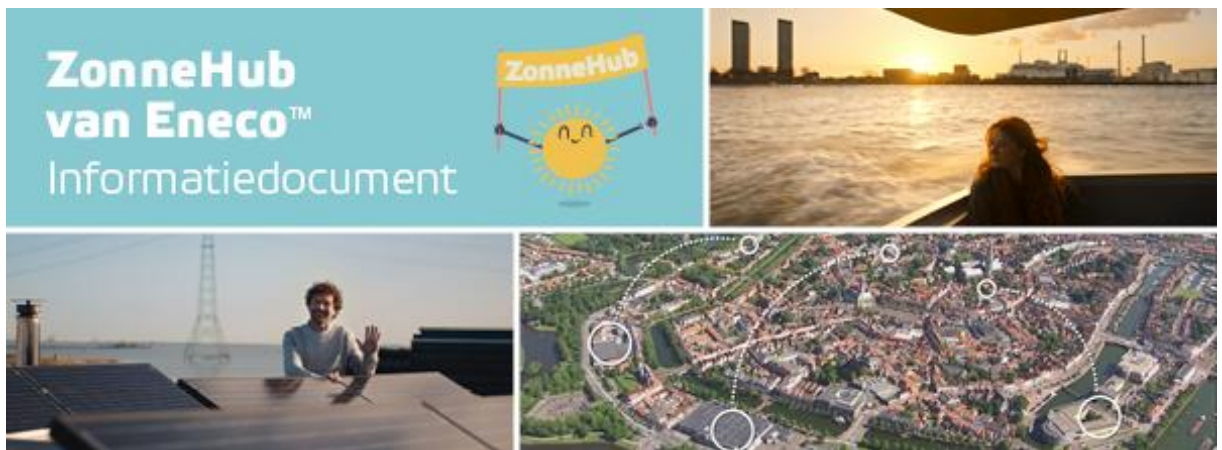




ZonneHub van Eneco™ in Etten-Leur

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunning-
en prospectusplicht voor deze activiteit.**



Beste ZonneHubster,

Wat goed dat u in Etten-Leur wilt gaan deelnemen aan ZonneHub van Eneco! Met uw eigen Panelen zet u een flinke stap richting een duurzame toekomst. En een lagere energierekening natuurlijk.

Voordat het zover is, moeten we nog een paar dingen regelen. Of eigenlijk: u hoeft alleen akkoord te gaan met dit document, wij regelen de rest. Schrik niet van het aantal pagina's, we hebben echt alle informatie die we konden vinden over ZonneHub Etten-Leur in dit boekwerkje gestopt. Zo heeft u naast de voorwaarden meteen één overzichtelijk ZonneHub naslagwerk en dat is wel zo handig.

Nou adviseren we u natuurlijk om alle informatie zorgvuldig door te lezen, maar we kunnen ons zo voorstellen dat u liever eerst naar de leukste en interessantste pagina's bladert. Dus geven we u hier de highlights, de must-sees, de onderwerpen die u echt even moet bekijken.

- ✓ De samenvatting van ZonneHub Etten-Leur vindt u op [pagina 3](#).
- ✓ Hoeveel u precies gaat investeren, ziet u op [pagina 15](#).
- ✓ Eigenlijk veel leuker is het rendement en de terugverdientijd die we voor u hebben uitgerekend op [pagina 16](#).
- ✓ Meer goed nieuws vindt u tussen de fiscale informatie op [pagina 19](#). Via ZonneHub betaalt u namelijk geen btw over uw Panelen. U hoeft dus geen btw terug te vorderen, dat hebben wij al voor u gedaan.
- ✓ Natuurlijk wilt u weten waar uw Panelen precies komen te liggen. Bekijk de luchtfoto op [pagina 52](#).
- ✓ Bent u een beetje technisch aangelegd, bekijk dan zeker de specificaties op [pagina 48](#). Even Googlen en u ziet: het zijn echt goede Panelen waarin u gaat investeren.

Heeft u na het doornemen van dit document nog vragen? Onze ZonneHub-experts beantwoorden ze graag voor u. Neem rechtstreeks contact met ze op via zonnehub@eneco.com of bel 010-8906945 (bereikbaar op werkdagen tussen 8.00 en 18.00 uur - lokaal tarief, incl. uw telefoonkosten). We horen graag van u.

Zonnige groet van ZonneHub.

Samenvatting

In onderstaande tabel treft u de financiële samenvatting voor ZonneHub Etten-Leur. Neem ze gerust door en controleer of alles klopt. In de [Leeswijzer](#) kunt u exact zien waar u in dit Informatie Document de gedetailleerde informatie van onderstaande samenvatting kunt vinden.

ZonneHub Etten-Leur in cijfers (afgerond)

Aantal Panelen in ZonneHub Etten-Leur	170
Aanschafprijs ("Inleg") per Paneel	EUR 294
Verwachte opbrengsten per Paneel per jaar	EUR 42,00
Verwachte service- en onderhoudskosten ("Contributie") per Paneel per jaar	EUR 12,50
Verwachte netto besparing per Paneel per jaar	EUR 29,50
Verwacht totaal netto besparing per Paneel over looptijd van het project	EUR 432
Verwacht Projectrendement op een Paneel	5,8%
Verwachte terugverdientijd voor een Paneel	10,3 jaar
Looptijd ZonneHub Etten-Leur	15 jaar
Looptijd leveringscontract bij Eneco	1 jaar (minimum)

Indien u vragen heeft, neemt u contact op met onze ZonneHub-experts.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING.....	3
INHOUDSOPGAVE	4
LEESWIJZER	5
BELANGRIJK OM TE WETEN	6
BEGRIPPEN EN DEFINITIELIJST	7
1. OVER ZONNEHUB ETTEN-LEUR.....	9
2. HOE WERKT HET?.....	11
3. BETROKKEN PARTIJEN.....	13
4. FINANCIËLE INFORMATIE	15
5. FISCALE INFORMATIE	19
6. RISICO'S	20
BIJLAGE 1 STATUTEN ZONNEHUB.....	24
BIJLAGE 2 LEDENOVEREENKOMST.....	41
BIJLAGE 3 PROJECTSPECIFIEKE BIJLAGE	44
BIJLAGE 4 PANELENREGELEMENT	45
BIJLAGE 5 TECHNISCHE SPECIFICATIES ZONNEHUB ETTEN-LEUR	49
BIJLAGE 6 PANELENLEGPLAN ZONNEHUB ETTEN-LEUR	53
BIJLAGE 7 KASSTROOMOVERZICHT ZONNEHUB ETTEN-LEUR	54

Leeswijzer

Dit document is opgebouwd uit een aantal hoofdstukken en bijlagen die u enerzijds beschrijven hoe ZonneHub Etten-Leur en het aanschaffen van Panelen in zijn werk gaat. Anderzijds geeft dit document ook veel gedetailleerde technische en financiële informatie. Om die redenen is deze leeswijzer bedoeld om u wegwijs te maken in het lezen van de voor u relevante informatie.

[Hoofdstuk 1](#) beschrijft de technische kenmerken (zoals de locatie, de aangesloten postcodes, Panelen, looptijd en de verwachte opwek) van het project.

[Hoofdstuk 2](#) maakt duidelijk hoe het proces van aanmelding, koop, ingebruikname, verrekening en beëindiging eruit ziet indien u 1 of meerdere Panelen koopt.

[Hoofdstuk 3](#) geeft u een overzicht en de rollen van de belangrijkste partijen die betrokken zijn bij de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van het project.

[Hoofdstuk 4](#) geeft u gedetailleerde informatie over de kosten, opbrengsten, terugverdientijd en rendement van een Paneel. Ook kunt u de aannames in de berekeningen alsmede een rekenvoorbeeld hierin vinden. Gedetailleerde financiële informatie treft u aan in het kasstroomoverzicht in [Bijlage 7](#).

[Hoofdstuk 5](#) geeft u fiscale informatie zoals belastingen en fiscale aandachtspunten.

[Hoofdstuk 6](#) brengt de belangrijkste risico's in kaart die een invloed kunnen hebben op het rendement van een Paneel.

[Bijlage 1](#) bevat de statuten van de coöperatie ZonneHub U.A.

[Bijlage 2](#) bevat de ledenovereenkomst met ZonneHub. Om Panelen te kunnen aanschaffen bij ZonneHub, wordt u lid van ZonneHub. Deze ledenovereenkomst beschrijft tezamen met de statuten van ZonneHub de algemene voorwaarden voor het lidmaatschap.

[Bijlage 3](#) bevat de Projects specifieke bijlage als onderdeel van de ledenovereenkomst. In deze bijlage vindt u de specifieke kenmerken die horen bij de ledenovereenkomst

[Bijlage 4](#) bevat het Panelenreglement. Hierin zijn de contractuele condities opgenomen behorende bij de aanschaf en verkoop van een Paneel, het genieten van de opbrengsten en overige contractuele kenmerken.

[Bijlage 5](#) bevat technische informatie over het project. U kunt hier informatie vinden over het type zonnepaneel en de omvormer.

[Bijlage 6](#) geeft het Panelenlegplan weer voor ZonneHub Etten-Leur.

[Bijlage 7](#) bevat het kasstroomoverzicht. U ziet hier gedetailleerd gedurende de looptijd van ZonneHub Etten-Leur op projectniveau en per Paneel de opbrengsten, kosten en overige berekeningen.

Belangrijk om te weten

Dit document is opgesteld in verband met de investering in 170 Panelen in ZonneHub Etten-Leur door Coöperatieve Vereniging ZonneHub U.A. (hierna "ZonneHub") met een eenmalige Inleg van EUR 294 per Paneel.

Het doel van dit document is de lezer informatie te verschaffen over het project en de hiermee gepaard gaande financiële stromen en risico's, zodat deze op basis hiervan een afgewogen beslissing tot deelname aan het project kan nemen.

Dit document is vrijgesteld van de zogenaamde prospectusplicht als bedoeld in de Wet op het financieel toezicht (hierna "Wft"). Dit betekent dat volgens deze wet geen verplichting bestaat tot het algemeen verkrijgbaar stellen van een prospectus dat is goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten (hierna "AFM") ter zake van deze aanbieding of toelating en dat op deze aanbieding of toelating geen toezicht wordt uitgeoefend door de AFM.

Hoewel ZonneHub tracht juiste, volledige en actuele informatie weer te geven, verstrekt ZonneHub expliciet noch impliciet enige garantie dat de in dit document aangeboden informatie en berekeningen van opbrengsten juist, volledig en/of actueel zijn en/of blijven. De te verwachten opbrengsten zijn onder meer onderhevig aan schommelingen van de energieprijzen, van de hoeveelheid instraling van de zon en van de overheidsregulering die in de loop der tijd kan wijzigen. ZonneHub heeft hier geen invloed op.

Beslissingen die de lezer neemt op basis van de in dit document verstrekte informatie zijn uiteindelijk voor zijn eigen rekening en risico. De informatie die verstrekt wordt via dit document is uitdrukkelijk niet bestemd of bedoeld als beleggings-, fiscaal of juridisch advies en vormt geen aanbod betreffende financiële producten of -diensten. De geboden informatie is eveneens niet bedoeld als vervanging van deskundig advies. Geïnteresseerden in deelname wordt nadrukkelijk geadviseerd dit document zorgvuldig door te nemen en in samenhang te lezen met alle bijlagen.

Niemand anders dan ZonneHub of Eneco Groep is gerechtigd enige informatie te verschaffen met betrekking tot ZonneHub of de in dit document aangeboden mogelijkheid tot aanschaf van Panelen in ZonneHub Etten-Leur, voor zover die informatie niet ook in dit document vermeld staat. De inhoud van dit document mag niet zonder uitdrukkelijke schriftelijke goedkeuring van ZonneHub en Eneco Groep worden gereproduceerd, gepubliceerd en/of openbaar worden gemaakt aan derden. Dit document blijft te allen tijde eigendom van ZonneHub. ZonneHub behoudt zich het recht voor om de voorwaarden in dit document aan te passen. De aangepaste versie wordt op de hieronder genoemde website geplaatst.

Dit document is te downloaden op en te printen vanaf www.zonnehub.nl/etten-leur en is vastgesteld op 15 oktober 2016.

Begrippen en definitielijst

AFM

Autoriteit Financiële Markten

ACM

Autoriteit Consument & Markt

Beheerskosten

De beheerskosten omvatten de jaarlijks terugkerende operationele kosten gemoeid met het beheer, onderhoud, schoonmaak, reservering omvormer(s) en risicoverzekeringen van ZonneHub Etten-Leur en mogelijke kosten terzake van dak/grond huur en/of OZB/leges.

Contributie

De jaarlijks terugkerende operationele kosten per Paneel (inclusief reserveringskosten voor vervanging omvormer), zijnde de Beheerskosten gedeeld door het totaal aantal Panelen in ZonneHub Etten-Leur. Dit bedrag is maandelijks verschuldigd door een deelnemer en wordt jaarlijks opnieuw bepaald op basis van de ontwikkeling van de Beheerskosten.

Inleg

Het bedrag waarvoor een deelnemer 1 Paneel aanschaft.

kWh

kWh (kilowattuur) staat voor de hoeveelheid elektrische energie. Een zonnepaneel zet zonne-energie om in elektriciteit (zonnestroom).

Opbrengst

De opbrengst wordt jaarlijks bepaald door het door een Paneel geproduceerde aantal kWh zonnestroom vermenigvuldigd met de Opwekvergoeding van de zonnestroom. De netto opbrengst is de Opbrengst minus de Contributie per Paneel.

Paneel

Het recht op de met de hoeveelheid opgewekte elektriciteit corresponderende opbrengst van 1 zonnepaneel in euro's, onderdeel uitmakende van ZonneHub Etten-Leur.

Postcoderoosregeling

Leden van coöperaties en Verenigingen van Eigenaren komen op grond van de Regeling Verlaagd Tarief (artikel 59a ev Wet belastingen op milieugrondslag) in aanmerking voor een belastingkorting van 10,07 cent/kWh exclusief BTW (belastingjaar 2016) op hun gezamenlijk opgewekte hernieuwbare energie.

Deze regeling geldt voor kleinverbruikers die samen eigenaar zijn van een productie-installatie en die in een zogenaamde postcoderoos rondom deze productie-installatie wonen. De regeling heet ook wel de Postcoderoosregeling.

Projectrendement

De interne-opbrengstvoet (*internal rate of return*, IRR) of effectief rendement is een percentage, dat het netto rendement van de investeringen in een project weergeeft. Het is de opbrengstvoet (ook disconteringsvoet genoemd) waarbij de netto contante waarde van het geheel van kosten en baten nul is. Een project is aantrekkelijk als de interne-opbrengstvoet hoog is.

Risicofactoren

Factoren die niet of moeilijk te beïnvloeden zijn door ZonneHub en waarvoor aannames zijn genomen op basis van het verleden en ervaringscijfers.

Terugneemprijs

De door ZonneHub jaarlijks te bepalen terugkoop prijs per Paneel die ZonneHub uitkeert aan deelnemers wanneer het lidmaatschap wordt opgezegd. De hoogte van de Terugneemprijs wordt jaarlijks verlaagd op basis van een degressieve afschrijving en wordt vastgesteld door het bestuur van ZonneHub, waarbij de uitgangspunten zoals vastgelegd in de Ledenovereenkomst en Panelenreglement worden gehanteerd.

Opwekvergoeding

De prijs waarvoor de zonnestroom door Eneco wordt afgenomen en wordt vergoed aan de deelnemers in ZonneHub Etten-Leur via de verrekening op de jaarnota van deelnemers.

Terugverdientijd

Het moment waarbij de opbrengst gelijk is aan de inbreng. Derhalve de formule: (inbreng plus kosten) gedeeld door de opbrengst, uitgedrukt in jaren.

Wft

Wet op het financieel toezicht.

ZonneHub

De coöperatieve vereniging ZonneHub U.A. die bestaat uit leden welke onder meer verantwoordelijk is voor de aanschaf en exploitatie van zonnestroomopwekinstallaties.

ZonneHub Etten-Leur

De fotovoltaïsche zonnestroominstallatie op het dak van de Rabobank aan Bredaseweg 170, 4872 LA in Etten-Leur met een totaal opgesteld vermogen van 46 kilowattpiek (kWp), bestaande uit 170 zonnepanelen, met inbegrip van omvormers, montagemateriaal, bekabeling en aansluiting op het net of meetinrichting.

1. Over ZonneHub Etten-Leur

ZonneHub ontwikkelt ZonneHub Etten-Leur op het dak van de Rabobank in Etten-Leur. Deelnemers uit de omgeving kunnen vanaf 1 Paneel deelnemen in ZonneHub Etten-Leur, waarmee men op geringe afstand van het woonadres, duurzame elektriciteit opwekt voor eigen gebruik. De opgewekte zonnestroom wordt aan deelnemers geleverd door Eneco zodat deelnemers gedurende de looptijd van het project profiteren van een lagere energienota. De opwek alsmede de belastingkorting wordt namelijk verrekend op de energienota van deelnemers in ZonneHub Etten-Leur. Zo kunnen deelnemers zonder zelf een geschikt dak te hebben toch profiteren van de voordelen van opgewekte zonnestroom, waaronder van de Postcoderoosregeling.

1.1 Locatie

ZonneHub Etten-Leur wordt aangelegd op het dak van de Rabobank aan de Bredaseweg 170, 4872 LA in Etten-Leur.

ZonneHub Etten-Leur maakt geen onderdeel uit van de elektrische installatie van de locatie zelf maar wordt aangesloten op een aparte netaansluiting, waardoor de Panelen rechtstreeks op het openbare elektriciteitsnet invoeden en de opgewekte stroom aan de leden van het project wordt geleverd. Een comptabele elektriciteitsmeter houdt bij hoeveel zonnestroom er is opgewekt en wordt op afstand real-time uitgelezen. In [Bijlage 6](#) kunt u het Panelenlegplan bekijken voor ZonneHub Etten-Leur.

1.2. Vrijstelling van energiebelasting

De overheid heeft een gegarandeerde belastingvrijstelling ingesteld voor de collectieve opwek van zonne-energie. Dit wordt ook wel de Regeling Verlaagd Tarief of de "Postcoderoosregeling" genoemd. Om in aanmerking te komen voor deze belastingvrijstelling, stelt de overheid de volgende voorwaarden:

- De deelnemers zijn verenigd in een coöperatie (zoals ZonneHub) en/of Vereniging van Eigenaren en zijn samen eigenaar van de duurzame energieproductie-installatie;
- Deelnemer zijn woonachtig in de vooraf vastgestelde viercijferige postcode waar de energieproductie-installatie is gevestigd, of in de daaraan grenzende postcodegebieden.
- Zowel particulieren als organisaties met een stroomaansluiting van maximaal 3x80 Ampère mogen meedoen
- Opwek dient alleen ter compensatie van het eigen elektriciteitsverbruik (wij adviseren u maximaal het equivalent van 85% van uw stroomverbruik te kopen in Panelen)

Leden krijgen over een periode van 15 jaar een vrijstelling van energiebelasting per duurzaam geproduceerde kWh (gelijk aan 10,07 eurocent in het belastingjaar 2016), vermeerderd met BTW.

1.3 Aangesloten postcodes op ZonneHub Etten-Leur

Deelnemers aan ZonneHub Etten-Leur komen in aanmerking voor een energiebelastingvrijstelling volgens de 'Postcoderoosregeling'.

Voor deze regeling van wat men als 'lokaal duurzaam opgewekte energie' beschouwt, is gekozen voor de zogenoemde postcoderoos met als kleinste eenheid het gebied waarin alle postcodes dezelfde vier cijfers hebben. Om voor de regeling in aanmerking te kunnen komen, is het zaak om ZonneHub Etten-Leur het centrale postcodegebied te realiseren, of in een van de 'blaadjes' staan. Dit maakt het mogelijk om ook locaties voor ZonneHub Etten-Leur in de randen van de postcoderoos te benutten. Deelnemers moeten woonachtig zijn in het centrale postcodegebied of in een van de 'blaadjes' van de postcoderoos om belastingkorting te krijgen.

Om deel te kunnen nemen in ZonneHub Etten-Leur en de hiermee gepaard gaande energiebelastingvrijstelling, moeten deelnemers in ZonneHub Etten-Leur woonachtig zijn in 1 van de volgende 4-cijferige postcodes:

4872 (locatie van opwek), **4839, 4841, 4871, 4874, 4875, 4873**

1.4 Installatie

Ten tijde van uitgifte van dit Informatie Document moet ZonneHub Etten-Leur nog gebouwd worden. Pas nadat alle Panelen zijn aangeschaft en een positieve beschikking door de Belastingdienst is afgegeven voor de BTW-onbelaste aanschaf van Panelen alsmede toekenning van korting (vrijstelling) op de energiebelasting, vindt ZonneHub Etten-Leur definitief doorgang en wordt gestart met de installatie. De installatie zal circa 1 week in beslag nemen.

ZonneHub Etten-Leur zal als volgt worden opgeleverd:

Merk zonnepanelen	JA Solar 270 Wp
Aantal zonnepanelen	170
Garantietermijn zonnepanelen	10 jaar
Omvormers	Huawei
Garantietermijn omvormer(s)	5 jaar
Montage systeem	Sunstruction
Garantietermijn installatie	1 jaar

1.5 Productieverwachting

Voor de inschatting van de verwachte hoeveelheid op te wekken zonnestroom is gebruik gemaakt van de rekentool PV-GIS. Deze bevat een database met instalingsgegevens en de hieruit voortvloeiende verwachte opwek van zonnestroom. Op basis van de locatie en de installatie wordt een jaarlijkse opwek van 39.979 kWh in het eerste volledige productiejaar verwacht. Dit komt overeen met een opwek van **235 kWh per Paneel** in het eerste volledige productiejaar.

1.6 Looptijd

Met Rabobank is een periode van 15 jaar overeengekomen dat ZonneHub Etten-Leur mag worden geëxploiteerd. Gedurende de looptijd van ZonneHub Etten-Leur worden de Panelen 100% afgeschreven en na deze looptijd gaan de zonnepanelen voor een eenmalige vergoeding van EUR 4.420 over naar Rabobank. Omdat de Rabobank deze vergoeding vooraf betaalt bij start van ZonneHub Etten-Leur, is deze vergoeding reeds ingecalculeerd in de aanschafprijs van een Paneel. Bovendien voorkomt deze overgang dat deelnemers verwijderingskosten moeten betalen voor het verwijderen van ZonneHub Etten-Leur.

Met de Rabobank is overeengekomen dat zij gedurende de looptijd van 15 jaar tussentijds de dakhuurovereenkomst op mag zeggen. Echter, Rabobank dient hiervoor een zodanige beëindigingsvergoeding te betalen aan de deelnemers in ZonneHub Etten-Leur dat de deelnemers de op dat moment geldende waarde van een Paneel terugkrijgen, vermeerderd met het gemiste Projectrendement op een Paneel over de resterende looptijd. Op die manier zijn deelnemers in ZonneHub Etten-Leur zeker van hun rendement/geld ingeval van beëindiging door de Rabobank. De tussentijdse beëindigingsvergoeding te betalen door de Rabobank is als volgt:

Jaar	Beëindigingsvergoeding ZonneHub Etten-Leur (totaal voor 170 Panelen)	Beëindigingsvergoeding per Paneel (excl. BTW)
1	€ 72.954	€ 429
2	€ 67.713	€ 398
3	€ 62.472	€ 368
4	€ 57.231	€ 337
5	€ 51.990	€ 306
6	€ 46.749	€ 275
7	€ 41.508	€ 244
8	€ 36.267	€ 213
9	€ 31.026	€ 183
10	€ 25.785	€ 152
11	€ 20.544	€ 121
12	€ 15.303	€ 90
13	€ 10.062	€ 59
14	€ 4.821	€ 28
15	€ 0	€ 0

Rekenvoorbeeld

Stel, Rabobank zegt na 5 jaar op. U ontvangt op dat moment van de Rabobank EUR 306 voor 1 Paneel retour.

U heeft bij start EUR 294 voor 1 Paneel betaald en u heeft in deze 5 jaar jaarlijks EUR 29,50 met 1 Paneel op uw energienota bespaard.

Totaal heeft u in deze 5 jaar netto EUR 160 voordeel gehad met 1 Paneel.

2. Hoe werkt het?

2.1 Aanmelding en aankoop

Om mee te doen in het project, doorloopt u de volgende stappen:

U meldt zich aan op onze projectpagina www.zonnehub.nl/ettenleur. Bij aanmelding:

- Stelt u vast of u woonachtig bent in een van de postcodegebieden voor dit project. Deze kunt u vinden in [paragraaf 1.3](#).
 - Kiest u het aantal Panelen (minimaal 1 en maximaal het aantal dat overeenkomt met 85% van uw stroomverbruik dan wel het maximum dat projectspecifiek bepaald kan zijn op de projectpagina van www.zonnehub.nl).
 - **Toelichting:** een rekenvoorbeeld hoe een voorbeeld jaarnota eruit komt te zien, kunt u vinden in [paragraaf 4.7](#)
 - Laat u uw gegevens achter waarna de klantenservice van Eneco telefonisch contact met u opneemt om de definitieve aanschaf van uw Panelen te regelen.
 - Indien u nog geen stroomklant bent bij Eneco, gaat u akkoord met de voorwaarden van een (stroom)leveringscontract voor onbepaalde tijd met variabele tarieven. De eventuele overstap wordt pas definitief nadat het project vol is.
 - Voor het (stroom)leveringscontract geldt een wettelijke bedenkttermijn van 14 dagen; voor de aanschaf van de Panelen wordt vrijwillig een gelijke termijn aangehouden.
- U betaalt de aanschafkosten van het aantal gewenste Panelen. U betaalt 100% van de verschuldigde som via iDeal en de gelden worden bewaard op een Derdenrekening.

Met deze betaling gaat u tevens akkoord met dit Informatie Document, de Ledenovereenkomst inclusief Projectspectifieke bijlage en uw energiecontract met Eneco Consumenten B.V.

De betaling blijft apart bewaard totdat alle Panelen zijn verkocht – naar verwachting medio december 2016 - om de bouw van ZonneHub Etten-Leur te kunnen financieren. Zodra alle benodigde betalingen zijn ontvangen, worden deze benut om de investering in ZonneHub Etten-Leur te verrichten.

Mochten er onvoldoende Panelen zijn verkocht op uiterlijk 31-12-2016, dan zal uw betaling uiterlijk 4 weken na deze datum worden gerestitueerd op het door u, voor de betaling, gebruikte IBAN-nummer. Tevens wordt uw eventuele overstap naar Eneco geannuleerd (indien u nog geen klant van Eneco was).

2.2 Ingebruikname Panelen

Zodra ZonneHub Etten-Leur en dus uw Panelen in gebruik zijn genomen – naar verwachting 1 april 2017 - start u direct met besparen op uw energierekening bij Eneco.

- Vanaf moment van ingebruikname van ZonneHub Etten-Leur wordt uw termijnbedrag door Eneco automatisch verlaagd op basis van de verwachte opbrengst van uw Panelen zodat u direct maandelijks uw termijnnota verlaagt. Tevens wordt de vrijstelling van energiebelasting over uw opgewekte stroom direct doorgevoerd door Eneco.
- De werkelijke opbrengst van uw Panelen wordt op een vast jaarlijks moment definitief verrekend op uw jaarnota door Eneco. Dit moment vindt plaats in januari, ongeacht de datum waarop de opwek start. In het eerste jaar zal dit dan indien van toepassing naar rato worden verrekend. Op deze jaarnota ziet u hoeveel kWh de Panelen hebben opgewekt, de Opwekvergoeding en de vrijgestelde energiebelasting.
- Jaarlijks wordt u door het bestuur van ZonneHub uitgenodigd deel te nemen aan de Algemene Ledenvergadering. Bijwonen van deze ALV is vrijblijvend.

2.3 Verrekening via energieleverancier

ZonneHub levert de administratieve gegevens die nodig zijn voor de verrekening in uw stroomkosten aan uw energieleverancier. De opwek door het totale aantal Panelen wordt pro rato

doorgerekend aan de deelnemers in ZonneHub Etten-Leur. Uw energieleverancier zorgt vervolgens dat de Opwekvergoeding, de belastingkorting en de Contributie verrekend worden op uw jaarnota. In het eerste jaar van de looptijd van ZonneHub Etten-Leur levert ZonneHub deze administratieve gegevens exclusief aan Eneco. Om volledig te profiteren van de financiële voordelen van uw Panelen, dient u gedurende het eerste jaar van het project stroomklant te zijn bij Eneco.

Het standaard energiecontract bij Eneco is een variabel contract, dus zonder vaste looptijd en met variabele leveringstarieven. Dit houdt in dat uw leveringstarieven mee kunnen bewegen met de ontwikkelingen op de energiemarkt en minimaal twee keer per jaar kunnen wijzigen. Uw opwektarief wordt altijd gelijkgesteld aan uw leveringstarief per kWh, u krijgt dus dezelfde vergoeding voor de opwek door uw Panelen als dat u betaalt voor uw eigen stroomafname.

Indien u reeds een stroomcontract voor bepaalde tijd heeft bij Eneco, dient u dit contract uit tot het einde van de vaste looptijd. Uw opwektarief wordt gelijkgesteld aan het thans voor u geldende leveringstarief per kWh.

Indien u gedurende de looptijd van het project over wilt stappen naar een andere elektriciteitsleverancier dan Eneco, dan kan dit. We wijzen u erop dat u het voordeel van vrijgestelde energiebelasting door ZonneHub Etten-Leur na het eerste jaar alleen kunt behouden door voor stroom klant bij Eneco te blijven dan wel over te stappen naar een nieuwe stroomleverancier die deze verrekening van vrijgestelde energiebelasting wil faciliteren. Op dit moment is er slechts een beperkt aantal leveranciers dat deze dienst wil verlenen.

Omdat u bij een eventuele overstap naar een nieuwe stroomleverancier niet meer uw energierekening van Eneco ontvangt, krijgt u in dat geval jaarlijks achteraf van ZonneHub de opbrengst van uw Panelen uitgekeerd conform de Opwekvergoeding die ZonneHub Etten-Leur ontvangt van Eneco voor de opgewekte stroom met ZonneHub Etten-Leur. Dit bedrag kan zodoende lager zijn dan dat uw nieuwe stroomleverancier u in rekening brengt voor de levering van elektriciteit.

2.4 Beëindiging

- Na de looptijd van het project stopt het project en uw projectspecifieke lidmaatschap van ZonneHub vanzelf.
- Indien u gedurende de looptijd van ZonneHub Etten-Leur verhuist binnen/naar 1 van de postcodes zoals beschreven in [Bijlage 3](#) (Projectspecifieke bijlage), zijn er geen effecten op de opbrengst van de Panelen. U ontvangt dan nog steeds de energiebelastingvrijstelling en de opgewekte zonnestroom.
- Indien u echter buiten deze postcodes gaat wonen, heeft u conform de voorwaarden van de Postcoderoosregeling conform de wet geen vrijgestelde energiebelasting meer. In dat geval is het vaak verstandig de Panelen te verkopen.
- Gedurende de looptijd van het project kunt u jaarlijks uw Panelen via bemiddeling door ZonneHub, verkopen aan geïnteresseerden. Indien er geen geïnteresseerden zijn, kunt u de Panelen verkopen aan ZonneHub zelf. De voorwaarden en de restwaarde zijn beschreven in [Bijlage 2](#) (Ledenovereenkomst) en [Bijlage 3](#) (Projectspecifieke bijlage)

3. Betrokken partijen

In dit hoofdstuk staan de belangrijkste partijen die betrokken zijn bij ZonneHub Etten-Leur.

3.1 ZonneHub

ZonneHub wordt opgericht ten behoeve van aanschaf en exploitatie van zonneparken, waaronder ZonneHub Etten-Leur. Zij is juridisch en economisch eigenaar van de zonnepanelen, omvormers, kabels en overig materiaal gedurende de looptijd van het project. De leden van ZonneHub leggen, afhankelijk van het gewenste aantal Panelen, geld in ten behoeve van de Panelen en hebben daarmee het zogenaamde recht op het vruchtgebruik van de Panelen.

Naam	ZonneHub U.A.
Rechtsvorm	Coöperatieve vereniging met uitgesloten aansprakelijkheid
Toepasselijk recht	Nederlands recht
Adres	Marten Meesweg 5
Plaats	3068 AV Rotterdam
Website	www.zonnehub.nl

3.2 Rabobank

Rabobank is eigenaar van de locatie waar ZonneHub Etten-Leur op zal worden geplaatst. Deze is verantwoordelijk voor de locatie. ZonneHub huurt via een huurovereenkomst de benodigde delen van de locatie voor de opstelling van ZonneHub Etten-Leur. De Panelen worden niet achter de meter van de locatie geplaatst, maar voeden via een aparte aansluiting rechtstreeks op het openbare elektriciteitsnet in.

3.3 Eneco

De Eneco Groep bestaat uit verschillende bedrijfsonderdelen en heeft verschillende rollen in ZonneHub Etten-Leur, waaronder:

Eneco Solar Bio & Hydro B.V.	Eneco Solar Bio & Hydro B.V. (hierna "ESBH") is vanuit haar rol als ontwikkelaar betrokken bij de ontwikkeling, bouw en exploitatie van ZonneHub Etten-Leur. Zij ontwikkelt de ZonneHub, controleert de werkzaamheden van de hoofdaanemer gedurende de bouw en draagt zorg voor regulier onderhoud, monitoring en het verhelpen van eventuele calamiteiten in/bij ZonneHub Etten-Leur.
Eneco Energy Trade B.V.	Eneco Energy Trade B.V. (hierna "EET") is verantwoordelijk voor de inkoop van duurzaam opgewekte energie. Via een Power Purchase Agreement (hierna "PPA") koopt zij de opgewekte zonnestroom van ZonneHub alsmede Garanties van Oorsprong (hierna "GvO") en levert de stroom door aan Eneco Consumenten B.V. om zorg te dragen dat de bedragen terzake van de opgewekte stroom via de energienota worden uitgekeerd aan leden van ZonneHub Etten-Leur.
Eneco Consumenten B.V.	Eneco Consumenten B.V. (hierna "EC") is het leveringsbedrijf voor consumenten en heeft een leveringsvergunning voor stroom en gas van de Autoriteit Consument & Markt. EC koopt de opgewekte zonnestroom en GvO's van EET en levert deze aan de leden van ZonneHub Etten-Leur. Hierbij geeft EC een hogere Opwekvergoeding (gelijk aan het leveringstarief per kWh) dan de marktprijs aan de leden van ZonneHub (zolang leden stroomklant blijven bij EC) om zo een beter rendement voor de leden te kunnen bieden. EC verrekent de opgewekte stroom en de belastingkorting direct op de jaarnota.

3.4 Solar NRG

Solar NRG levert en installeert de zonnepanelen op ZonneHub Etten-Leur en wordt ingeschakeld door Eneco. Solar NRG geeft een installatiegarantie af van 1 jaar na oplevering van ZonneHub Etten-Leur. Op de gebruikte materialen zit een fabrieksgarantie zoals opgenomen in [paragraaf 1.4](#). Eneco werkt met een aantal gerenommeerde installateurs (waaronder Solar NRG) en toetst deze installateurs op financiële slagkracht, tarieven, deugdelijk werk en ervaringen bij andere projecten van Eneco en/of ZonneHub.

3.5 Stichting Greencrowd

Stichting Greencrowd is een Nederlands crowdfundingplatform voor collectieve duurzame energieprojecten. Stichting Greencrowd heeft hiertoe een ontheffing van de Autoriteit Financiële Markten (hierna "AFM"). ZonneHub maakt gebruik van de administratieve diensten van Stichting Greencrowd. Zij verzorgt namens ZonneHub de administratie van ZonneHub, de afhandeling van betalingen, innen en afdragen van BTW alsmede het begeleiden/opstellen van de jaarrekening van ZonneHub.

3.6 Belastingdienst

De Belastingdienst houdt zich bezig met de uitvoering van de Regeling Verlaagd Tarief bij collectieve opwek van duurzame energie ("Postcoderoosregeling"). Zij geeft beschikkingen af aan coöperaties voor zonneparken, waarmee de leden van zo'n coöperatie op basis van de opgewekte zonnestroom recht hebben op energiebelastingvrijstelling op hun energienota via hun leverancier. Deze beschikking wordt aangevraagd door ZonneHub zodra alle deelnemers voor ZonneHub Etten-Leur definitief bekend zijn.

3.7 SolarIF

SolarIF draagt gedurende de looptijd van ZonneHub Etten-Leur zorg voor de verzekering van ZonneHub Etten-Leur tegen onheil en schade van buiten. Op verzoek zijn de polisvoorwaarden van SolarIF op te vragen. In [paragraaf 6.13](#) zijn de onverzekerbare risico's opgenomen.

4. Financiële informatie

Dit hoofdstuk geeft een toelichting op het financiële plaatje voor ZonneHub Etten-Leur en is bedoeld om de lezer inzicht te geven. In [Bijlage 7](#) wordt een uitgebreide kasstroomanalyse verstrekt.

4.1 Inleg

De totale investering in ZonneHub Etten-Leur bedraagt **EUR 54.403** exclusief BTW, deze is samengesteld als volgt:

- 93% voor de turnkey realisatie van ZonneHub Etten-Leur inclusief zonnepanelen, omvormers, kabel, netwerkaansluiting en overige (onvoorziene) kosten
- 7% voor de projectontwikkeling/-begeleiding, technisch onderzoek, voorbereidingskosten voor het uitwerken van de business case, het opstellen van contracten en aansturing van onderaannemers

De totale investering gedeeld door 170 Panelen resulteert in een **Inleg van EUR 294 per Paneel**. Hierin zijn de gemeenschappelijke kosten zoals de aansluiting en omvormer doorberekend. Deelnemers zijn geen BTW verschuldigd over de Inleg.

Hiermee verkrijgt u gedurende de looptijd van het project het recht via ZonneHub op de opwek en energiebelastingvrijstelling door de Panelen.

4.2 Opbrengsten

Als deelnemer in ZonneHub Etten-Leur geniet u van 2 inkomstenbronnen:

Opwekvergoeding

U ontvangt zolang u een Paneel heeft gedurende de looptijd van het project een vergoeding voor iedere kWh aan opgewekte zonnestroom waar u met uw Paneel recht op heeft. Deze Opwekvergoeding bedraagt thans EUR 0,05149 per kWh (exclusief BTW) en is gelijk aan het leveringstarief per kWh dat u thans betaalt op moment dat u stroom afneemt bij Eneco op basis van een variabel contract. Dit leveringstarief kan 2x per jaar worden bijgesteld door Eneco op basis van externe marktprijsontwikkelingen. Stijgt de marktprijs, dan stijgt uw leveringstarief en dus ook uw Opwekvergoeding en vice versa.

Vrijstelling van energiebelasting

U ontvangt zolang u een Paneel heeft gedurende 15 jaar een korting op uw energiebelasting (vrijstelling) voor iedere kWh aan opgewekte zonnestroom waar u met uw Paneel recht op heeft met een maximum van i) uw eigen stroomverbruik of ii) 10.000 kWh indien u meer dan 10.000 kWh thuis aan stroom afneemt. Deze korting bedraagt EUR 0,1219 per kWh (inclusief BTW) voor het belastingjaar 2016; de hoogte ervan wordt door de Belastingdienst jaarlijks vastgesteld. Stijgt de energiebelasting, dan ontvangt u de vrijstelling over een hoger tarief en vice versa. Voor alle duidelijkheid: de vrijstelling door de Belastingdienst geldt niet voor de Opslag Duurzame Energie ("ODE").

Per Paneel ontvangt u in ZonneHub Etten-Leur naar verwachting ca. 235 kWh per jaar (in het 1^e volledige jaar). Op grond van voornoemde inkomsten ontvangt u naar verwachting een korting op uw stroomrekening van **EUR 42 per Paneel per jaar** (in jaar 1).

4.3 Contributie

Gedurende de looptijd van het project zijn er jaarlijkse direct aan ZonneHub Etten-Leur gerelateerde Beheerskosten, onder andere bestaande uit:

- Onderhoudskosten
- Reservering voor toekomstige vervanging van omvormers (omvormers gaan niet de volledige looptijd mee waardoor jaarlijks budget voor vervanging wordt gereserveerd)
- Administratiekosten
- Dak- of grondvergoeding
- Aansluitkosten
- Bankkosten

Ieder lid betaalt naar rato van het aantal Panelen in ZonneHub Etten-Leur Contributie voor de dekking van deze Beheerkosten. De Contributie per Paneel per jaar in ZonneHub Etten-Leur is als volgt opgebouwd (in jaar 1):

Componenten	Bedrag per Paneel per jaar (excl. BTW)	Toelichting
Onderhouds- en monitoringskosten (O&M)	EUR 7,20	Proactief en preventief onderhoud ZonneHub Etten-Leur
Reservering vervanging omvormer	EUR 0,63	Gemiddeld iedere 13 jaar vervangen
Financiële administratiekosten ZonneHub	EUR 1,62	Betalingen, BTW aangiftes, jaarrekening, etc.
Dakhuur kosten	EUR 1,00	Vergoeding voor de eigenaar
Verzekeringskosten	EUR 0,84	Verzekeringspremie voor onheil van binnen- of buitenaf
Overige kosten	EUR 1,21	Bankkosten, meterkosten, etc.
Contributie per Paneel per jaar <i>Contributie per Paneel per maand</i>	EUR 12,50 per jaar <i>EUR 1,04 per maand</i>	

De Contributie per Paneel in ZonneHub Etten-Leur wordt jaarlijks door ZonneHub aangepast op basis van de werkelijke prijsontwikkelingen; deze kan stijgen of dalen. ZonneHub heeft een beperkte invloed op de werkelijke prijsontwikkelingen.

Zo worden bijvoorbeeld verzekeringspremies op basis van externe marktontwikkelingen bepaald; deze mogen door de verzekeringsmaatschappij jaarlijks eenzijdig worden aangepast. Ook kosten voor onvoorzien groot onderhoud aan ZonneHub Etten-Leur kunnen vooraf niet gedetailleerd worden bepaald. In ieder geval worden deze kosten jaarlijks geïndexeerd.

4.4 Netto besparing, rendement en terugverdientijd

Op basis van de verwachte Opbrengsten en Contributie wordt uw stroomrekening per jaar als volgt verlaagd per Paneel:

Jaarlijkse Opbrengsten: EUR 42,00
 Jaarlijkse Contributie: EUR 12,50 -/-

Netto besparing in jaar 1: EUR 29,50

Op grond van de aannames en projectie van kosten en opbrengsten over de looptijd van het project ziet uw verwachte terugverdientijd en verwacht rendement per Paneel als volgt eruit:

Netto besparing over looptijd van project: EUR 432 per Paneel
Terugverdientijd: 10,3 jaar
Projectrendement: 5,8%

De berekening hiervoor vindt u terug in [Bijlage 7](#).

4.5 Gevoeligheidsanalyse

Net als met Panelen op een eigen dak zijn uw Opbrengsten met name afhankelijk van de ontwikkeling van de elektriciteitsprijzen (en daarmee de Opwekvergoeding), hoogte van energiebelasting en de hoeveelheid geproduceerde zonnestroom.

		Rendement per zonnepaneel				
		Gem. productie zonnestroom				
		90%	95%	100%	105%	110%
Gem. prijsstijging stroomprijs	5%	10,6%	11,9%	13,1%	14,4%	15,6%
	4%	8,8%	10,1%	11,4%	12,6%	13,8%
	3%	7,0%	8,3%	9,6%	10,8%	12,0%
	2%	5,2%	6,5%	7,7%	8,9%	10,1%
	1%	3,2%	4,5%	5,8%	7,0%	8,2%
	-	1,1%	2,5%	3,8%	5,1%	6,3%
	-1%	-1,1%	0,3%	1,7%	3,0%	4,2%
	-2%	-3,5%	-2,0%	-0,6%	0,8%	2,0%
	-3%	-6,2%	-4,6%	-3,1%	-1,7%	-0,3%
	-4%	-9,6%	-7,7%	-5,9%	-4,4%	-2,9%
	-5%	-14,4%	-11,7%	-9,5%	-7,6%	-5,9%

In bovenstaande tabel ziet u verticaal de gevoeligheid op schommelingen in de stroomprijs (inclusief energiebelastingvrijstelling) en horizontaal de gevoeligheid van de productie van zonnepanelen in Etten-Leur op het Projectrendement per Paneel. Hoe hoger de productie/stroomprijs, hoe hoger het rendement en vice versa.

		Terugverdientijd in jaar per zonnepaneel				
		Gem. productie zonnestroom				
		90%	95%	100%	105%	110%
Gem. prijsstijging stroomprijs	5%	8,6	8,1	7,7	7,3	6,9
	4%	9,2	8,7	8,1	7,7	7,3
	3%	9,9	9,3	8,7	8,2	7,7
	2%	10,8	10,1	9,4	8,8	8,3
	1%	12,0	11,1	10,3	9,5	8,9
	-	13,7	12,5	11,4	10,5	9,8
	-1%	15,0	14,6	13,1	11,9	10,9
	-2%	15,0	15,0	15,0	14,0	12,5
	-3%	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
	-4%	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
	-5%	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0

In bovenstaande tabel ziet u verticaal de gevoeligheid op schommelingen in de stroomprijs (inclusief energiebelastingvrijstelling) en horizontaal de gevoeligheid van de productie van zonnepanelen in Etten-Leur op de terugverdientijd per Paneel. Hoe hoger de productie/stroomprijs, hoe korter de terugverdientijd en vice versa.

4.6 Aannames

In het opstellen van de berekeningen over de looptijd van ZonneHub Etten-Leur zijn de volgende aannames gehanteerd:

Start exploitatieperiode	1 april 2017
Exploitatieperiode	15 jaar
Beschikbaarheid van het systeem	99%
Productie van ZonneHub Etten-Leur (jaar 1)	39.979 kWh per jaar (= 235 kWh per Paneel)
Degradatie van het systeem	0,4% per jaar
Stijging stroomprijs incl. energiebelasting	1,00%
Inflatie van kosten (CPI)	1,74%
Afschrijving Panelen over looptijd	100%
BTW	21%
Vennootschapsbelasting ZonneHub (Vpb)	20% tot EUR 200.000, daarboven 25%

4.7 Rekenvoorbeeld

Onderstaand algemeen voorbeeld is een versimpelde weergave en bevat afrondingen om overzicht te geven. Er zitten dus kleine afwijkingen in de onderliggende berekenen ten opzichte van de kentallen in ZonneHub Etten-Leur.

Stel, u verbruikt thuis 3.500 kWh stroom per jaar. U heeft op dit moment geen Panelen en u schaft 6 Panelen aan die gezamenlijk 1.500 kWh produceren. Dan ziet uw verbruik en opwek er als volgt uit voor het eerste jaar:

Rekenvoorbeeld	Nu	Bij ZonneHub
Stroomverbruik kWh per jaar	3.500	3.500
Eigen opwek kWh per jaar o.b.v. 6 Panelen	0	1.500
Restant stroomverbruik kWh per jaar	3.500	2.000

Stel, u betaalt voor dit stroomverbruik bij uw huidige stroomleverancier een leveringstarief van EUR 0,05321 per kWh (voorbeeld: enkeltarief). U ziet in onderstaande tabel per onderdeel van uw stroomrekening wat uw huidige kosten in dat geval zijn en hoe uw nieuwe stroomrekening per onderdeel eruit ziet indien u 6 Panelen heeft bij ZonneHub:

Vergelijking jaarlijkse stroomrekening¹	Nu	Bij ZonneHub
Stroomtarief kWh (enkeltarief excl. BTW)	€ 0,05321	€ 0,05149
Opwekvergoeding per kWh (enkeltarief excl. BTW)	-	€ 0,05149
Verbruikskosten per jaar (excl. BTW)	€ 186,24	€ 180,22
Opwekvergoeding per jaar (excl. BTW)	-	-€ 77,24
Vastrecht stroomlevering per jaar (excl. BTW)	€ 39,60	€ 34,31
Contributie (o.b.v. 6 Panelen)	-	€ 84,00
Energiebelasting	€ 352,35	€ 201,34
Opslag Duurzame Energie (ODE)	€ 19,60	€ 19,60
BTW	€ 125,53	€ 91,45
Totale stroomrekening per jaar	€ 723,32	€ 533,68

Totale besparing per jaar (6 Panelen): € 189,64

Besparing per Paneel per jaar: € 31,61

¹ Voor de overzichtelijkheid zijn kosten voor transport, gas alsmede energieheffingskorting uit deze vergelijking gelaten. Getoond wordt een stroomrekening o.b.v. een enkel-tarief meter.

5. Fiscale informatie

Dit hoofdstuk bevat algemene informatie over fiscale aspecten horende bij het lidmaatschap van een coöperatie alsmede Panelen in ZonneHub Etten-Leur.

5.1 Waarde van Paneel voor particulieren

Bij een in Nederland wonende particulier die lid wordt van ZonneHub en Panelen heeft, zal de waarde van het Paneel belastbaar zijn in de inkomstenbelasting. Of dit in Box 1, 2 of 3 valt, hangt van de specifieke situatie van de particulier af. Particulieren die aan dit project willen deelnemen en fiscale vragen hebben over hun specifieke situatie, wordt geadviseerd hierover informatie in te winnen bij een belastingadviseur.

5.2 Regeling Verlaagd Tarief

Leden van coöperaties en Verenigingen van Eigenaren komen in aanmerking voor een belastingkorting. Daarbij is er sprake van een verlaging van de eerste schijf voor elektriciteit tot nihil voor hun gezamenlijk opgewekte hernieuwbare energie. Deze regeling geldt voor kleinverbruikers die samen lid zijn van een coöperatie die eigenaar is van een productie-installatie en die in de zogenaamde postcodewoos van deze productie-installatie wonen.

De verlaging van het tarief van de eerste belastingschijf tot nihil wordt toegepast op de persoonlijke energierekening van de leden, tot maximaal het eigen verbruik (maximaal 10.000 kWh per jaar). Leden ontvangen met deze regeling een belasting korting op hun stroom afname en hebben aldus lagere energiekosten. Ook de vermeden btw over deze belastingkorting vormt een financieel voordeel.

Naast de belastingkorting ontvangen de leden per opgewekte kWh een opbrengst die gelijk is aan hun normale elektriciteitstarief zonder belastingen. Deze betaling vindt plaats zonder BTW.

5.3 Belastingen

ZonneHub heeft geen winstoogmerk. Desondanks valt zij wel onder het fiscale regime voor ondernemingen. Daarom dient ZonneHub als coöperatie jaarlijks aangifte te doen voor de vennootschapsbelasting (Vpb). Het is echter niet de verwachting dat ZonneHub winst gaat maken; de inkomsten van de Panelen worden 1 op 1 door Eneco aan de leden van ZonneHub uitgekeerd en verrekend. Eventuele winst van ZonneHub wordt gedrukt door de afschrijving van ZonneHub Etten-Leur.

Over de aanschaf van Panelen in ZonneHub Etten-Leuren over de Contributie is geen BTW verschuldigd door de deelnemers van ZonneHub Etten-Leur. Dit is onder voorbehoud van definitieve goedkeuring door de Belastingdienst welke voorafgaand aan de bouw verwacht te worden verkregen.

6. Risico's

ZonneHub Etten-Leur is onderhevig aan een aantal factoren die in de toekomst kunnen variëren en die niet met zekerheid vooraf kunnen worden vastgesteld. Ook kunnen niet alle risico's worden benoemd in het project omdat niet alle risico's over de looptijd van het project kunnen worden voorspeld.

Voor deze factoren zijn aannames opgesteld gebaseerd op ervaringscijfers. Deze zijn in hoge mate niet beïnvloedbaar door ZonneHub en/of Eneco en met de grootst mogelijk zorgvuldigheid samengesteld. Variaties hierin kunnen zowel een positieve als negatieve invloed hebben op het project en daarmee het rendement op de aanschaf van Panelen.

6.1 Zonuren

Het aantal zonuren per jaar heeft in hoge mate invloed op de opwek van zonnestroom door ZonneHub Etten-Leur. Het kan voorkomen dat het ene jaar er veel meer of minder zonuren dan het andere jaar zijn, waardoor de opwek meer of minder dan gemiddeld zal zijn. Voor de locatie van de ZonneHub Etten-Leur zijn opwekcijfers van al plaatselijk aanwezige zonnepanelen danwel de stralingsdata gebruikt bij het berekenen van de verwachte opwek van zonnestroom zoals genoemd in [paragraaf 1.5](#).

Indien er minder zonuren zijn dan gemiddeld verwacht, zal ZonneHub Etten-Leur minder zonnestroom opwekken en daarmee de opbrengst voor deelnemers lager dan verwacht uitvallen. Dit kan leiden tot een lagere besparing op de energienota.

6.2 Energiebelasting

Voor ZonneHub Etten-Leur ontvangen deelnemers een belastingkorting zoals vermeld in [paragraaf 1.2](#). Er is sprake van een vrijstelling van energiebelasting in de eerste schijf tot 10.000 kWh aan duurzaam opgewekte stroom. In deze berekening is rekening gehouden met de huidige energiebelasting van 10,07 eurocent per kilowattuur (2016), vermeerderd met BTW.

Hoewel de vrijstelling voor een periode van 15 jaar door de overheid wordt gegarandeerd, kan het voorkomen dat de wetgever op jaarbasis de hoogte van de energiebelasting verlaagt of verhoogt, wat een negatief of positief effect heeft op het rendement van een Paneel.

Een dalende energiebelasting heeft enerzijds een neerwaarts effect op het rendement van een Paneel maar zorgt anderzijds een dalende stroomrekening indien u een deel van de stroom niet zelf opwekt. In dat geval betaalt de deelnemer over de restant afgenomen stroom een lagere energiebelasting. Bij een stijgende energiebelasting is het effect omgekeerd. Het effect van een stijgende of dalende energiebelasting hangt dus samen met de omvang van het deel van uw totale stroomverbruik dat u zelf opwekt.

6.3 Opwekvergoeding

Leden van ZonneHub ontvangen als inkomstenbron de opgewekte zonnestroom. Deze Opwekvergoeding is gelijk gekoppeld aan het leveringstarief dat Eneco hanteert voor de geleverde stroom aan particulieren. Bij een variabele contractvorm, dus een contract voor onbepaalde tijd tegen variabele leveringstarieven, kunnen het leveringstarief en dus de Opwekvergoeding minimaal tweemaal per jaar bijgesteld worden op basis van ontwikkelingen op de elektriciteitsmarkt. De Opwekvergoeding volgt daarmee de ontwikkeling op de elektriciteitsmarkt, wat een negatieve of positieve invloed kan hebben op het rendement van een Paneel. Een dalende stroomprijs en dus een dalende Opwekvergoeding heeft een neerwaarts effect op het Projectrendement van een Paneel.

Een tegengesteld effect hierop is dat het de stroomprijs die het leveringstarief bepaalt, voor deelnemers als klant van Eneco gelijkgesteld is aan de Opwekvergoeding. Dat wil zeggen dat het leveringstarief gelijk omhoog of omlaag beweegt als de Opwekvergoeding. Een dalende Opwekvergoeding zorgt voor lager projectrendement maar ook voor een dalende energienota indien u uw stroomverbruik niet volledig opwekt in ZonneHub Etten-Leur. In dat geval betaalt u over de restant afgenomen stroom een lager leveringstarief. Dit zorgt voor een dempend effect voor schommelingen omhoog of omlaag van stroomprijzen.

6.4 Project wordt niet gebouwd

Op het moment dat niet alle Panelen worden verkocht, bestaat het risico dat ZonneHub Etten-Leur niet doorgaat. Op dat moment worden de aangemelde deelnemers zo snel mogelijk hiervan op de hoogte gesteld. Binnen 4 weken na voorkomend geval wordt de Inleg teruggestort op de bankrekening van de deelnemers. De ontvangen gelden worden apart bewaard op een Derdenrekening totdat alle Panelen zijn afgenomen in de ZonneHub.

6.5 Project wordt vertraagd opgeleverd

De oplevering van ZonneHub Etten-Leur staat gepland in april 2017. Dit is gebaseerd op een bouwtijd van ZonneHub Etten-Leur van ongeveer 1 week op basis van de afgegeven planning van de installateur. Met deze planning is ook rekening gehouden in de rendementsberekening. Het risico bestaat echter dat deze periode door de installateur wordt overschreven waardoor de hoeveelheid opgewekte zonnestroom over het eerste kalenderjaar lager kan zijn dan verwacht. Hierdoor kan de besparing op de energienota in het eerste kalenderjaar lager dan verwacht uitvallen.

6.6 Kostenoverschrijding

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen de eenmalige bouwkosten en jaarlijkse exploitatiekosten:

Eenmalige bouwkosten

De installateur zal ZonneHub Etten-Leur op basis van een fixed price – turn key contract opleveren. Eneco is betrokken bij het voorbereidingstraject van ZonneHub Etten-Leur, de selectie van de ervaren installateur en is zeer goed op de hoogte van de technische installatie. Er zijn betaalafspraken gemaakt waarbij de betalingen gekoppeld zijn aan de geleverde materialen en/of werkzaamheden.

Het risico bestaat echter dat er interpretatieverschillen kunnen zijn met betrekking tot de reikwijdte van de uit te voeren werkzaamheden en/of onvoorziene omstandigheden zich voordoen, waaronder dat de installateur onvoorzien (bijvoorbeeld in geval van een faillissement) niet aan diens verplichtingen kan/wil voldoen.

Dit kan resulteren in een kostenoverschrijding waarin leden vooraf gevraagd kunnen worden om de kostenoverschrijding te bekostigen. Indien deze middelen niet aanvullend door de leden ter beschikking worden gesteld, kan het voorkomen dat ZonneHub Etten-Leur niet af kan worden gebouwd waardoor de jaarlijkse opbrengsten voor de leden niet kunnen worden gerealiseerd.

Jaarlijkse exploitatiekosten

Voor de exploitatie van ZonneHub Etten-Leur worden kosten gemaakt. Deze kosten zijn gebaseerd op servicecontracten met derden (waaronder onderhoud, verzekering en schoonmaak). Deze kosten worden jaarlijks geïndexeerd. Tevens wordt er een reservering gemaakt voor de vervanging van omvormers na de reguliere levensduur. Dit is inbegrepen in de jaarlijkse Contributie per Paneel die ieder lid betaalt.

Het risico bestaat echter dat materialen eerder dan verwacht en buiten de garantietermijn vervangen moeten worden. In dat geval kunnen er onvoorziene kosten ontstaan, waardoor de jaarlijkse exploitatiekosten hoger uitvallen dan verwacht. Dit kan tot een hogere jaarlijkse Contributie door de leden zorgen waardoor het rendement op een Paneel lager uitvalt.

6.7 Degradatie van zonnepanelen

ZonneHub Etten-Leur is onderhevig aan natuurlijke slijtage. Dat betekent dat de zonnepanelen en de omvormer minder efficiënt worden naar mate de materialen ouder worden. Hierdoor loopt jaarlijks de opgewekte zonnestroom terug. Fabrikanten publiceren deze degradatiecijfers. ZonneHub Etten-Leur werkt met hoogwaardige zonnepanelen en omvormers om dit degradatie effect te minimaliseren. Panelen gaan normaliter tussen 25 en 30 jaar mee. Omvormers gaan in de regel tussen 10 en 15 jaar mee.

In onze berekening hanteert ZonneHub een gemiddeld verwachte degradatie van 0,4% per jaar. In de praktijk kunnen deze tussen 0,2% en 0,8% per jaar schommelen. Het kan zijn dat de degradatie sneller of langzamer verloopt dan aangenomen op basis van de verstrekte gegevens

van de fabrikanten. In geval van een snellere degradatie loopt de jaarlijkse opwek van zonnestroom sneller terug waardoor de jaarlijkse besparing op de energierekening lager dan verwacht uit kan vallen.

6.8 Technische gebreken

De opbrengst van een Paneel is variabel. Deze hangt onder andere af van de opgewekte zonne-energie. Het risico bestaat dat ZonneHub Etten-Leur niet naar behoren functioneert. In dat geval wordt er minder zonne-energie opgewekt. Op basis van de afgegeven garanties door de installateur, de fabrikant van de zonnepanelen en omvormer is ZonneHub Etten-Leur in beginsel afgedekt tegen technische gebreken door de installateur. Het risico dat deze garanties niet (geheel) worden nagekomen door de installateur, is klein maar kan niet volledig worden uitgesloten. In voorkomende gevallen kan het zijn dat ZonneHub Etten-Leur minder zonnestroom opwekt, waardoor opbrengsten tijdelijk (lager) kunnen uitvallen.

6.9 Schade veroorzaakt door derden

Er kan schade veroorzaakt worden door derden (waaronder de installateur, Rabobank Etten-Leur en Eneco). Indien dit te verwijten is aan deze derden, zal de derde in de regel de schade moeten betalen, al dan niet gedekt door haar aansprakelijkheidsverzekering. Ook is het mogelijk dat er in voorkomend geval gedurende een bepaalde tijd geen zonnestroom kan worden opgewekt waardoor de opbrengst (deels) uitvalt. Het kan voorkomen dat in dergelijke situaties het rendement op een Paneel lager uitvalt.

6.10 Andere eigenaar van de locatie

Hoewel de huurovereenkomst betreffende de locatie voor de looptijd van het project geldt, bestaat de mogelijkheid dat de locatie wordt verkocht aan een nieuwe eigenaar dan Rabobank Etten-Leur. Voor nakoming van de plichten door de eigenaar van de locatie is daarom een contractueel beding vastgelegd zodat de rechten en plichten ter zake van ZonneHub Etten-Leur automatisch overgaan naar een nieuwe eigenaar van de locatie en 2) de locatie zonder toestemming van ZonneHub niet kan worden bezwaard (bijvoorbeeld opstalrecht van derden).

6.11 Beperkte handelbaarheid Panelen

Panelen zijn niet op een gereguleerde markt handelbaar. Leden kunnen hun Panelen verkopen via bemiddeling door en met inachtnaam van het Panelenreglement van ZonneHub. Tussentijdse verkoop kan alleen plaatsvinden als zich zowel een koper als verkoper heeft gemeld bij ZonneHub met inachtnaam van [Bijlage 4](#) (Panelenreglement). De verhandeling zal plaatsvinden tegen de nominale waarde, of de waarde anderszinds overeengekomen tussen koper en verkoper. Als alternatief kan de verkoper zijn Panelen aan ZonneHub verkopen zonder de aanwezigheid van een koper. In dat geval wordt de waarde bepaald op basis van de toekomstige opbrengst voor uitsluitend de zonnestroom zonder belastingkorting. Het risico bestaat in dat geval dat de waarde van het Paneel lager dan verwacht uitvalt, waardoor het rendement lager dan verwacht uitvalt.

6.12 Wet- en regelgeving

Het risico bestaat dat door jurisprudentie, gewijzigde wet- en regelgeving of politieke besluitvorming de positie van ZonneHub en het houden van Panelen in algemene zin kan wijzigen. Dit zou mogelijk juridische, financiële en/of fiscale consequenties voor ZonneHub Etten-Leur en de Panelen kunnen hebben. Het kan voorkomen dat in dergelijke situaties de besparing op de energienota en/of het rendement op een Paneel hoger of lager kan uitvallen.

6.13 Onverzekerbare risico's

Voor de exploitatie van ZonneHub Etten-Leur is een aantal verzekeringen afgesloten. Ondanks de verzekeringen blijven een aantal risico's onverzekeraar. Onder meer natuurrampen, aardbevingen, terroristische aanslagen, kernrampen en oorlogen zijn niet verzekeraar. Daarnaast kan het voorkomen dat de verzekeringsvoorwaarden in specifieke gevallen geen of onvolledige dekking geven.

Verzekeringspremies kunnen door externe invloeden op de verzekeringsmarkt fluctueren en daarmee hogere of lagere exploitatiekosten tot gevolg hebben. Het kan voorkomen dat in dergelijke situaties het rendement op een Paneel hoger of lager kan uitvallen.

6.14 Calamiteiten

Het risico bestaat dat ZonneHub Etten-Leur wordt geconfronteerd met schade door oorzaken van buitenaf. In dat geval is het mogelijk dat er gedurende een bepaalde tijd geen zonnestroom kan worden opgewekt. ZonneHub Etten-Leur is verzekerd met een maximale dekking van EUR 60.000 tegen schade door dergelijke oorzaken zoals brand en normale natuurkrachten als hagel, wind, sneeuw en blikseminslag.

Bijlage 1 Statuten ZonneHub

OPRICHTING

("Coöperatie ZonneHub U.A.")

Op * is voor mij, Mr Jolande Petra van Loon, notaris met plaats van vestiging Rotterdam, verschenen:

*,

te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

1. *; en

2. *,

hierna gezamenlijk te noemen: de **Oprichters**.

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde dat de Oprichters een Coöperatie oprichten met de volgende statuten:

Definities.

Artikel 1.

1. In deze statuten hebben de volgende begrippen de daarachter vermelde betekenissen:

- **Aansluiting:** een aansluiting als bedoeld in artikel 47f van de Wet belastingen op milieugrondslag, of de alsdan geldende wettelijke regeling, met een totale maximale doorlaatwaarde van ten hoogste driemaal tachtig ampère (drie (3) maal tachtig Ampère (80A));
- **Aanwijzing:** schriftelijke vastlegging van de goedkeuring van de inspecteur conform artikel 59a van de Wet belastingen op milieugrondslag, dat de coöperatie en het project voldoen aan de eisen zoals worden gesteld voor de toepassing van het verlaagde tarief in de energiebelasting.
- **Algemene Vergadering:** het orgaan van de Coöperatie dat wordt gevormd door de Leden dan wel een bijeenkomst van Leden (of hun vertegenwoordigers) en andere personen met vergaderrechten;
- **Artikel:** een artikel van de onderhavige Statuten;

- **Bestuur:** het Bestuur van de Coöperatie zoals bepaald in Artikel 12;
- **Beheerskosten:** de per Project vast te stellen jaarlijks terugkerende kosten, zijnde onder andere verzekeringskosten, administratiekosten, kosten voor de netbeheerder, en kosten voor onderhoud en beheer van het zonnestroomopweksysteem;
- **Contributie:** een jaarlijkse ledenbijdrage, vast te stellen door het Bestuur, waarvan de hoogte gebaseerd is op het aantal Panelen dat het betreffende Lid houdt en de jaarlijkse Beheerskosten voor het betreffende Project;
- **Coöperatie:** de Coöperatie ZonneHub U.A., statutair gevestigd te Rotterdam, waarvan de interne organisatie wordt beheerst door deze statuten;
- **Eneco:** Eneco Consumenten B.V., statutair gevestigd te Rotterdam, met adres: Marten Meesweg 5, 3068 AV Rotterdam, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 24324527, of een andere tot de Eneco-groep ex. artikel 2:24b Burgerlijk Wetboek behorende entiteit;
- **Installatie:** een dak- of grondgebonden zonnestroom energie-opwekkingsinstallatie met een bepaald vermogen Mega Wattpiek (MWp), bestaande uit een of meer zonnepanelen;
- **Koopprijs:** de per Project vast te stellen aankoopprijs per Paneel;
- **Leden Rekening:** de door de Coöperatie voor een Lid in de administratie aangehouden rekening, waarop de geldelijke rechten en verplichtingen van een Lid worden geadministreerd;
- **Ledenovereenkomst:** een overeenkomst gesloten tussen de Coöperatie en een Lid, zoals in de wet

bepaald, bevattende onder andere de verhouding tussen het Lid en de Coöperatie, als mede de verplichtingen van het betreffende Lid inclusief alle bijlagen, waaronder de Project specifieke Bijlage(n);

- **Lid:** een lid van de Coöperatie;
- **Lidmaatschap:** alle rechten en verplichtingen van een Lid met de Coöperatie, die voortvloeien uit de Statuten en de Leden Overeenkomst;
- **Looptijd:** de looptijd van een Project, zoals beschreven voor ieder Project in de Project specifieke Bijlage(n) bij de Leden Overeenkomst;
- **Paneel:** een Paneel heeft de betekenis zoals daaraan gegeven in Artikel 4 van deze Statuten;
- **Panelenreglement:** een door de Algemene Vergadering op voorstel van het Bestuur vastgesteld reglement, waarin alle voorwaarden met betrekking tot de Panelen worden vastgelegd;
- **Postcodegebied:** het postcodegebied, tezamen met de aangrenzende postcodegebieden, voor zover deze conform artikel 59a van de Wet belastingen op milieugrondslag of de alsdan geldende wettelijke regeling(en) zijn opgenomen in de Aanwijzing;
- **Postcoderoosregeling:** artikel 59a en verder van de Wet belastingen op milieugrondslag of de alsdan geldende wettelijke regeling(en);
- **Project:** het realiseren van een Installatie, waarin de Leden van de Coöperatie woonachtig of gevestigd in het Postcodegebied dat aangaande de energie-opwekkingsinstallatie is gekozen kunnen investeren onder gebruikmaking van de Postcoderoosregeling;
- **Project specifieke Bijlage:** Bijlage bij de Ledenovereenkomst die voor een Project de nadere voorwaarden voor deelneming beschrijft;
- **Reglement:** een door een orgaan van

de Coöperatie, al dan niet op voorstel van een ander orgaan van de Coöperatie of met goedkeuring van een ander orgaan van de Coöperatie, vastgesteld reglement;

- **Schriftelijk:** bij brief, telefax, e-mail, of door een op andere wijze langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht, mits de identiteit van de verzender met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld;
 - **Statuten:** de statuten van de Coöperatie zoals van tijd tot tijd gewijzigd.
2. Verwijzingen naar artikelen zijn verwijzingen naar artikelen van deze Statuten tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven.

Naam en Zetel.

Artikel 2.

1. De Coöperatie draagt de naam: **Coöperatie ZonneHub U.A.**
2. Zij is gevestigd te Rotterdam.

Doel.

Artikel 3.

1. De Coöperatie stelt zich ten doel in de stoffelijke behoeften van haar Leden te voorzien door met hen overeenkomsten te sluiten in het bedrijf die zij te dien einde ten behoeve van haar Leden uitoefent of doet uitoefenen.
2. De Coöperatie heeft als doel het stimuleren van het gebruik van duurzame energiebronnen en het op duurzame en ecologisch onschadelijke wijze produceren, doen produceren, leveren en doen leveren van energie, direct of indirect ten behoeve van de Leden, alles in de ruimste zin en al hetgeen daartoe behoort of daaraan bevorderlijk kan zijn.

3. De Coöperatie tracht het doel te bereiken door, onder meer, het aanbieden van de volgende diensten en het verrichten van de volgende taken:
- het projectmatig aanleggen van Installaties op daken, gronden, objecten en/of water(bassins) in Nederland, en het exploiteren van die Installaties;
 - door middel van een geïnstitutionaliseerde contractuele samenwerking voor onbepaalde tijd met Eneco het mogelijk maken dat ontwikkeling, realisatie en exploitatie van Projecten gebaseerd op de Postcoderoosregeling plaats kan vinden opdat op die wijze deelname aan deze regeling ook voor een brede en grote groep van consumenten en ondernemers mogelijk wordt gemaakt, waarbij de contractuele samenwerking nimmer zo ver kan gaan dat daarmee niet meer de redelijke belangen van een Lid zijn gediend;
 - het ten behoeve van Leden die aan een Project deelnemen streven naar een zo optimaal mogelijk rendement tegen de minst mogelijke risico's, middels onder andere het verkrijgen van passende (opbrengst)garanties van toeleveranciers en het altijd tegen concurrerende prijzen en condities inkopen van diensten en goederen met inachtneming evenwel van de bijzonder positie van Eneco als in het voorgaande Lid beschreven;
 - het anderszins stimuleren van de productie en het gebruik van duurzame energie;
 - al hetgeen met het bovenstaande rechtstreeks of indirect verband houdt, in de ruimste zin des woords.

Panelen.

Artikel 4.

- De Coöperatie zal de totale productie door een Installatie van een Project opdelen in gelijke eenheden genaamd panelen, gerelateerd aan het totale aantal zonnepanelen in de Installatie, zoals vastgelegd in de project specifieke bijlage(n), (hierna aan te duiden als: "**Paneel**") van een Project. Een Paneel geeft recht op een eenheid van de productie gedurende de economische levensduur van de Installatie, die gelijk is aan de Looptijd van een Project, waarbij voor wat betreft de bepaling van die levensduur heeft te gelden: i) dat die ook langer kan zijn dan de looptijd van de belastingkorting uit de Postcoderoosregeling en ii) er niet alleen wordt gekeken naar het economisch perspectief en financieel rendement maar ook duurzaamheidsperspectieven van belang zijn. Na ommekomst van de Looptijd hebben Leden in beginsel geen aanspraak meer op het Project en de voortbrengselen daarvan.
- De Coöperatie kan slechts Panelen in een Project uitgeven aan Leden van de Coöperatie die woonachtig of gevestigd zijn in het Postcodegebied genoemd in de Aanwijzing van dat Project. Een nieuw Lid is gehouden de Koopprijs te betalen ter verwerving van het door hem gewenste aantal Panelen en daarnaast jaarlijkse Contributie. Het aantal Panelen dat een Lid kan verwerven kan worden gemaximeerd afhankelijk van diens jaarlijkse stroomverbruik of op grond van nadere voorwaarden zoals opgenomen in het Panelenreglement.
- De hoogte van de Koopprijs wordt per Project door het Bestuur vastgesteld. Het Bestuur kan bepalen dat het Lid de Koopprijs in plaats van middels eenmalige betaling bij aanvang van het Lidmaatschap, ook in jaarlijkse gedeelten mag betalen, gedurende een periode die het Bestuur vaststelt.

4. Een Lid wiens lidmaatschap is geëindigd, dient zijn Panelen ter verkoop aan te bieden binnen een termijn, op een wijze en tegen een koers vastgesteld door het Bestuur op grond van de onderdelen genoemd in het Panelenreglement en op de website van de Coöperatie gepubliceerd.

5. Ook Leden wier lidmaatschap niet is geëindigd, kunnen Panelen

aanbieden of aankopen. De voorwaarden hiervoor worden in het Panelenreglement vastgesteld.

Lidmaatschap. Ledenregister.

Artikel 5.

1. Leden kunnen zijn:

- a. personen zijnde geen Ondernemer in de zin van artikel 7 Wet op de omzetbelasting 1968, die woonachtig zijn in een onroerende zaak welke via een Aansluiting is aangesloten op het distributienet, binnen het Postcodegebied waarin een Installatie van de Coöperatie gevestigd is en op basis van een Ledenovereenkomst met de Coöperatie Panelen hebben verkregen of zullen verkrijgen;
- b. Ondernemers in de zin van artikel 7 Wet op de omzetbelasting 1968, die gevestigd zijn in een onroerende zaak welke via een Aansluiting is aangesloten op het distributienet binnen het Postcodegebied waarin een Installatie van de Coöperatie gevestigd is en op basis van een Ledenovereenkomst met de Coöperatie Panelen hebben verkregen of zullen verkrijgen, met als restrictie dat geen nieuwe, als onder deze categorie kwalificerende Leden tot (een Project van) de Coöperatie toegelaten kunnen worden wanneer hierdoor hun aantal Panelen groter zal worden dan het voor ondernemers wettelijk geldende

maximumpercentage van het totale aantal Panelen in een Project en in de Coöperatie.

2. De aanvraag om als Lid te worden toegelaten moet Schriftelijk worden gericht aan het Bestuur, door middel van een daartoe door het Bestuur op te stellen formulier. De aanvrager verstrekt alle door het Bestuur nodig geoordeelde gegevens. Het Bestuur beslist over de toelating.

3. a. Het Bestuur deelt de aanvrager Schriftelijk mee of hij als Lid is toegelaten of geweigerd.

b. Ingeval van weigering staat voor de betrokkene gedurende een maand na dagtekening van de in de eerste zin van dit lid bedoelde brief beroep open op de Algemene Vergadering. Het beroep dient bij aangetekende brief, gericht aan het Bestuur, te worden ingesteld. De Algemene Vergadering kan binnen één (1) maand na het instellen van het beroep besluiten de aanvrager alsnog als Lid toe te laten.

c. Tegen de beslissing van de Algemene Vergadering staat geen beroep open.

4. Het Lidmaatschap neemt een aanvang op een door het Bestuur te bepalen datum en nadat het toetredend Lid het aanbod tot koop van Panelen, zoals bedoeld in Artikel 4, heeft aanvaard middels het ondertekenen van de Leden Overeenkomst.

5. Het Bestuur houdt een ledenregister, waarin worden ingeschreven de namen van de Leden, hun adressen, inclusief hun emailadressen; met waar relevant de toevoeging "ondernemer" als het Lid kwalificeert als ondernemer in de zin van artikel 7 Wet op de Omzetbelasting 1968, het aantal Panelen en het bedrag van de Leden Rekening van elk Lid, evenals de toe- en eventuele uittredingsdata van het Lid.

Ieder Lid is verplicht aan het Bestuur
Schriftelijk zijn adres en de wijzigingen daarin
op te geven.

Zodra een Lid ondernemer wordt zoals
bedoeld lid 1 sub b van dit Artikel, dient hij
het Bestuur hierover te informeren.

6. Indien een Lid ophoudt te voldoen aan de
vereisten van lid 1 van dit Artikel, is dat Lid
verplicht daarvan onverwijld Schriftelijk
kennis te geven aan het Bestuur. Het Lid is
gehouden bij overschrijding van het
percentage genoemd in Artikel 5 lid 1 sub b
van deze Statuten het aantal Panelen
waarmee dit percentage wordt overschreden
zo spoedig mogelijk te verkopen.

Overdracht Lidmaatschap en Panelen

Artikel 6

1. De Ledenovereenkomst en de Panelen zijn
ieder met toestemming van het Bestuur
overdraagbaar mits de overnemer voldoet aan
de in artikel 5 lid 1 genoemde kwaliteitseisen.
De voorwaarden hiervoor worden in het
Panelenreglement vastgesteld.
2. Een zodanige overdracht zal mede omvatten
de overdracht aan en de overname door de
overnemer van alle rechten en verplichtingen
van het Lid.

Einde van het Lidmaatschap.

Artikel 7.

1. Het Lidmaatschap eindigt:
 - a. door overlijden, tenzij de erfgenamen
het Lidmaatschap wensen over te nemen
en mits zij voldoen aan de in Artikel 5 lid
1 genoemde
kwaliteitseisen;
 - b. door opzegging;
 - c. door ontzetting.
2. Opzegging kan geschieden zowel door het Lid
als de Coöperatie. Zij moet Schriftelijk
geschieden en is alleen mogelijk tegen het

einde van een boekjaar, met inachtneming
van een termijn van ten minste acht (8)
weken.

3. Indien de opzegging geschiedt door een Lid,
ontvangt dat Lid daarvan binnen vier (4)
weken een Schriftelijke bevestiging van het
Bestuur. Wordt de schriftelijke bevestiging
niet binnen deze termijn gegeven, dan is het
Lid bevoegd de opzegging op kosten van de
Coöperatie bij deurwaardersexploit te
herhalen.
4. Opzegging namens de Coöperatie kan
uitsluitend en onmiddellijk geschieden ingeval
een Lid niet langer voldoet aan de voor hem
ingevolge Artikel 5, lid 1 geldende eisen, met
dien verstande dat indien dit het gevolg is van
het eindigen van de Looptijd van een Project,
opzegging pas na de eerste Algemene
Vergadering volgend op het eindigen van de
Looptijd kan geschieden, alsmede bij
overschrijding van het percentage voor leden
zijnde ondernemer zoals vastgesteld in Artikel
5 lid 1 sub b, alsmede wanneer redelijkerwijs
van de Coöperatie niet gevergd kan worden
het Lidmaatschap te laten voortduren, en wel
krachtens besluit van het Bestuur.

Tegen een dergelijk besluit staat beroep open
bij de Algemene Vergadering. De Algemene
Vergadering kan binnen één (1) maand na het
instellen van het beroep besluiten de
opzegging ongedaan te maken.

5. a. Ontzetting uit het Lidmaatschap kan
geschieden, indien een Lid in strijd
handelt met de Statuten of
Reglementen, of met besluiten van de
Coöperatie of de Coöperatie op
onredelijke wijze benadeelt.
- b. De ontzetting geschiedt bij besluit van
het Bestuur, hetwelk onder vermelding
van de feiten waarop dat besluit is
gegrond, bij aangetekende brief door het
Bestuur aan het betreffende Lid wordt
medegedeeld.

Het betreffende Lid heeft gedurende een maand na ontvangst van die mededeling recht van beroep op de Algemene Vergadering. De Algemene Vergadering kan binnen één (1) maand na het instellen van het beroep besluiten de ontzetting ongedaan te maken.

Het beroep wordt ingesteld bij aangetekende brief, gericht aan het Bestuur.

- c. Ingeval van ontzetting eindigt het Lidmaatschap met het verstrijken van de beroepstermijn, of, indien beroep is ingesteld, op de dag waarop het besluit tot ontzetting wordt bekrachtigd. Gedurende de beroepstermijn en hangende dit beroep is het Lid in de uitoefening van zijn lidmaatschapsrechten geschorst, ook ten aanzien van eventuele functies, welke het Lid in de Coöperatie bekleedt. De lidmaatschapsplichten van het betreffende Lid blijven onverminderd van kracht.
- d. Onverminderd het hiervoor bepaalde is het Bestuur bevoegd aan een Lid, dat handelt op een wijze als bedoeld onder (a) van dit Artikel 7, lid 5, een boete op te leggen, waarvan het maximum bij huishoudelijk Reglement wordt vastgesteld. Het Bestuur stelt de termijn van betaling vast.

Rechten en verplichtingen van de Leden.

Artikel 8.

- 1. De Coöperatie stelt de Ledenovereenkomst vast op grond waarvan de Coöperatie en de Leden een zakelijke relatie onderhouden. De Ledenovereenkomst kan worden voorzien van één (1) of meer Reglementen, zoals het Panelenreglement, en bijlagen, waarin onderwerpen van de Ledenovereenkomst nader worden uitgewerkt. Deze Reglementen

en bijlagen maken onderdeel uit van de overeenkomst.

- 2. De Coöperatie kan wijzigingen aanbrengen in de met haar Leden gesloten overeenkomsten en de daarvan deel uitmakende Reglementen en bijlagen.
- 3. De Coöperatie stelt bij of krachtens de Ledenovereenkomst de wederzijdse rechten en verplichtingen vast, onverminderd de rechten en verplichtingen ingevolge deze statuten.
- 4. Het Bestuur besluit tot vaststelling van de Leden Overeenkomst.
- 5. De hoogte van de Koopprijs is bij uitsluiting het risico van de Leden die Panelen hebben genomen in een Project. Indien de Koopprijs niet dekkend blijkt voor de realisatie van een Project en de Leden die Panelen hebben genomen in dit Project de aanvullende kosten niet willen dekken, heeft de Coöperatie geen verplichting tot realisatie van dit Project.

Leden Rekening.

Artikel 9.

- 1. De Coöperatie houdt in haar boeken voor ieder Lid een Leden Rekening aan.
- 2. Op de Leden Rekening wordt geen rente vergoed.
- 3. Op de Leden Rekening zal worden geadministreerd de geldelijke rechten en verplichtingen van de Coöperatie en het Lid op basis van de Ledenovereenkomst gedurende het Lidmaatschap.
- 4. Tussentijdse betalingen aan een of meer Leden van in het betrokken boekjaar behaalde netto-winsten kunnen geschieden in de loop van dat boekjaar, zoals vast te stellen door het Bestuur en unaniem door alle Leden goedgekeurd.
- 5. Als gevolg van een besluit van de Algemene Vergadering kan ieder Lid verplicht zijn tot het doen van een bijdrage aan het vermogen van de Coöperatie teneinde de Coöperatie in

staat te stellen haar bedrijf uit te oefenen of te doen uitoefenen.

Geldmiddelen van de Coöperatie.

Contributies.

Artikel 10.

1. De geldmiddelen van de Coöperatie worden gevormd door:
 - a. Contributies;
 - b. Koopprijzen ;
 - c. subsidies en bijdragen;
 - d. revenuen van het vermogen; en
 - e. andere verkrijgingen.
2. Ieder Lid van de Coöperatie is jaarlijks Contributie aan de Coöperatie verschuldigd. Jaarlijks zal het Bestuur de hoogte van de Beheerskosten en daaruit voortvloeiend de Contributie vaststellen. De hoogte van de Beheerskosten en daarmee van de Contributie moet de continuïteit van de Coöperatie waarborgen en is projectspecifiek.
3. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden aanvaard.

Aansprakelijkheid. Verrekening. Verzwaring.

Artikel 11.

1. Leden zijn niet aansprakelijk voor de verbintenissen van de Coöperatie en iedere verplichting van Leden of oud-Leden om bij de vereffening van de Coöperatie in een tekort bij te dragen is uitgesloten.
2. De Coöperatie is bevoegd aan een Lid of aan een oud-Lid verschuldigde en betaalbare bedragen te verrekenen met al hetgeen de Coöperatie uit welke hoofde ook van betrokkene te vorderen heeft of zal krijgen, daaronder begrepen alles wat de Coöperatie namens de betrokkene aan derden heeft afgedragen of dient af te dragen.

3. De Coöperatie is gerechtigd bij beëindiging van het Lidmaatschap al het

verschuldigde, daaronder begrepen het verschuldigde voor geleverde diensten, niet uit te (doen) betalen, voordat de jaarrekening over het boekjaar waarin of waarmee het Lidmaatschap eindigde door de Algemene Vergadering is vastgesteld en kan dit in ieder geval verrekenen met hetgeen de Coöperatie van het Lid waarvan het Lidmaatschap eindigde, uit welke hoofde ook, te vorderen heeft of zal krijgen, daaronder begrepen alles wat de Coöperatie namens de betrokkenen aan derden heeft afgedragen of dient af te dragen.

4. De Coöperatie noch (de Leden van) het Bestuur van de Coöperatie is aansprakelijk jegens de Leden voor enige schade als gevolg van een verminderde elektriciteitsopbrengst van de energie-opwekkingsinstallatie(s), om wat voor reden dan ook. Voor zover de Coöperatie of (de leden van) het Bestuur van de Coöperatie wel aansprakelijk zouden zijn, is deze aansprakelijkheid beperkt tot de hoogte van de uitkering van een eventuele Bestuurdersaansprakelijkheids-verzekering.

5. Indien bij of krachtens een besluit de in de statuten of de bij of krachtens de Ledenovereenkomst omschreven rechten en verplichtingen van een Lid worden beperkt respectievelijk verzwaaard dan wel bij of krachtens een besluit de geldelijke rechten en verplichtingen van een Lid worden beperkt respectievelijk verzwaaard, kan een Lid de toepasselijkheid van die wijziging te zijnen aanzien niet ontgaan door opzegging van het Lidmaatschap, evenwel met dien verstande dat het vorenstaande geen toepassing heeft op een wijziging van de voorwaarden waaronder een Lid zijn Lidmaatschap kan doen beëindigen.

Bestuur.

Artikel 12.

1. De Coöperatie wordt bestuurd door een Bestuur, bestaande uit een door de Algemene Vergadering te bepalen aantal van ten minste drie (3) en ten hoogste vijf (5) bestuurders, al dan niet leden van de Coöperatie. Slechts natuurlijke personen kunnen bestuurder zijn.
2. Voor zover de benoeming niet is geschied bij de akte van oprichting van de Coöperatie, worden de bestuurders benoemd als volgt:
 - a. indien het bestuur bestaat uit drie (3) respectievelijk vier (4) bestuurders worden:
 - i) twee (2) respectievelijk drie (3) bestuurders benoemd door de Raad van Commissarissen, zulks op bindende voordracht van het Bestuur. Aan deze voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met tenminste twee derden van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee derden van de leden van de Raad van Commissarissen aanwezig of vertegenwoordigd is, genomen besluit van de Raad van Commissarissen. Indien het Bestuur niet tijdig een bindende voordracht heeft opgemaakt, is de Raad van Commissarissen vrij in haar benoeming;
 - ii) een (1) bestuurder benoemd door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Eneco Consumenten B.V., statutair gevestigd te Rotterdam, met adres: Marten Meesweg 5, 3068 AV Rotterdam, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer

24324527, hierna te noemen:

Eneco Consumenten;

- b. indien het bestuur bestaat uit vijf (5) bestuurders worden:
 - i) minimaal drie (3) en maximaal vier (4) bestuurders benoemd door de Raad van Commissarissen, zulks op bindende voordracht van het Bestuur. Aan deze voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met tenminste twee derden van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee derden van de leden van de Raad van Commissarissen aanwezig of vertegenwoordigd is, genomen besluit van de Raad van Commissarissen. Indien het Bestuur niet tijdig een bindende voordracht heeft opgemaakt, is de Raad van Commissarissen vrij in haar benoeming;
 - ii) minimaal een (1) en maximaal twee (2) bestuurders benoemd door Eneco Consumenten.
3. De Raad van Commissarissen kan de door haar benoemde bestuurders te allen tijde schorsen en ontslaan, een en ander met inachtneming van het hierna in dit Artikel bepaalde.

Eneco Consumenten kan de door haar benoemde bestuurder(s) eveneens te allen tijde schorsen en ontslaan.
4. Het besluit tot benoeming van de Raad van Commissarissen wordt genomen met gewone meerderheid van stemming en ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige of vertegenwoordigde Leden.

Een besluit van de Raad van Commissarissen tot schorsing of ontslag kan slechts worden genomen met een meerderheid van twee

derden (2/3) van de uitgebrachte stemmen in een vergadering van de Raad van Commissarissen, waarin meer dan de helft van de leden van de Raad van Commissarissen aanwezig of vertegenwoordigd is.

In ontstane vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien, een en ander met inachtneming van het in dit Artikel bepaalde.

5. Indien de Raad van Commissarissen respectievelijk Eneco Consumenten een bestuurder heeft geschorst dient de Raad van Commissarissen respectievelijk Eneco Consumenten binnen drie maanden na ingang van de schorsing te besluiten hetzij tot ontslag, hetzij tot opheffing of handhaving van de schorsing; bij gebreke daarvan vervalt de schorsing. Een besluit tot handhaving van de schorsing kan slechts eenmaal worden genomen en de schorsing kan alsdan ten hoogste worden gehandhaafd voor drie maanden ingaande op de dag, waarop de Raad van Commissarissen respectievelijk Eneco Consumenten het besluit tot handhaving heeft genomen.

Indien de Raad van Commissarissen respectievelijk Eneco Consumenten niet binnen de in de vorige zin gestelde termijn tot ontslag of tot opheffing van de schorsing heeft besloten, vervalt de schorsing.

Een geschorste bestuurder wordt in de gelegenheid gesteld zich in de Raad van Commissarissen respectievelijk jegens Eneco Consumenten te verantwoorden en zich daarbij door een raadsman te doen bijstaan.

6. Ingeval van belet of ontstentenis van één of meer bestuurders zijn de overblijvende bestuurders of is de enig overblijvende bestuurder tijdelijk met het gehele bestuur belast.

Ingeval van belet of ontstentenis van alle bestuurders is de Raad van Commissarissen voorlopig met het bestuur belast; de Raad

van Commissarissen is alsdan bevoegd om één of meer tijdelijke bestuurders aan te wijzen.

Ingeval van ontstentenis neemt de Raad van Commissarissen respectievelijk Eneco Consumenten zo spoedig mogelijk de nodige maatregelen teneinde een definitieve voorziening te doen treffen.

7. De eventuele vergoeding van de bestuurders wordt door de Raad van Commissarissen vastgesteld.

Bestuurstaak.

Artikel 13.

1. Het Bestuur is belast met het besturen van de Coöperatie, behoudens de beperkingen volgens de Statuten. Vergaderingen van het Bestuur aangaande het besturen van de Coöperatie worden gehouden in de gemeente waar de Coöperatie volgens deze statuten gevestigd is en zullen regelmatig worden gehouden.
2. Het Bestuur kan bij bestuursreglement of daartoe strekkend besluit regels vaststellen omtrent zijn interne werkwijze en besluitvorming in aanvulling op hetgeen daaromtrent in de Statuten is bepaald.
3. Het Bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het Bestuur worden benoemd.
4. Het Bestuur is met instemming van de Algemene Vergadering bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, tot het aangaan of verhogen van leningen en kredieten en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de Coöperatie zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidsstelling voor een schuld van een ander verbindt en tot vertegenwoordiging van de Coöperatie ter zake van deze handelingen.
5. Het Bestuur stelt de inhoud van de Leden Overeenkomsten vast die de Coöperatie met haar Leden in de uitoefening van haar bedrijf sluit.

Bestuursfuncties.

Artikel 14.

1. Het Bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een

penningmeester. Een lid van het Bestuur kan meerdere functies bekleden. De voorzitter leidt de vergaderingen van het Bestuur. De secretaris is belast met het secretariaat van het Bestuur en de Algemene Vergadering. De penningmeester draagt zorg voor de financiële administratie, evenals van de energieproductie van de Coöperatie.

2. Iedere Bestuurder heeft zitting voor de tijd van vier jaar, doch, indien nodig, kan de Algemene Vergadering voor één of meer Bestuurders een kortere zittingsduur vaststellen.

De Bestuurders treden periodiek af, volgens een door de Algemene Vergadering, op voorstel van het Bestuur, vast te stellen rooster.

Een wijziging in het rooster van aftreden kan niet meebrengen, dat een zittende Bestuurder tegen zijn wil defungeert, voordat de termijn waarvoor hij benoemd is verstreken is. De aftredende Bestuurders zijn terstond herkiesbaar.

3. In een tussentijdse vacature wordt voorzien binnen drie maanden na het ontstaan van de vacature. Intussen blijft het Bestuur wettig geconstitueerd. Degene die wordt gekozen ter voorziening in een tussentijdse vacature, neemt op het rooster van aftreden de plaats in van zijn voorganger.
4. De secretaris van de Coöperatie roept in opdracht van de voorzitter van het Bestuur de Bestuursvergaderingen bijeen door middel van een convocatie, aan elk Lid afzonderlijk gericht. De termijn van oproeping bedraagt ten minste acht (8) dagen, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend. De convocatie vermeldt de plaats waar en het tijdstip waarop de vergadering wordt gehouden, zomede de punten van behandeling.

Bestuursvergadering.

Artikel 15.

1. De voorzitter van het Bestuur leidt de vergaderingen van het Bestuur. De secretaris van de Coöperatie houdt de notulen. Bij afwezigheid van de voorzitter leidt de vicevoorzitter de vergadering van het Bestuur. Bij afwezigheid van zowel de voorzitter als de vice-voorzitter respectievelijk de secretaris, wijst de vergadering een van de aanwezigen aan, die met de leiding van de vergadering respectievelijk met het houden van de notulen zal zijn belast.

In de vergaderingen van het Bestuur brengt iedere Bestuurder één stem uit. Blanco stemmen en ongeldige stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht.

2. Over zaken wordt mondeling, over personen schriftelijk gestemd met gesloten ongetekende briefjes.

Stemming op andere wijze, bij voorbeeld bij acclamatie, is toegestaan, indien geen van de aanwezigen zich daartegen verzet.

3. Besluiten van het Bestuur worden, tenzij deze statuten anders bepalen, genomen met volstrekte meerderheid van stemmen.

Geen besluiten kunnen worden genomen indien niet de meerderheid van het Bestuur ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is.

4. Bestuurders kunnen zich ter vergadering door een schriftelijk gevolmachtigde mede-Bestuurder doen vertegenwoordigen.

In een vergadering, waarin het gehele Bestuur aanwezig of vertegenwoordigd is kunnen, mits met algemene stemmen, geldige besluiten worden genomen ook indien de voorschriften bedoeld in Artikel 14, lid 4, niet in acht zijn genomen.

5. Het Bestuur kan ook schriftelijk of telefonisch besluiten zonder het houden van een

vergadering, mits geen van de Bestuurders daartegen bezwaren maakt. In dat geval vindt de eerste zin van lid 3 onverminderd toepassing. Van besluiten genomen buiten de vergadering dienen schriftelijke notulen te worden opgemaakt.

Vertegenwoordiging.

Artikel 16.

1. De Coöperatie wordt vertegenwoordigd door het Bestuur. De Coöperatie kan ook worden vertegenwoordigd door twee gezamenlijk handelende Bestuurders.
2. Het Bestuur kan functionarissen met algemene of beperkte vertegenwoordigingsbevoegdheid aanstellen. Ieder van hen vertegenwoordigt de Coöperatie met inachtneming van de beperkingen aan zijn bevoegdheid gesteld. Hun titulatuur wordt door het Bestuur bepaald. De vertegenwoordigingsbevoegdheid van een aldus benoemde functionaris kan zich niet uitstrekken tot gevallen waarin de Coöperatie een tegenstrijdig belang heeft met de desbetreffende functionaris, enig andere functionaris, of met een of meer Bestuurders.
3. In alle gevallen waarin de Coöperatie een tegenstrijdig belang heeft met een of meer Bestuurders, wordt de Coöperatie vertegenwoordigd door de Raad van Commissarissen.

Goedkeuring van besluiten van het Bestuur.

Artikel 17.

1. De navolgende besluiten van het Bestuur zijn onderworpen aan de voorafgaande goedkeuring van de Raad van Commissarissen:
 - a. waarmede een bedrag van tienduizend euro (EUR 10.000,00) of meer is gemoeid, tenzij het investeringen en kosten in verband met een nieuw Project betreft, ten behoeve waarvan Leden zich vooraf geëncmitteerd hebben tot bijdragen voor de Panelen in dit Project;
 - b. welke strekken tot het verkrijgen, vervreemden of bezwaren van registergoederen;
 - c. tot het verstrekken of aanvaarden van geldleningen of kredieten ongeacht de grootte van het bedrag daarvan;
 - d. waardoor de vereniging zich begeeft op

een nieuw werkterrein (stichting van nieuwe bedrijven of instellingen daaronder begrepen) of waardoor bestaande bedrijven of instellingen worden opgeheven of ingrijpend gereorganiseerd.

2. De Raad van Commissarissen kan bepalen dat een in lid 1 bedoeld besluit niet aan haar goedkeuring is onderworpen wanneer het daarmee gemoeide belang een door de Algemene Vergadering te bepalen en schriftelijk aan de directie op te geven waarde niet te boven gaat.
3. De Raad van Commissarissen is bevoegd ook andere besluiten dan die in lid 1 zijn genoemd aan haar goedkeuring te onderwerpen. Die besluiten dienen duidelijk omschreven te worden en schriftelijk aan de directie medegedeeld te worden.
4. De Algemene Vergadering is bevoegd besluiten van het Bestuur aan haar goedkeuring te onderwerpen. Die besluiten dienen duidelijk omschreven te worden en schriftelijk aan het Bestuur medegedeeld te worden.

Een besluit als genoemd in de eerste volzin van dit lid kan door de Algemene Vergadering slechts worden genomen met een meerderheid van twee derden van de stemmen, uitgebracht in een vergadering waarin ten minste twee derden (2/3) van de Leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

5. Het ontbreken van een goedkeuring als bedoeld in dit Artikel tast de vertegenwoordigingsbevoegdheid van het Bestuur of van Bestuursleden niet aan.

Raad van Commissarissen.

Artikel 18.

1. De Raad van Commissarissen bestaat uit drie (3) commissarissen.
2. Een commissaris hoeft geen lid van de Coöperatie te zijn. Een commissaris kan geen deel uitmaken van het Bestuur.
3. Voor zover de benoeming niet is geschied bij de akte van oprichting van de Coöperatie, worden de commissarissen benoemd als volgt:

- i) twee (2) commissarissen benoemd door de Algemene Vergadering, zulks op bindende voordracht van de Raad van Commissarissen. Aan deze voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door een met tenminste twee derden van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee derden van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is, genomen besluit van de Algemene Vergadering. Indien het Bestuur niet tijdig een bindende voordracht heeft opgemaakt, is de Algemene Vergadering vrij in haar benoeming;
 - ii) een (1) commissaris benoemd door Eneco Consumenten.
- 4. Bij een voordracht tot benoeming van een commissaris worden van de kandidaat medegedeeld zijn leeftijd, zijn beroep en de betrekkingen die hij bekleedt of die hij heeft bekleed voor zover die van belang zijn in verband met de vervulling van de taak van een commissaris. Tevens wordt vermeld aan welke rechtspersonen hij reeds als commissaris is verbonden; indien zich daaronder rechtspersonen bevinden, die tot een zelfde groep behoren, kan met de aanduiding van de groep worden volstaan. De aanbeveling en de voordracht worden met redenen omkleed.
- 5. Een commissaris wordt voor een periode van vier (4) jaar benoemd en treedt uiterlijk af in de vergadering van de Algemene Vergadering die wordt gehouden in het vierde jaar na zijn benoeming. Een commissaris die wordt benoemd ter voorziening in een tussentijdse vacature treedt af op het tijdstip waarop zijn voorganger zou dienen af te treden. Commissarissen kunnen een onbepaald aantal termijnen worden herbenoemd. Verder is het bepaalde in Artikel 12, leden 3, 4 en 5 van overeenkomstige toepassing.
- 6. De Raad van Commissarissen is belast met het toezicht op het beleid van het Bestuur en op de algemene gang van zaken in de Coöperatie en de met haar verbonden onderneming. Hij staat het Bestuur met raad ter zijde. Bij de vervulling van hun taak richten de commissarissen zich naar het belang van de Coöperatie en de met haar verbonden onderneming.
- 7. De Raad van Commissarissen kan met inachtneming van deze Statuten een of meer reglementen opstellen, waarin de uitoefening van zijn taak wordt geregeld, alsmede de wijze van vergaderen en de wijze van besluitvorming. Indien er vacatures in de

- Raad van Commissarissen bestaan, blijft hij bevoegd besluiten te nemen.
- 8. De Raad van Commissarissen kan op kosten van de Coöperatie adviezen inwinnen die hij voor een juiste uitoefening van zijn taak nodig of wenselijk acht.
- 9. In geval geen enkel bestuurslid in functie is of bij ontstentenis van het Bestuur, wordt de Coöperatie tijdelijk bestuurd door de Raad van Commissarissen.
- 10. De Raad van Commissarissen benoemt uit zijn midden een voorzitter en een secretaris.
- 11. De functie van commissaris is onbezoldigd, echter de commissaris heeft recht op vergoeding van alle door hem in redelijkheid gemaakte aantoonbare onkosten, gemaakt in het kader van zijn werkzaamheden als commissaris.

Artikel 19.

- 1. De Raad van Commissarissen vergadert tenminste tweemaal per jaar en voorts zo dikwijls als de voorzitter of een ander lid van de Raad van Commissarissen dat wenst. De oproepingstermijn bedraagt tenminste veertien (14) dagen.
- 2. Voor het nemen van rechtsgeldige besluiten is vereist de aanwezigheid van tenminste twee (2) leden van de Raad van Commissarissen en van alle leden, indien een oproeping niet heeft plaats gevonden. De Raad kan ook buiten vergadering besluiten, mits alle Commissarissen zich schriftelijk aangaande het voorstel hebben uitgesproken en het besluit de instemming heeft van alle Commissarissen. Van besluiten op deze wijze tot stand gekomen wordt in de eerstvolgende vergadering van de Raad mededeling gedaan.
- 3. De Raad van Commissarissen kan het bestuur oproepen in zijn vergadering aanwezig te zijn.
- 4. De Raad van Commissarissen houdt van het in zijn vergaderingen behandelde aantekeningen.

Artikel 20.

Het Bestuur houdt de Raad van Commissarissen geregeld op de hoogte van de gang van zaken in de vereniging, geeft deze alle verlangde inlichtingen en is aanwezig in de vergaderingen van de Raad van Commissarissen, indien deze dit wenst.

Algemene Vergadering.

Artikel 21.

- 1. In elk boekjaar wordt uiterlijk in de zesde maand na het einde van het boekjaar ten minste één (1) Algemene Vergadering gehouden.

De agenda voor deze vergadering ten minste bevat de volgende onderwerpen:

- a. de behandeling van het schriftelijke jaarverslag van het Bestuur omtrent de

zaken van de Coöperatie en het gevoerde Bestuur;

- b. de vaststelling van de jaarrekening;
- c. de bestemming van het resultaat zoals dat uit de jaarrekening blijkt;
- d. décharge van het Bestuur;
- e. de begroting voor het volgend boekjaar.

Voorts wordt in deze vergadering behandeld hetgeen door het Bestuur

verder op de agenda is geplaatst.

De hiervoor bedoelde onderwerpen behoeven op die agenda niet te worden opgenomen, indien de termijn voor het opmaken van de jaarrekening en het overleggen van het jaarverslag is verlengd of een voorstel daartoe op die agenda is geplaatst.

- 2. Verder worden Algemene Vergaderingen belegd zo dikwijls het Bestuur dit nodig oordeelt.
- 3. De Algemene Vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van het Bestuur, bij zijn afwezigheid door een andere door het Bestuur aan te wijzen Bestuurslid.

De voorzitter van de Algemene Vergadering is bevoegd niet-leden tot de

vergaderingen of tot door hem te bepalen gedeelten daarvan toe te laten.

De secretaris van de Coöperatie is belast met het houden van de notulen, tenzij een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt. Bij afwezigheid van de secretaris van de Coöperatie, wijst de voorzitter van de vergadering een secretaris aan. De notulen worden vastgesteld en ten blijke daarvan getekend door de voorzitter en de secretaris van de desbetreffende vergadering dan wel vastgesteld door een volgende vergadering; in het laatste geval worden zij ten blijke van vaststelling door de voorzitter en de secretaris van die volgende vergadering ondertekend.

- 4. Op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het

uitbrengen van een/tiende gedeelte van de stemmen in de Algemene Vergadering, welk verzoek de te behandelen onderwerpen moet vermelden, is het Bestuur verplicht tot het bijeenroepen van een Algemene Vergadering op een termijn van

niet langer dan vier (4) weken.

Indien binnen veertien dagen geen bijeenroeping is geschied tegen een tijdstip gelegen binnen die termijn van vier (4) weken, kan namens de leden die de vergadering hebben aangevraagd, iedere verzoeker met inachtneming van de voorschriften tot bijeenroeping overgaan.

In dat geval wijst de Algemene Vergadering haar eigen voorzitter en secretaris aan.

- 5. De oproeping tot een Algemene Vergadering, behalve tot die, welke rechtstreeks door de leden overeenkomstig het bepaalde in lid 4 van dit Artikel wordt bijeengeroepen, geschiedt door middel van een Schriftelijke convocatie aan elk Lid afzonderlijk gericht. De termijn van oproeping bedraagt ten minste veertien (14) dagen, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend.

De convocatie houdt in de plaats waar en het tijdstip waarop de Algemene Vergadering wordt gehouden, zomede de punten van behandeling.

- 6. Over onderwerpen, welke niet onder de punten van behandeling zijn opgenomen, kan in een Algemene Vergadering geen besluit worden genomen.

Stemrecht in de Algemene Vergadering. Elektronisch vergaderen.

Artikel 22.

- 1. Elk Lid heeft in de Algemene Vergadering recht op het uitbrengen van één (1) stem.

Blanco stemmen en ongeldige stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht.

2. Elk Lid kan zich ter vergadering en bij de uitoefening van het stemrecht door een ander lid doen vertegenwoordigen, mits bij schriftelijke volmacht. Een Lid mag ten hoogste één (1) ander Lid vertegenwoordigen.

3. Alle besluiten worden genomen met volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen, uitgebracht in een vergadering waarin tenminste twintig procent (20 %) van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is, tenzij deze statuten een grotere meerderheid voorschrijven.

Is in een Algemene Vergadering, waarin een voorstel tot het nemen van een besluit, als bedoeld in de vorige volzin, aan de orde is gesteld, niet ten minste twintig procent (20 %) van de leden aanwezig of vertegenwoordigd, dan zal een tweede vergadering worden bijeengeroepen, te houden uiterlijk vier (4) weken na de eerste, die alsdan, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden, met volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen een zodanig besluit kan nemen.

Bij de oproeping tot de nieuwe vergadering moet worden vermeld, dat en waarom een besluit kan worden genomen onafhankelijk van het aantal ter vergadering aanwezige of vertegenwoordigde leden.

4. Bij de oproeping kan worden bepaald dat alle stemgerechtigden de bevoegdheid hebben om door middel van elektronische communicatiemiddelen hun (stem)rechten uit te oefenen, een en ander als bedoeld in de leden 5, 6 en 7. Voorts kunnen bij de oproeping voorwaarden worden verbonden aan het uitoefenen van

(stem)rechten door middel van elektronische communicatie.

5. Het Bestuur zal zich inspannen om het mogelijk te maken dat op kosten-efficiënte wijze, te beoordelen door het Bestuur, stemgerechtigden de bevoegdheid hebben om

door middel van elektronische communicatiemiddelen hun (stem)rechten uit te oefenen. Indien het niet mogelijk blijkt om op kosten-efficiënte wijze elektronisch stemmen in te regelen, zal het Bestuur hier in de Algemene Vergadering verslag over uitbrengen. Indien dit wel mogelijk is, zal bij de oproeping worden aangegeven dat alle stemgerechtigden de bevoegdheid hebben om door middel van elektronische communicatiemiddelen hun (stem)rechten uit te oefenen, een en ander als bedoeld in de leden 6, 7 en 8.

6. Een ieder die krachtens dit Artikel stemgerechtigd is kan, indien dit conform het bepaalde in lid 4 bij de oproeping is bepaald, dit stemrecht uitoefenen door middel van een elektronisch communicatiemiddel. Hiervoor is vereist dat de stemgerechtigde via het elektronisch communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd, rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen ter vergadering, het stemrecht kan uitoefenen en via het elektronisch communicatiemiddel kan deelnemen aan de beraadslaging.

7. Indien overeenkomstig het bepaalde in lid 4 is bepaald dat stemgerechtigden de bevoegdheid hebben om door middel van elektronische communicatiemiddelen hun (stem)rechten uit te oefenen, worden stemmen die voorafgaand aan de vergadering van de Algemene Vergadering via een elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht,

doch niet eerder dan op de veertiende dag voor die van de vergadering, gelijk gesteld met stemmen die ten tijde van de vergadering worden uitgebracht.

8. Algemene Vergaderingen kunnen, mits aan de hierboven genoemde voorwaarden is voldaan, ook online via een elektronisch communicatiemiddel plaatsvinden en mits geen der leden zich binnen twee dagen na aankondiging van de vergadering hiertegen

verzet. Besluitvorming over agendapunten betreffende Artikel 26 of Artikel 27, zijn uitgesloten van deze werkwijze van elektronische vergadering. Bij stemmingen over personen waarbij meerdere kandidaten verkiesbaar dient het vertrouwelijke karakter van de stemming te allen tijde gewaarborgd te zijn.

Boekjaar. Begroting. Strategisch beleid.

Artikel 23.

1. Het boekjaar van de Coöperatie is gelijk aan het kalenderjaar.
2. Jaarlijks legt het Bestuur uiterlijk in de maand november aan de Algemene Vergadering een begroting voor het volgend boekjaar ter beoordeling voor.
3. De begroting gaat vergezeld van het strategisch beleid van de Coöperatie.

Jaarverslag en jaarrekening.

Artikel 24.

1. Jaarlijks binnen zes (6) maanden na afloop van het boekjaar - behoudens verlenging van deze termijn met ten hoogste vijf (5) maanden door de Algemene Vergadering op grond van bijzondere omstandigheden - maakt het Bestuur een jaarrekening op, die aan de Algemene Vergadering ter vaststelling wordt overgelegd.

De jaarrekening gaat vergezeld van de verklaring van de kascontrolecommissie, bedoeld in lid 3, van het jaarverslag, en van de in artikel 2:392, lid 1 Burgerlijk Wetboek, bedoelde overige gegevens, echter, voor wat de overige gegevens betreft, voor zover het daar bepaalde op de Coöperatie van toepassing is.

De jaarrekening wordt ondertekend door alle Bestuurders en alle commissarissen; ontbreekt de ondertekening van één of meer hunner, dan wordt daarvan onder opgaaf van de reden melding gemaakt.

2. Het Bestuur draagt zorg voor Schriftelijke verzending van de opgemaakte jaarrekening, het jaarverslag en de in lid 1 bedoelde overige gegevens uiterlijk op de dag van de oproeping tot de Algemene Vergadering, bestemd tot hun behandeling aan ieder van de Leden.
3. De Algemene Vergadering benoemt jaarlijks een kascontrolecommissie bestaande uit tenminste twee (2) Leden, alsmede een plaatsvervangend Lid die geen deel mogen uitmaken van het Bestuur, tot onderzoek van de jaarrekening over het lopende boekjaar overeenkomstig het bepaalde in artikel 2:393, lid 3 Burgerlijk Wetboek. De aldus benoemde commissie brengt in de eerstvolgende jaarvergadering verslag van haar bevindingen. Vereist het onderzoek bijzondere boekhoudkundige kennis dan kan de commissie zich door een deskundige doen bijstaan. Het Bestuur is verplicht aan deze commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en waarden der Coöperatie te tonen en inzage van boeken en bescheiden der Coöperatie te geven.
4. De jaarrekening kan niet worden vastgesteld, indien de Algemene Vergadering geen kennis heeft kunnen nemen van de verklaring van de kascontrolecommissie, mits de Algemene Vergadering overeenkomstig lid 3 daartoe opdracht heeft verleend.

Ontbreekt de verklaring, dan kan de jaarrekening niettemin worden vastgesteld, mits wordt medegedeeld dat en waarom die verklaring ontbreekt.

5. Indien de vaststelling van de jaarrekening wordt geweigerd, benoemt de Algemene Vergadering een andere commissie bestaande uit tenminste twee (2) leden, welke een nieuw onderzoek doet naar de jaarrekening. Deze commissie heeft dezelfde bevoegdheden als de eerder benoemde commissie. Binnen een (1) maand na de benoeming brengt zij aan de opnieuw bijeengeroepen Algemene

Vergadering verslag uit van haar bevindingen.
Wordt ook dan de goedkeuring geweigerd dan

neemt Algemene Vergadering al die
maatregelen welke door haar in het belang
der Coöperatie nodig geacht worden.

6. Het resultaat, zoals dat uit de jaarrekening blijkt, zal worden gereserveerd teneinde daarmee de doelstellingen van de Coöperatie verder na te streven. Echter, de Algemene Vergadering is bevoegd per Project te bepalen dat een gedeelte van het resultaat wordt uitgekeerd aan de Leden die Panelen hebben genomen in dat Project,

naar rato van het aantal Panelen van ieder Lid in dat Project en voor zover de hiervoor verschuldigde Koopprijs en de Contributie daadwerkelijk is betaald door het Lid. Een dergelijk besluit van de Algemene Vergadering behoeft de voorafgaande goedkeuring van het Bestuur. De continuïteit van de Coöperatie mag door een uitkering van resultaat niet in gevaar komen.

7. Ten laste van de door de wet voorgeschreven reserves mag een tekort slechts worden gedelgd voor zover de wet dat toestaat.

Reglementen.

Artikel 25.

1. Het Bestuur is bevoegd naast het Panelenreglement en een eventueel huishoudelijk Reglement andere Reglementen vast te stellen. Alle Reglementen en alle daarin aan te brengen wijzigingen behoeven de goedkeuring van de Algemene Vergadering.
2. Bepalingen in de Reglementen, welke in strijd zijn met deze statuten, zijn nietig.

Statutenwijziging.

Artikel 26.

1. Tot wijziging van deze statuten kan, op voorstel van het Bestuur, slechts worden

besloten in een Algemene Vergadering, indien:

- a. ten minste veertien dagen voor de Algemene Vergadering het voorstel tot statutenwijziging ter kennis is gebracht van de leden, vergezeld van een afschrift van het voorstel tot wijziging van de statuten - in welk afschrift de voorgedragen wijziging woordelijk moet zijn opgenomen;
- b. het besluit tot statutenwijziging wordt genomen met een meerderheid van ten minste twee derden (2/3) van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee derden (2/3) van de leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Zijn in een vergadering, waarin een voorstel tot statutenwijziging aan de orde is gesteld, niet ten minste twee derden (2/3) van de leden aanwezig of vertegenwoordigd, dan zal, met inachtneming van het hiervoor onder sub a bepaalde, een tweede vergadering worden bijeengeroepen, te houden uiterlijk dertig (30) dagen na de eerste, die alsdan, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden, mits met een meerderheid van twee derden (2/3) van de uitgebrachte stemmen, een geldig zodanig besluit kan nemen.

2. Ieder lid van het Bestuur is bevoegd de voor de wijziging van de statuten vereiste notariële akte te verlijden.

Ontbinding. Splitsing. Fusie. Vereffening.

Artikel 27.

1. De Coöperatie wordt ontbonden:
 - a. door een daartoe strekkend besluit van de Algemene Vergadering met een meerderheid van ten minste twee derden (2/3) van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin ten minste twee derden (2/3) van de Leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn;

- b. door haar insolventie, nadat zij in staat van faillissement is verklaard of door de opheffing van het faillissement wegens de toestand van de boedel;
 - c. door de rechter in de gevallen in de wet bepaald;
 - d. door het geheel ontbreken van leden.
- In het sub a bedoelde geval is het Bestuur met de vereffening van de boedel van de Coöperatie belast.
- 2. Het in lid 1 van Artikel 26 bepaalde is van overeenkomstige toepassing op een besluit tot ontbinding, juridische fusie, splitsing of omzetting van de Coöperatie.
 - 3. Van hetgeen na voldoening van alle schulden van het vermogen van de Coöperatie is overgebleven, wordt allereerst, zo mogelijk, terugbetaald een eventueel tekort als bedoeld in Artikel 24, lid 7. Het dan resterende wordt per Project onder de Leden verdeeld naar rato van het aantal Panelen per Project, voor zover de daarvoor verschuldigde Koopprijs daadwerkelijk werd betaald en de Contributie is voldaan.
 - 4. Gedurende de hiertoe wettelijk vereiste termijn na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de Coöperatie berusten onder degene, die daartoe door de Algemene Vergadering is aangewezen.

Artikel 28. Overgangsbepaling.

- 1. Het eerste boekjaar van de vennootschap eindigt op eenendertig december tweeduizend zeventien. Dit Artikel verliest zijn werking en vervalt na verloop van het eerste boekjaar.

- 2. De kwaliteitseisen als bedoeld in Artikel 5, lid 1 zijn niet van toepassing met betrekking tot het lidmaatschap van de Oprichters als leden van de Coöperatie.

Slotverklaring.

Tenslotte heeft de comparante verklaard dat voor de eerste maal benoemd worden tot Bestuurders:

- *; en
- *, voornoemd.

Tenslotte heeft de comparante verklaard dat voor de eerste maal benoemd worden tot commissarissen:

- *; en
- *.

Volmacht.

Van de volmachten aan de comparante blijkt uit twee (2) onderhandse akten van volmacht, die aan deze akte worden gehecht.

Slot.

De comparant is mij, notaris, bekend.

Deze akte is verleden te Rotterdam op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De zakelijke inhoud van deze akte is aan de comparant opgegeven en toegelicht. De comparant heeft verklaard van de inhoud van de akte kennis te hebben genomen, daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte eerst door de comparant en daarna door mij, notaris, ondertekend.

Bijlage 2 Ledenovereenkomst

(ex art. BW 2:53.1)

ONDERGETEKENDEN:

- I. [NAAM], ADRES], [POSTCODE]
[WOONPLAATS] (hierna te noemen: het
"Lid")

en

- II. Coöperatie ZonneHub U.A. te Rotterdam
(hierna te noemen: de "Coöperatie")

hierna gezamenlijk: Partijen

OVERWEGENDE DAT:

- i. De Coöperatie zich ten doel stelt Installaties te realiseren op daken, gronden en/of water(bassins), waarin geïnvesteerd kan worden door Leden van de Coöperatie onder gebruikmaking van de Postcoderoosregeling (Projecten),
- ii. De Coöperatie meerdere Projecten ontwikkelt,
- iii. De Coöperatie heeft Project specifieke Bijlage(n) opgesteld met beknopte financiële en andere informatie over het Project/de Projecten in uw postcodegebied zoals aangegeven in de Project specifieke Bijlage(n), waarin het Lid kan deelnemen, en een Informatiememorandum,
- iv. Het Lid kennis heeft genomen van de Project specifieke Bijlage(n), het Panelenreglement en de Statuten van de Coöperatie en het Informatiememorandum en wenst lid te worden van de Coöperatie,
- v. De Coöperatie het Lid hierbij wenst toe te laten conform artikel 5 van haar Statuten,
- vi. Partijen wensen hun onderlinge rechten en verplichtingen terzake, voor zover niet geregeld in de statuten van de Coöperatie, vast te leggen,

KOMEN HIERBIJ HET VOLGENDE OVEREEN:

1. Definities

De begrippen die worden aangeduid met hoofdletters hebben de betekenis die daaraan is gegeven in de Statuten en het Panelenreglement.

2. Lidmaatschap

Het Lid wordt Lid van de Coöperatie na ondertekening van deze Ledenovereenkomst en onder de opschortende voorwaarde van het voldoen aan al zijn verplichtingen onder de Statuten. Op het lidmaatschap zijn de desbetreffende bepalingen van de statuten van de Coöperatie en van het aan de overeenkomst gehechte Panelenreglement van toepassing. Deze overeenkomst vervangt alle eventuele eerdere

ledenovereenkomsten tussen het Lid en de Coöperatie.

3. Verklaring van het Lid

Het Lid staat er jegens de Coöperatie voor in dat:

- i) hij woonachtig is op het bovengenoemde adres;
- ii) Het adres is aangesloten op het distributienet met een aansluiting van maximaal driemaal 80 Ampère;
- iii) hij met Eneco Consumenten B.V. dan wel Eneco Zakelijk B.V. (Eneco) een energiecontract heeft gesloten dan wel gelijktijdig met het tekenen van deze Overeenkomst zal sluiten, en;
- iv) hij de Coöperatie prompt en volledig zal informeren zoals in de Statuten en het Reglement is bepaald.

4. Bijdrage

4.1. Het Lid participeert in het Project genoemd in de Project specifieke Bijlage(n) van de Coöperatie middels betaling van de Koopprijs voor het aantal Panelen aangegeven in artikel 2 van de Project specifieke Bijlage(n). De Koopprijs en de Contributie per Paneel zijn de prijs zoals benoemd in de Project specifieke Bijlage(n). De Coöperatie zal het Lid hiervoor factureren.

4.2. Het Lid is als onderdeel van de Bijdrage voor de Panelen bovendien verschuldigd de jaarlijkse Contributie zoals beschreven in artikel 2 van de Project specifieke Bijlage(n). De Contributie worden bij de jaarnota van Eneco door/namens de Coöperatie in rekening gebracht bij het Lid. Het bestuur van de Coöperatie kan indien noodzakelijk jaarlijks de Contributie aanpassen.

4.3. Het Lid verbindt zich tot betaling van de Bijdrage vanaf het moment van ondertekening van deze Ledenovereenkomst, te betalen na facturatie door de Coöperatie na vervulling van de voorwaarden voor realisatie van een Project zoals beschreven in het Panelenreglement. Indien echter niet binnen twee maanden na het sluiten van de inschrijvingstermijn zoals beschreven in een Project Specifieke Bijlage aan de voorwaarden voor realisatie van een Project zoals beschreven in het Panelen Reglement is voldaan, vervalt de Project Specifieke Bijlage en de verplichting tot betaling van de Bijdrage en de Koopprijs worden terugbetaald voor zover reeds betaald. In dit geval zal de Coöperatie het lidmaatschap

opzeggen, omdat het Lid geen Panelen heeft en daarmee niet voldoet aan de voorwaarden van Lidmaatschap.

5. Opbrengst Paneel

5.1. Het Lid ontvangt naar rato van het aantal Panelen dat hij heeft in de Projecten (benoemd in de Project specifieke Bijlage(n)) de geldelijke waarde van de opbrengsten van de door het Project opgewekte zonnestroom, conform het Panelenreglement en de belastingvrijstelling op grond van de Postcoderoosregeling. Dit zal worden verrekend op de jaarnota van Eneco van het Lid.

6. Overige rechten en verplichtingen

- 6.1.** Behoudens voor zover in deze overeenkomst anders is aangegeven komen alle rechten en verplichtingen van Partijen terzake van het lidmaatschap, de Bijdrage van het Lid, de activiteiten van de Coöperatie en daarmee rechtstreeks of indirect verband houdende zaken voort uit deze Overeenkomst, de Statuten van de Coöperatie, het Panelenreglement en de Project specifieke Bijlage(n).
- 6.2.** Het Lid is verplicht de Coöperatie op de hoogte te stellen in geval het Lid verhuist, verandert van energieleverancier of in geval van veranderingen in zijn aansluiting, zulks in overeenstemming met artikel 5 van de Statuten. Indien het Lid dit verzuimt, zullen eventuele (financiële) gevolgen, zoals onterecht verrekende vrijstellingen op grond van de Postcoderoosregeling, voor rekening van het Lid zijn.
- 6.3.** Opzegging is slechts mogelijk in overeenstemming met de Statuten en onder voorwaarde dat het Lid voorafgaand aan de datum van opzegging de Panelen verkoopt in overeenstemming met het Panelenreglement.

7. Duur van de overeenkomst

- 7.1.** Deze Overeenkomst is van kracht gedurende de duur van het lidmaatschap van het Lid van de Coöperatie. Zij eindigt indien en zodra het lidmaatschap eindigt zonder dat hiervoor opzegging of ontbinding noodzakelijk is.
- 7.2.** Opzegging of ontbinding van deze Overeenkomst door het Lid of door de Coöperatie is mogelijk in overeenstemming met Artikel 7 van de Statuten.
- 7.3.** Deze Overeenkomst kan worden overgedragen door het Lid op voorwaarde van voorafgaande schriftelijke mededeling aan en toestemming van de Coöperatie.

8. Aansprakelijkheid

- 8.1.** Het Lid is zich ervan bewust dat de Coöperatie jegens hem geen garanties kan geven ten aanzien van het Project/de Projecten beschreven in de Project specifieke Bijlage(n) waar het Lid in deelneemt, of de nakoming door derden (waaronder leveranciers van zonnepanelen, installateurs, overheden, energiebedrijven, de dak-, grond- dan wel water(bassin)eigenaar en dienstverleners) van hun verplichtingen. Het lidmaatschap van het Lid en diens deelname aan het Project/ de Projecten levert het Lid per saldo mogelijk géén (of zelfs een negatief) rendement op. Dit geldt ook in het uiterste geval dat het Lid de Panelen aan de Coöperatie aanbiedt ter overname onder de voorwaarden beschreven in artikel 5.2.2. van het Panelenreglement.
- 8.2.** Door of namens de Coöperatie gemaakte plannen, prognoses en berekeningen kunnen dan ook niet worden beschouwd als toezeggingen of voorspellingen. De Coöperatie is niet aansprakelijk voor eventuele schade en verliezen tenzij deze rechtstreeks voortkomen uit opzet of grove schuld van de Coöperatie. In geval van aansprakelijkheid van de Coöperatie is de aansprakelijkheid van het Lid beperkt tot ten hoogste het bedrag waarvoor het Lid op dat moment is gecrediteerd op de kapitaalrekening van de Coöperatie.
- 8.3.** De Coöperatie is niet aansprakelijk voor eventuele wijzigingen in wet- of regelgeving die van invloed kunnen zijn op het Project/de Projecten of de opbrengsten ten gunste van het Lid.

9. Verzekering

De Coöperatie draagt zorg voor passende verzekering van de Projecten.

10. Wijzigingen

Deze Overeenkomst kan door het bestuur van de Coöperatie schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld.

11. Geheimhouding

Iedere Partij zal zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij geen enkele informatie welke betrekking heeft op (i) een mogelijk vertrouwelijk of geheim aspect van de Coöperatie, (ii) het bestaan, de onderhandelingen omtrent en/of de inhoud van deze Overeenkomst direct of indirect publiceren, vrijgeven of anderszins voor derden toegankelijk maken. Indien openbaring noodzakelijk is op grond van enige op een Partij rustende (i) wettelijke verplichting, (ii) regel van de beurs, (iii) reglement of (iv) een uitspraak van een rechter of een bevoegd overheidsorgaan, is geen

voorafgaande schriftelijke toestemming vereist, maar zal de betreffende Partij vooraf met de andere Partij overleggen.

12. Overige

12.1. Deze Overeenkomst komt tot stand indien en zodra deze Overeenkomst rechtsgeldig door of namens Partijen is ondertekend, al dan niet elektronisch. Alle exemplaren tezamen vormen de rechtsgeldige en bindende Overeenkomst tussen Partijen.

12.2. De ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze Overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze Overeenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze Overeenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling.

12.3. Indien er strijd is tussen deze Overeenkomst en de Statuten, dan gaat deze Overeenkomst voor.

13. Geschillen

Alle geschillen verband houdende met deze Overeenkomst zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

ALDUS ONDERTEKEND in tweevoud

Datum: _____ Plaats

Naam: _____

Datum: _____ Plaats

Naam: _____

Coöperatie ZonneHub U.A.

Bijlage 3 Projects specifieke bijlage

- 1.1. Dit project betreft een dakgebonden zonnepanelenopstelling van in totaal 46 kWp, bestaande uit 170 zonnepanelen. De verwachte opwek per Paneel is 263 kWh per jaar (in jaar 1).
- 1.2. Het Project heeft een looptijd van 15 jaar welke gelijk is aan de looptijd van de huur van de locatie waar de Installatie zich bevindt.
- 1.3. Het Project zal na ondertekening van de Ledenovereenkomst waarschijnlijk een aanwijzing ontvangen van de Belastingdienst ter bevestiging dat sprake is van een Project dat voldoet aan de vereisten van de Postcoderoosregeling van 15 jaar. Dit betekent dat het Lid recht op vrijstelling van de energiebelasting heeft over het Paneel op grond van de Postcoderoosregeling in totaal tot en met naar verwachting april 2032. De Coöperatie zal het Lid zo spoedig mogelijk verwittigen van de definitieve datum indien de aanwijzing definitief wordt toegekend.
- 1.4. Het Project heeft een geschat financieel rendement van **9% per Paneel**, onder de voorwaarde dat het Lid blijft voldoen aan de voorwaarden van de Postcoderoosregeling (met als belangrijkste voorwaarde dat Lid in het betreffende postcoderoosgebied voor het Project woont) en onder voorwaarde dat de afgegeven aanwijzing van de Belastingdienst niet wijzigt. De verwachte terugverdientijd is daarmee een geschatte **8,7 jaar**.
- 1.5. Het minimaal aantal Deelnemers aan dit Project is 20.

2. Bijdragen

- 2.1. De Koopprijs per Paneel voor het Project is €294 (vrijgesteld van BTW).
- 2.2. De Contributie voor het Project is **jaarlijks €12,49 per Paneel**. Deze kan gedurende de looptijd worden aangepast door het Bestuur.

3. Deelnemersvoorwaarden

- 3.1. Voor dit Project geldt een inschrijvingstermijn van 2 maanden.
- 3.2. Leden wonend in een van de volgende postcodegebieden kunnen meedoen aan dit Project
 - i) 4872 (locatie van opwek)
 - ii) 4839
 - iii) 4841
 - iv) 4871
 - v) 4873
 - vi) 4874
 - vii) 4875
- 3.3. Voor dit Project kunnen Leden individueel maximaal een aantal Panelen kopen gelijk aan 85% van hun stroomverbruik.

4. BEEINDIGING VAN HET PROJECT

- 4.1. Vanaf de datum van de dag volgend op de dag van het einde van de looptijd van het Project, heeft het Paneel geen economische waarde meer.
- 4.2. In geval het Bestuur herontwikkeling overweegt, treedt het Bestuur in overleg met de Leden die deelnemen in dit Project.
- 4.3. Voor zover na afwikkeling van het Project een positief danwel negatief saldo resteert volgens de administratie van dat Project, zal dit naar rato van het aantal Panelen per Lid worden verdeeld onder de Leden.
- 4.4. De zonnepanelen zullen in eigendom worden overgedragen door de Coöperatie aan de eigenaar van het dak van de locatie waar het Project zich bevindt, tegen de voorwaarden zoals opgenomen in het Informatie Document.

Bijlage 4 Panelenreglement

1. DEFINITIES

- 1.1.** De begrippen die worden aangeduid met hoofdletters hebben de betekenis die daaraan is gegeven in de Statuten en het Panelenreglement.

2. TECHNISCHE COMMISSIE

- 2.1.** Het Bestuur zal tijdens de eerste Algemene Vergadering een Technische Commissie benoemen (de "**Technische Commissie**"). Leden kunnen zich hiertoe kandidaat stellen. De Technische Commissie zal worden gekozen uit de Leden en zal bestaan uit drie (3) natuurlijke personen. De leden van de Technische Commissie zullen voor een periode van twee (2) jaar worden benoemd.
- 2.2.** De Technische Commissie heeft ten doel naar eigen inzicht te bepalen Projecten nader te bestuderen vanuit technisch oogpunt. De Technische Commissie zal hiertoe de gelegenheid krijgen van het Bestuur op de wijze zoals nader toegelicht in dit Artikel en vragen kunnen ontvangen van de Leden, die de Technische Commissie naar eigen inzicht zal meenemen in haar onderzoek. De Technische Commissie zal uiterlijk een week voorafgaand aan de Algemene Vergadering een beknopte rapportage aanleveren aan het Bestuur van haar bevindingen, die het Bestuur zal delen met de Algemene Vergadering. Ten behoeve van de rapportage door de Technische Commissie zal in ieder geval een van de Bestuursleden tweemaal per jaar beschikbaar zijn om tussentijds overleg te voeren met de Technische Commissie en haar op dat moment inzage geven in relevante documenten. Buiten dit overlegmoment om zal het Bestuur zich inzetten om dergelijke documenten redelijkerwijs beschikbaar te maken.
- 2.3.** Tijdens de Algemene Vergadering zullen zowel de Algemene Vergadering als het Bestuur toelichting kunnen geven op de rapportage en kunnen Leden vragen stellen die de Technische Commissie mee kan nemen in haar onderzoeken.
- 2.4.** Na verloop van een periode van twee (2) jaar na de benoeming zal het Bestuur een geheel nieuwe Technische Commissie benoemen (de "**Benoemingstermijn**"). Voor zover een der leden van de Technische Commissie voorafgaand aan het einde van de Benoemingstermijn zijn of haar rol als lid van de Technische Commissie beëindigt, dan wel zijn/haar Lidmaatschap eindigt, zal het Bestuur spoedig zorgdragen voor de benoeming van zijn/haar vervanger. Deze vervanger zal vervolgens worden benoemd tot aan het einde van de benoemingstermijn

van de oorspronkelijke leden van de Technische Commissie, waarna gelijktijdig een geheel nieuwe Technische Commissie kan worden benoemd.

3. START - DEELNAME IN EEN PROJECT

3.1. Start Project

- 3.1.1.** De Coöperatie zal een Project pas definitief realiseren indien:

- Door de belastingdienst een aanwijzing is afgegeven dat het project voldoet aan de in artikel 59a Wet belastingen op milieugrondslag gestelde vereisten ("**de Postcoderoosregeling**").
- Indien voor alle Panelen in een Project een inschrijving is ontvangen en de Leden die zich hebben ingeschreven voor een Project klant zijn (geworden) van Eneco voor de levering van energie (Eneco Consumenten B.V. dan wel Eneco Zakelijk B.V.).

- 3.1.2.** Nadat aan de voorwaarden van artikel 3.1.1. is voldaan, bevestigt de Coöperatie de inschrijvingen voor een Project en wordt de betaling voor de Panelen definitief.

3.2. Aanschaf

- 3.2.1.** De koopprijs per Paneel is beschreven in de Project specifieke Bijlage bij de Ledenovereenkomst.
- 3.2.2.** Voor zover gedurende de realisatie van een energie-opwekkingssysteem, na vaststelling van de Koopprijs, de Koopprijs niet dekkend blijkt te zijn in verband met onverwachte omstandigheden en de Koopprijs verhoogd moet worden, zal het Bestuur dit voorleggen aan de Leden die deelnemen in het betreffende Project. Enige kostenverhoging zal echter in geen geval gedeeld worden met Leden die niet in dit specifieke Project deelnemen.
- 3.2.3.** De Project specifieke Bijlage geeft aan hoeveel Panelen een Lid kan nemen per Project. Als ondergrens zullen bij ieder Project steeds minimaal 20 deelnemers moeten kunnen deelnemen, tenzij in de Project specifieke Bijlage(n) anders is aangegeven. Dit betekent dat in sommige gevallen het maximale aantal Panelen per Lid zal worden begrensd. In ieder geval dient een Lid er rekening

mee te houden dat door hem niet méér Panelen zouden moeten worden genomen dan noodzakelijk is om zijn eigen energieverbruik te compenseren. Alleen op die manier kan het Lid namelijk het financiële voordeel van maximale vrijstelling van energiebelasting realiseren. Daarom is het advies niet meer dan 85% van het eigen stroomverbruik van het Lid aan Panelen te kopen.

Voorbeeld

Eén Paneel levert ca. 250 kWh per jaar op. Bij een stroomverbruik van 2.350 kWh per jaar, adviseren we u om maximaal 8 Panelen te nemen. U kunt uw jaarlijkse stroomverbruik aflezen op uw jaarnota van uw energieleverancier.

4. GEDURENDE DEELNAME

4.1. Beheerskosten

Naast de inbreng ten behoeve van verkrijging van het waarde-aandeel in de Coöperatie, zijnde het Paneel, (de "Koopprijs") gebaseerd op de totale investeringskosten om het zonnestroomopweksysteem te realiseren, zijn er jaarlijks terugkerende kosten, onder meer verzekeringskosten, administratiekosten, kosten voor de netbeheerder, en kosten voor het onderhoud en beheer van het zonnestroomopweksysteem ("Beheerskosten"). De Project specifieke Bijlagen geven de hoogte van de Beheerskosten en de Contributie per Paneel per jaar aan.

4.2. Opbrengsten

De Coöperatie zal in de Project specifieke Bijlage(n) het verwachte rendement aangeven, maar kan geen enkele garantie geven op de realisatie van dit rendement. De opbrengsten bestaan uit:

- i) de waarde van de opgewekte stroom tegen actueel tarief. Het actuele tarief bij aanvang van het Project is dat wat geldt op basis van de leveringsovereenkomst als bedoeld in artikel 6.1 van dit Reglement;
- ii) de vrijstelling van energiebelasting (incl. BTW per kilowattuur (kWh)) voor een periode zoals beschreven in de Project specifieke Bijlagen, zolang het Lid voldoet aan de voorwaarden van de Postcodeoosregeling.

5. EINDE DEELNAME IN HET PROJECT

5.1. Einde vanwege einde van het Project

Aan het einde van de looptijd van het Project, zoals beschreven in de Project

specifieke Bijlage(n), eindigt de deelname van een Lid in het Project. In geval van voortijdige beëindiging van de looptijd van het Project, door of vanwege de eigenaar van de grond of van het dak waarop het Project zich bevindt, zal een Lid het in de Project specifieke Bijlage beschreven rendement over de resterende, niet gerealiseerde, looptijd, van het Project ontvangen na bericht van ZonneHub over de beëindiging van de looptijd van het Project. In overige gevallen van voortijdige beëindiging van de looptijd van het Project, geldt hetgeen is beschreven in de Project specifieke Bijlage.

5.2. Verkoop

5.2.1. Leden kunnen hun Panelen, via bemiddeling door de Coöperatie, eenmaal per jaar te koop aanbieden aan personen die voldoen aan de voorwaarden van Artikel 5 van de Statuten en de Project specifieke Bijlage(n). Bij verkoop kan een Lid uitgaan van de volgende restwaarde:

Restwaarde Paneel in €/Paneel

$$= \sum_{t=0}^{t=L} \frac{P * (1 + D)^t * (EB * (1 + EB_t)^t + EP * (1 + EP_t)^t) - O * (1 + O_t)^t}{(1 + R)^t}$$

De restwaarde van het Paneel is afhankelijk van:

- i) De resterende looptijd van het Project [L in jaar];
- ii) De verwachte productie van het Paneel als functie van:
 - a. de gerealiseerde productie van het jaar voorafgaand aan het jaar van opzeggen [P in kWh/jaar]
 - b. de verwachte jaarlijkse degradatiefactor [D in %/jaar];
- iii) De verwachte hoogte van de energiebelasting als functie van:
 - a. de hoogte van de energiebelasting in het jaar van opzeggen [EB in €/kWh]
 - b. de verwachte jaarlijkse prijsstijging/prijsdaling van de energiebelasting voor de resterende jaren van het Project [EB_i in %/jaar]
- iv) De verwachte hoogte van de elektriciteitsprijs waartegen de door het Paneel opgewekte stroom wordt verkocht gedurende de resterende

looptijd van het Project als functie van:

- a. de hoogte van de elektriciteitsprijs waartegen de door het Paneel opgewekte stroom werd verkocht in het jaar van opzeggen [EP in €/kWh]
 - b. de verwachte jaarlijkse prijsstijging/prijsdaling van de elektriciteitsprijs voor de resterende jaren van het Project [EP_i in %/jaar]
- v) De verwachte resterende onderhoudskosten per Paneel als functie van:
- a. de hoogte van de onderhoudskosten per Paneel in het jaar van opzeggen [O in €/paneel]
 - b. de verwachte jaarlijkse prijsstijging/prijsdaling van de onderhoudskosten per Paneel voor de resterende jaren van het Project [O_i in %/jaar]
- vi) Een verdisconteringsvoet gelijk aan de dan geldende risicovrije rentevoet in het jaar van opzeggen plus een risico-opslag die zich redelijkerwijs verhoudt tot het risico van het niet realiseren van de te verwachten inkomsten van het Paneel [R in %].

5.2.2. Een Lid kan de Panelen eveneens aanbieden aan de Coöperatie. De bepaling van de restwaarde per Paneel zal dan op dezelfde wijze plaatsvinden als in Artikel 5.2.1. met als uitzondering dat bij verkoop aan de Coöperatie onderdeel iii), de energiebelasting. De Coöperatie zal de verwachte voordelen van de Postcoderoosregeling dus niet vergoeden. De bepaling van de restwaarde bij verkoop aan de Coöperatie is dus als volgt:

$$\text{Restwaarde Paneel in €/Paneel} = \sum_{t=0}^{t=L} \frac{P * (1 + D)^t * (EP * (1 + EP_i)^t) - O * (1 + O_i)^t}{(1 + R)^t}$$

Waarbij de gehanteerde afkortingen in de formule de betekenis hebben die hieraan is gegeven in artikel 5.2.1.

5.2.3. Deze regeling is eveneens van toepassing in geval van verplichte verkoop op grond van de Statuten.

5.3. Einde deelname en verkoop Panelen door einde lidmaatschap

5.3.1. Vanwege verhuizing door het Lid

In geval van verhuizing binnen de postcodegebieden beschreven in de Project specifieke Bijlage(n), zijn er ten gevolge daarvan geen effecten op de opbrengst voor het Lid. In geval van verhuizing buiten de postcodegebieden beschreven in de Project specifieke Bijlage(n), voldoet het Lid niet meer aan de voorwaarden van de Postcoderoosregeling en zal het voordeel van de Postcoderoosregeling wegvallen. In dit geval kan het vaak verstandig zijn de Panelen te verkopen, met in acht name van artikel 5.2.

5.3.2. Vanwege overlijden

In geval van overlijden van het Lid vallen de Panelen van rechtswege toe aan de erfgenamen van het Lid. In het geval zij niet voldoen aan artikel 5 van de Statuten, zijn zij verplicht de Panelen te verkopen met in acht name van artikel 5.2. van de Statuten. In het geval zij een andere Leverancier hebben dan Eneco, geldt artikel 4 van de Statuten.

5.3.3. Vanwege ontzetting

In geval van ontzetting zullen alle vorderingen van de Coöperatie op het Lid per direct opeisbaar worden, en zullen de Panelen waartoe het Lid gerechtigd was onder de voorwaarden van artikel 5.2.2. van dit Panelen Reglement door de Coöperatie worden overgenomen.

6. Energieleverancier

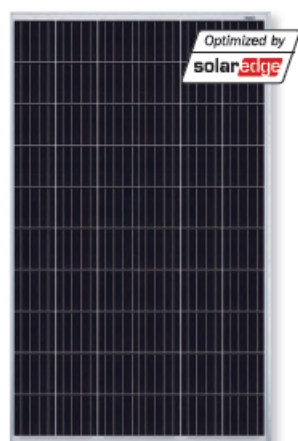
6.1. Op het moment van Lid worden van de Coöperatie, dient het Lid een leveringsovereenkomst af te sluiten of reeds te hebben afgesloten met Eneco voor de levering van energie. Eneco zal de vrijstelling van de energiebelasting over de opgewekte stroom door de Panelen van het Lid verrekenen op de jaarnota van het Lid. Eveneens zal Eneco de opbrengst van de door de Panelen van het Lid opgewekte stroom in mindering brengen op de jaarnota van het Lid, voor hetzelfde tarief als het stroomtarief dat geldt in het kader van de in dit artikel bedoelde leveringsovereenkomst.

6.2. Indien het Lid overstapt naar een andere energieleverancier dan Eneco dan wel de in dit artikel genoemde met Eneco gesloten leveringsovereenkomst eindigt en het Lid met Eneco geen nieuwe leveringsovereenkomst aangaat, geldt het volgende:

- i) Slechts indien de nieuwe energieleverancier (al dan niet op verzoek van een Lid) zorgdraagt voor toepassing van het verlaagd tarief voor de energiebelasting conform art. 59a Wet belastingen op milieugrondslag of de alsdan geldende wettelijke regeling, kan het Lid dit voordeel behouden; en
 - ii) Het Lid ontvangt eenmaal per jaar de opbrengst van de voor zijn rekening met zijn Panelen opgewekte stroom, tegen de stroomprijs die de Coöperatie op grond van de *Power Purchase Agreement* tussen de Coöperatie en Eneco - waaronder de Coöperatie de in het kader van het Project opgewekte energie levert aan Eneco - is overeengekomen met Eneco. Dit bedrag kan lager zijn dan het bedrag dat een andere energieleverancier in rekening brengt voor de levering van stroom aan het Lid.
- 7. Belasting**
- 7.1.** Over de aanschaf van de Panelen en de jaarlijkse Contributie is geen BTW verschuldigd.
- 7.2.** Het Lid heeft recht op toepassing van de kortingsregeling verlaagd tarief, of de alsdan geldende wettelijke regeling, voor de energiebelasting over de elektriciteit die voor zijn rekening wordt opgewekt met zijn Panelen gedurende de looptijd van de aanwijzing zoals beschreven in artikel 3.1.1., per Project gedefinieerd in de Project specifieke Bijlage(n). Deze korting zal, zolang als tussen het Lid en Eneco een leveringsovereenkomst voor energie bestaat, worden verrekend op de jaarnota voor de levering van energie die het Lid ontvangt van Eneco.

JA SOLAR

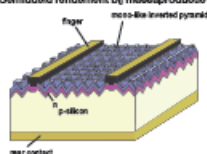
JAP6(L) 255-275Wp *Riecium Smart (embedded power optimizer)*



Riecium cel:

- Polykristallijne celtechnologie op basis van het modernste hoogrendements silicium
- >18,6% gemiddeld rendement in massaproductie
- Zeer esthetische module, oogt zeker net zo goed als monokristallijne modules

Gemiddeld rendement bij massaproductie >18,6%



Oogst de zon! Cellen en modules van topkwaliteit!



Positieve tolerantie tot plus 5 W



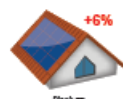
Hoge nominale belasting: bestand tegen harde wind (2400Pa) en sneeuwbelasting (5400Pa)



De cellen worden op stroom (A) geselecteerd



Hoge zout en ammoniak weerstand gecertificeerd door TÜV NORD

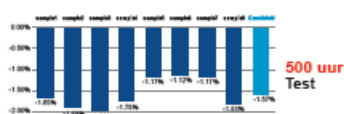


6% Meer vermogen

- Efficiëntere omzetting
- Hogere stroomproductie
- Riecium module 270Wp vs. conventionele module 255Wp

Bespaar systeemkosten per watt

Geraamde kostenbesparing bij vergelijking tussen modules van 255 W en 270 W



Extreem lage degradatie na PID test

Riecium modules hebben de 500 uur PID test van TÜV SÜD (85%RH 85°C-1000V 500Hr) succesvol doorstaan.

Alle Riecium modules doorstaan gegarandeerd de dubbele IEC62804 PID test (85%RH 85°C-1000V 192Hr)



ELEKTRISCHE GEGEVENS

STC (standaard test condities)*	JAP6-260/4BB/RE	JAP6-265/4BB/RE	JAP6-270/4BB/RE	JAP6-275/4BB/RE	JAP6-280/4BB/RE
Maximaal nominaal vermogen (Pmax)	260 W	265 W	270 W	275 W	280 W
Openklemspanning (Voc)	37,98 V	38,14 V	38,30 V	38,46 V	38,65 V
Optimale bedrijfsspanning (Vmp)	30,55 V	30,89 V	31,21 V	31,54 V	31,88 V
Kortsluitstroom (Isc)	9,04 A	9,10 A	9,16 A	9,22 A	9,33 A
Optimale bedrijfssstroom (Imp)	8,51 A	8,58 A	8,65 A	8,72 A	8,78 A
Module efficiëntie	15,90%	16,21%	16,51%	16,82%	17,12%
Vermogentolerantie (stijf) (king)	-0→+5 W				
Maximale systeemspanning	DC 1000 V (IEC)				
Bedrijfstemperatuur	-40°C→+85°C				
Maximale zekeringswaarde	15 A				
Toepassingsclassificatie	Klasse A				
Maximale nominale belasting voorzijde	5400 Pa (sneeuw en wind)				
Maximale nominale belasting achterzijde	2400 Pa (wind)				
*Onder standaard test condities (STC) instraling 1000 W/m² en celtemperatuur van 25°C					

NOCT*

	JAP6-260/4BB/RE	JAP6-265/4BB/RE	JAP6-270/4BB/RE	JAP6-275/4BB/RE	JAP6-280/4BB/RE
Maximaal nominaal vermogen (Pmax)	189,28 W	192,92 W	196,56 W	200,20 W	204,13 W
Openklemspanning (Voc)	34,88 V	35,03 V	35,19 V	35,37 V	35,68 V
Optimale bedrijfsspanning (Vmp)	27,91 V	28,07 V	28,23 V	28,41 V	28,66 V
Kortsluitstroom (Isc)	7,25 A	7,28 A	7,31 A	7,34 A	7,38 A
Optimale bedrijfssstroom (Imp)	6,78 A	6,87 A	6,96 A	7,05 A	7,12 A
*Onder normale bedrijfstemperatuur cel instraling van 800 W/m², spectrum AM, omgevingstemp. 20°C					

MECHANISCHE GEGEVENS

Cel type	Polykristallijn 156 x 156 mm
Cel layout	60 (6 x 10)
Gewicht	±18,2 kg
Afmetingen	1650 x 991 x 40 mm
Kabel	4 mm²
Junction Box	IP67, 3 diodes
Connectoren	MC4 compatible
Standaard verpakkingseenheid	26 per pallet

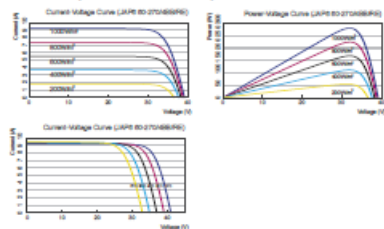
TEMPERATUUR KENMERKEN

Temperatuur coëfficiënt	Pmax	-0,420%/°C
	Voc	-0,330%/°C
	Isc	+0,058%/°C
Normale bedrijfstemperatuur cel		45±2°C

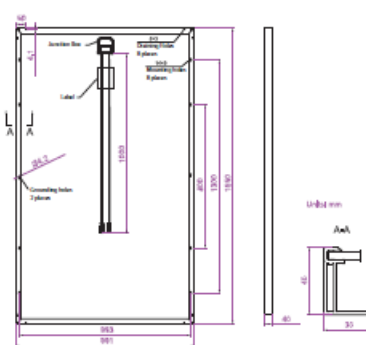
CERTIFICATEN

IEC 61215, IEC 61730, UL1703, CEC genoteerd, MCS en CE
ISO 9001: 2008: Kwaliteits-managementsystemen
ISO 14001: 2004: Milieu-managementsystemen
BS OHSAS 18001: 2007: Beroepsgezondheid en -veiligheidsmanagement systemen
Milieu-beleid: Het eerste zonne-energie bedrijf in China dat Interlek's carbon footprint programma heeft voltooid en zijn producten mag voorzien van het Green Leaf keurmerk

I-V CURVES (JAP6 60-270/4BB/RE)



TECHNISCHE TEKENINGEN



String Inverter (8-23KTL)



SUN2000-8/12/17/20/23KTL



Smart

- Maximum of 3 MPPT for versatile adaption to different module types or quantities built up with different alignments
- Up to 6 strings intelligent monitoring and fault detection
- RS 485 and USB ports for connectivity and data management
- Local graphic LCD and remote monitoring

Efficient

- SUN2000-20KTL Photon test result: A+/A+ at medium and high irradiation
- Maximum efficiency 98.6%
- European efficiency 98.3%

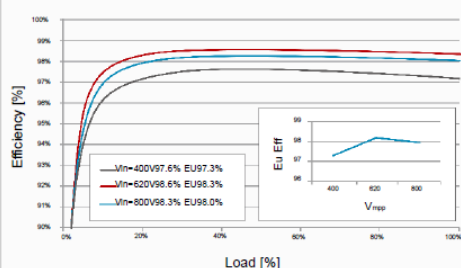
Safe

- Type II DC and AC surge protection devices integrated
- Noise $\leq 29\text{dB}$, Class-B electromagnetic radiation
- RCD protection function

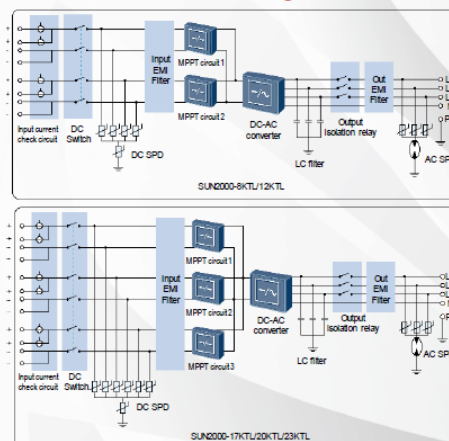
Reliable

- Warranty up to 25 years
- No need of external fan with natural cooling technology
- Outdoor application of IP65

Efficiency Curve



Circuit Diagram

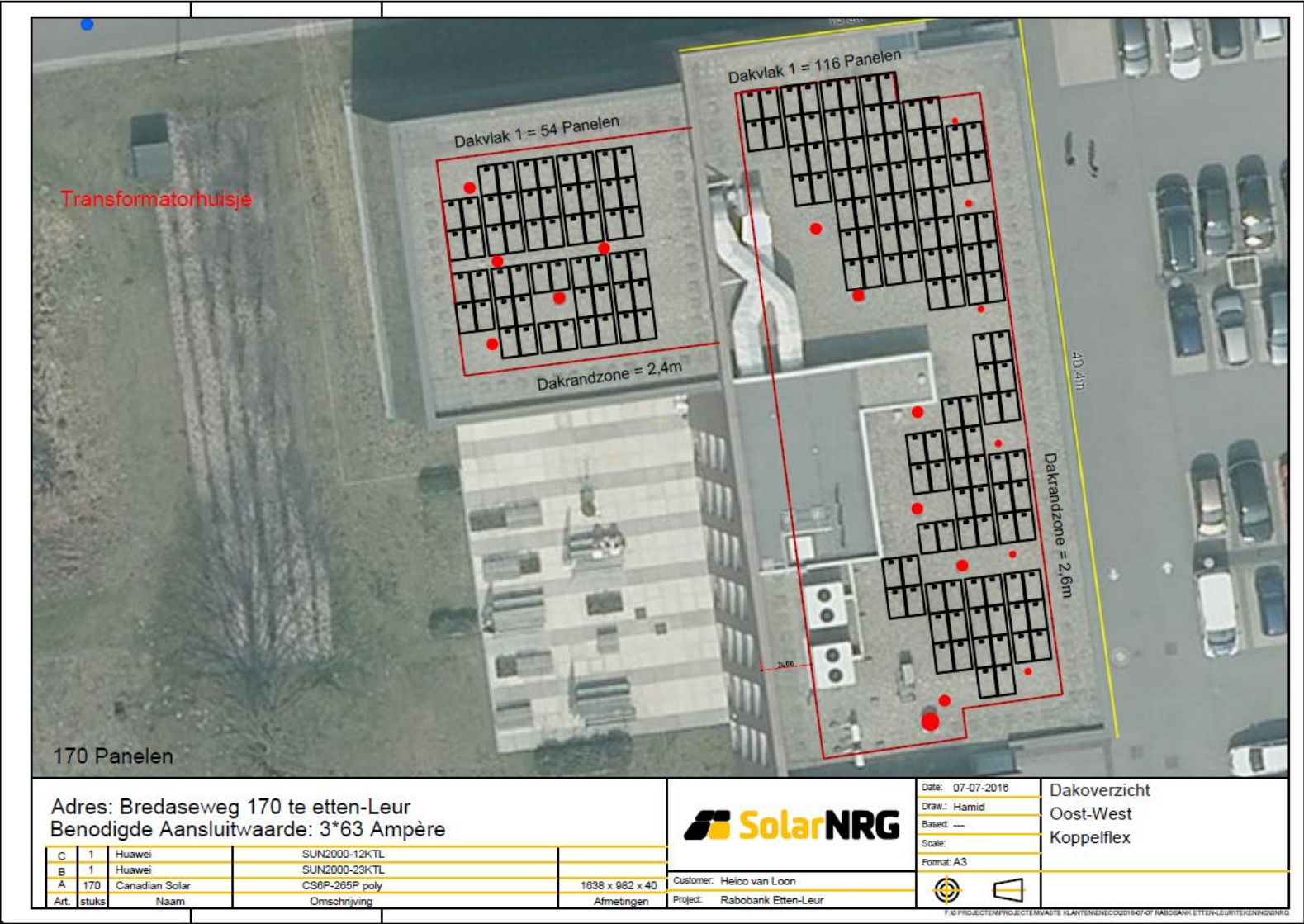


String Inverter (8-23KTL)



Technical Specifications	SUN2000-8KTL	SUN2000-12KTL	SUN2000-17KTL	SUN2000-20KTL	SUN2000-23KTL
Efficiency					
Max. efficiency	98.5%	98.5%	98.6%	98.6%	98.6%
European efficiency	98.0%	98.0%	98.3%	98.3%	98.3%
Input					
Max. DC input	9,100 W	13,700 W	19,200 W	22,500 W	23,600 W
Max. input voltage	1000 V	1000 V	1000 V	1000 V	1000 V
Max. input current per MPPT	18 A	18 A	18 A	18 A	18 A
Max. short circuit current per MPPT	25 A	25 A	25 A	25 A	25 A
Operating voltage range	200 V - 950 V	200 V - 950 V	200 V - 950 V	200 V - 950 V	200 V - 950 V
MPP voltage range at full loading	320 V - 800 V	380 V - 800 V	400 V - 800 V	480 V - 800 V	480 V - 800 V
Rated input voltage	620 V	620 V	620 V	620 V	620 V
Max. number of inputs	4	4	6	6	6
Number of MPP trackers	2	2	3	3	3
Output					
Rated output power	8,000 W	12,000 W	17,000 W	20,000 W	23,000 W
Max. apparent output power	8,800 VA	13,200 VA	18,700 VA	22,000 VA	23,000 VA
Rated output voltage	3×230V/400V+N+PE 3×220V/380V+N+PE	3×230V/400V+N+PE 3×220V/380V+N+PE	3×230V/400V+N+PE 3×220V/380V+N+PE	3×230V/400V+N+PE 3×220V/380V+N+PE	3×230V/400V+N+PE 3×220V/380V+N+PE
AC power frequency	50 Hz/60 Hz	50 Hz/60 Hz	50 Hz/60 Hz	50 Hz/60 Hz	50 Hz/60 Hz
Max. output current	12.8 A	19.2 A	27.2 A	32 A	33.5 A
Adjustable power factor	0.8 leading ... 0.8 lagging	0.8 leading ... 0.8 lagging	0.8 leading ... 0.8 lagging	0.8 leading ... 0.8 lagging	0.8 leading ... 0.8 lagging
Max. total harmonic distortion	<3%	<3%	<3%	<3%	<3%
Protection					
Input-side disconnection protection	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
Anti-islanding protection	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
AC over current protection	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
DC reverse-polarity protection	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
PV array string fault monitoring	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
DC surge arresters	Type II	Type II	Type II	Type II	Type II
AC surge arresters	Type II	Type II	Type II	Type II	Type II
Insulation monitoring	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
Residual current detection	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
Display and Communication					
Display	Graphic LCD	Graphic LCD	Graphic LCD	Graphic LCD	Graphic LCD
RS485	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
USB	Yes	Yes	Yes	Yes	Yes
General Data					
Dimensions(W/H/D)	520 x 610 x 255 mm (20.5 x 24.0 x 10.0 in.)	520 x 610 x 255 mm (20.5 x 24.0 x 10.0 in.)	520 x 610 x 255 mm (20.5 x 24.0 x 10.0 in.)	520 x 610 x 255 mm (20.5 x 24.0 x 10.0 in.)	520 x 610 x 255 mm (20.5 x 24.0 x 10.0 in.)
Weight	40 kg	40 kg	48 kg	48 kg	48 kg
Operating temperature range	-25 °C to +60 °C (-13 °F to +140 °F)	-25 °C to +60 °C (-13 °F to +140 °F)	-25 °C to +60 °C (-13 °F to +140 °F)	-25 °C to +60 °C (-13 °F to +140 °F)	-25 °C to +60 °C (-13 °F to +140 °F)
Cooling	Natural convection	Natural convection	Natural convection	Natural convection	Natural convection
Operating altitude	3000 m	3000 m	3000 m	3000 m	3000 m
Relative humidity (non-condensing)	0 - 100%	0 - 100%	0 - 100%	0 - 100%	0 - 100%
DC connector	Amphenol H4	Amphenol H4	Amphenol H4	Amphenol H4	Amphenol H4
AC connector	Amphenol C16/3	Amphenol C16/3	Amphenol C16/3	Amphenol C16/3	Amphenol C16/3
Degree of protection	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65
Self-consumption at night	< 1 W	< 1 W	< 1 W	< 1 W	< 1 W
Topology	Transformerless	Transformerless	Transformerless	Transformerless	Transformerless
Noise emission	≤ 29 dB	≤ 29 dB	≤ 29 dB	≤ 29 dB	≤ 29 dB
Warranty	5 years 10/15/20/25 years optional	5 years 10/15/20/25 years optional	5 years 10/15/20/25 years optional	5 years 10/15/20/25 years optional	5 years 10/15/20/25 years optional
Standards Compliance					
Safety/EMC	EN61000-6-2, EN61000-6-3, EN61000-3-2, EN61000-3-3, EN61000-3-11, EN61000-3-12, EN/IEC62109-1, EN/IEC62109-2				
Grid Code	VDE-AR-N4105, VDE0126-1-1, BDEW 2008, Enel-Guideline, CEI 0-21, G59/3, G83/2, AS4777, CGC/GF004-2011, IEC61727, IEC62116, RD1669, UTE C 15-712-1				

Bijlage 6 Panelenlegplan ZonneHub Etten-Leur



Bijlage 7 Kasstroomoverzicht ZonneHub Etten-Leur

FINANCIELE WAARDERING VAN HET PROJECT - RABOBANK ETTEN-LEUR

Uitgangspunten			
Looptijd project	15	jaar	
Verkoopprijs paneel (excl. BTW)	294	€/paneel	
Vermogen per zonnepaneel	270	Wp	
Productie per Wp per jaar	0,87	kWh/Wp/jaar	
Leveringstarief Elektriciteit 1 jaar vast (2016)	0,05149	€/kWh	
Leveringstarief Elektriciteit Normaal tarief (2016)	0,04587	€/kWh	
Leveringstarief Elektriciteit Daltarief (2016)	0,05529	€/kWh	
Procentuele opbrengst tijdens Normaal tarief	70,00%	[%]	
Energiebelasting 0-10.000 kWh (2016, incl. BTW)	0,1218	€/kWh	
Operationele kosten excl. Reservering omvormer	11,86	€/paneel/jaar	
Reserveringskosten omvormer	0,63	€/paneel/jaar	
Indexatie op onderhoud en beheer	1,74%	[%] per jaar	
Indexatie op elektriciteitsprijs en energiebelasting	1,00%	[%] per jaar	
Jaarlijkse degradatie zonnepanelen	0,40%	[%] per jaar	

Productiecijfers																			
Jaartal	jaar	-	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Totale productie zonnepanelen van Rabobank Etten-Leur	kWh	-	26.834	39.817	39.657	39.497	39.337	39.177	39.017	38.857	38.697	38.538	38.378	38.218	38.058	37.898	37.738	12.423	
Gemiddelde productie per zonnepaneel gehele periode	kWh	-	158	234	233	232	231	230	230	229	228	227	226	225	224	223	222	73	

Kasstroomoverzicht																			
Coöperatielid met enkeltarief																			
Elektriciteitsopbrengsten met enkeltarief	€	-	8	12	12	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	4
Energiebelastingkorting	€	-	20	29	29	30	30	30	30	30	30	30	31	31	31	31	31	32	10
Operationele kosten excl. Reservering omvormer	€	-	(8)	(12)	(13)	(13)	(13)	(13)	(14)	(14)	(14)	(14)	(14)	(15)	(15)	(15)	(15)	(5)	
Reserveringskosten voor omvormer	€	-	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	-	-	-	
Jaarlijkse besparing per zonnepaneel	€	-	19	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	10	
Investering in zonnepaneel	€	-	(294)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Project kasstromen per zonnepaneel	€	(0)	(275)	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	10	
Cumulatieve project kasstromen per zonnepaneel	€	(0)	(275)	(246)	(218)	(189)	(160)	(132)	(103)	(74)	(45)	(17)	12	41	70	99	128	138	
Projectrendement	5,8%																		
Terugverdientijd	10,3 jaar																		
Coöperatielid met dubbeltarief																			
Elektriciteitsopbrengsten met dubbeltarief	€	-	8	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	13	13	4	
Energiebelastingkorting	€	-	20	29	29	30	30	30	30	30	30	30	31	31	31	31	31	10	
Operationele kosten excl. Reservering omvormer	€	-	(8)	(12)	(13)	(13)	(13)	(13)	(14)	(14)	(14)	(14)	(15)	(15)	(15)	(15)	(15)	(5)	
Reserveringskosten voor omvormer	€	-	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	-	-	-	
Jaarlijkse besparing per zonnepaneel	€	-	19	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	29	29	9	
Investering in zonnepaneel	€	-	(294)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Project kasstromen per zonnepaneel	€	(0)	(275)	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	29	9	
Cumulatieve project kasstromen per zonnepaneel	€	(0)	(275)	(248)	(220)	(192)	(164)	(136)	(108)	(79)	(51)	(23)	5	33	61	90	118	128	
Projectrendement	5,4%																		
Terugverdientijd	10,5 jaar																		

Gevoeligheidsanalyse

Aan de rechterzijde wordt de gevoeligheid op de stroomprijs (de optelling van de elektriciteitsprijs en de energiebelasting) en de productie van de zonnepanelen getoond voor het Rendement en de voor de Terugverdientijd



Rendement per zonnepaneel

Gem. productie zonnestroom

	90%	95%	100%	105%	110%
5%	10,6%	11,9%	13,1%	14,4%	15,6%
4%	8,8%	10,1%	11,4%	12,6%	13,8%
3%	7,0%	8,3%	9,6%	10,8%	12,0%
2%	5,2%	6,5%	7,7%	8,9%	10,1%
1%	3,2%	4,5%	5,8%	7,0%	8,2%
-	1,1%	2,5%	3,8%	5,1%	6,3%
-1%	-1,1%	0,3%	1,7%	3,0%	4,2%
-2%	-3,5%	-2,0%	-0,6%	0,8%	2,0%
-3%	-6,2%	-4,6%	-3,1%	-1,7%	-0,3%
-4%	-9,6%	-7,7%	-5,9%	-4,4%	-2,9%
-5%	-14,4%	-11,7%	-9,5%	-7,6%	-5,9%

Terugverdientijd in jaar per zonnepaneel

Gem. productie zonnestroom

	90%	95%	100%	105%	110%
5%	8,6	8,1	7,7	7,3	6,9
4%	9,2	8,7	8,1	7,7	7,3
3%	9,9	9,3	8,7	8,2	7,7
2%	10,8	10,1	9,4	8,8	8,3
1%	12,0	11,1	10,3	9,5	8,9
-	13,7	12,5	11,4	10,5	9,8
-1%	15,0	14,6	13,1	11,9	10,9
-2%	15,0	15,0	15,0	14,0	12,5
-3%	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
-4%	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
-5%	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0