



Postbus 19020, 3001 BA Rotterdam

Werkzaamheden warmtenet Utrecht

Aan de bewoners van dit pand:

Rotterdam, 18 december 2018

Behandeld door: Gerrit Trouwborst

Update: aanleg stadswarmteleiding Croeselaan

Beste mevrouw, heer,

Zoals eerder aangekondigd worden er bij u in de buurt werkzaamheden verricht aan het stadswarmtenet van Utrecht. In opdracht van Eneco legt aannemer MVOI een nieuwe warmteleiding aan tussen het centrumgebied en Kanaleneiland. De totale aanleg van de warmteleiding duurt ongeveer één jaar: van half augustus 2018 tot en met juli 2019. Op eneco.nl/dichterswijkutrecht vindt u een plattegrond van de werkzaamheden met een globale planning.

Aanleg in fases

Om de overlast voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken worden de werkzaamheden gefaseerd aangelegd, verdeeld in 14 'Werkvakken'. Binnenkort starten wij met werkzaamheden in de directe omgeving van uw woning/bedrijf. In deze brief leest u hier meer over.

Werkzaamheden tijdens Kerstvakantie

- Heycopstraat/Croeselaan: tijdens de Kerstvakantie van zaterdag 22 december tot en met zondag 6 januari wordt er niet gewerkt. Er zijn dan ook geen omleidingsroutes van toepassing.
- Boring Merwedekanaal: vanaf woensdag 2 januari is de intentie dat de werkzaamheden ter voorbereiding op de boring onder het Merwedekanaal worden hervat.
- Opslaggebied: tegenover de supermarkt Coop aan de Croeselaan is in de middenberm een opslaggebied voor materiaal. Deze opslag maakt al deel uit van Werkvak 7 waar wij vanaf maandag 7 januari met de werkzaamheden starten.

Planning werkzaamheden

De werkzaamheden bij u in de buurt (Werkvak 7, 8 en 9) worden van maandag 7 januari 2019 tot en met vrijdag 15 maart 2019 uitgevoerd volgens de onderstaande planning. In de bijlagen van deze brief vindt u een toelichting op de werkzaamheden.

Werkvak	Startdatum	Verwachte einddatum	Werklocatie
7	maandag 7 januari	vrijdag 1 februari	Croeselaan 303 (hoek restaurant De Branding) tot aan Croeselaan 297
8	maandag 28 januari	vrijdag 1 maart	Croeselaan 297 tot aan Croeselaan 281
9	woensdag 20 februari	vrijdag 15 maart	Croeselaan 281 tot aan Croeselaan 261



Werktijden

Er kan gewerkt worden tussen 7.00 uur en 19.00 uur. In de regel zal 's ochtends om 7.00 uur worden gestart en wordt het werk tussen 16.00 uur en 18.00 uur neergelegd. Indien noodzakelijk kan het voorkomen dat er ook op zaterdagen op deze tijden gewerkt wordt.

Toezicht

Erik Robaard is namens aannemer MVOI als omgevingsmanager betrokken bij dit project. Hij is tijdens de genoemde werktijden aanwezig op de werklocatie en uw eerste aanspreekpunt voor vragen. Ook houdt hij toezicht op de veilige uitvoering van de werkzaamheden en de werklocatie. Tijdens de genoemde werktijden is Erik bereikbaar via telefoonnummer 06-5717 5063. Uw vraag kunt u ook e-mailen naar dichterswijk@mvoi.nl.

Samen voor veiligheid

Zowel Eneco als aannemer MVOI hebben veiligheid hoog in het vaandel staan. Wij besteden dan ook veel tijd aan uw en onze veiligheid rondom onze werklocaties. Zand, stenen, grote machines en bouwmaterialen zien er voor kinderen aantrekkelijk uit om mee te spelen. Echter, een bouwplaats is geen speelplaats en een ongeluk zit in een klein hoekje. Daarom is het belangrijk om samen te letten op uw en onze veiligheid. Helpt u ons mee een oogje in het zeil te houden dat uw (buurt)kinderen niet met de aanwezige bouwmaterialen spelen of de werklocaties betreden?

Ziet u een onveilige situatie? Neem dan tijdens werktijden contact op met omgevingsmanager Erik Robaard via 06-5717 5063. Buiten werktijden belt u naar het Eneco Bedrijfsvoeringcentrum via 0800-0072 (gratis), 24/7 bereikbaar.

Om rekening mee te houden

- Woningen/bedrijven aan de Croeselaan blijven bereikbaar.
- De werkzaamheden zijn afgestemd met de gemeente Utrecht.
- Voor uw en onze veiligheid worden de werkvakken en opslaggebieden afgezet met bouwhekken.
- Omleidingsroutes en afsluitingen worden ter plekke aangegeven via verkeersborden/-lichten.
- Omwonenden kunnen (geluid)hinder ondervinden van de werkzaamheden. Aannemer MVOI en Eneco doen er alles aan om dit tot een minimum te beperken.
- De werkzaamheden zijn afhankelijk van (weers)omstandigheden. Deze kunnen de planning en werkwijze beïnvloeden.

Heeft u vragen?

Meer informatie over het project en de werkzaamheden vindt u op eneco.nl/dichterswijkutrecht.

Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, neem dan contact op met Erik Robaard, omgevingsmanager MVOI, via 06-5717 5063. Vragen kunt u ook mailen naar dichterswijk@mvoi.nl of werkenaanwarmte@eneco.com.

Heeft u andere vragen aan Eneco? Bel dan onze Klantenservice via 088 - 8 955 955 (u betaalt uw gebruikelijke belkosten), bereikbaar op werkdagen van 8.00 tot 18.00 uur.

Wij doen er alles aan om de overlast voor u zoveel mogelijk te beperken. Namens het projectteam en de collega's van aannemer MVOI wensen wij u alvast hele fijne feestdagen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "M. van den Berg".

Michiel van den Berg
Directeur

Bijlage 1

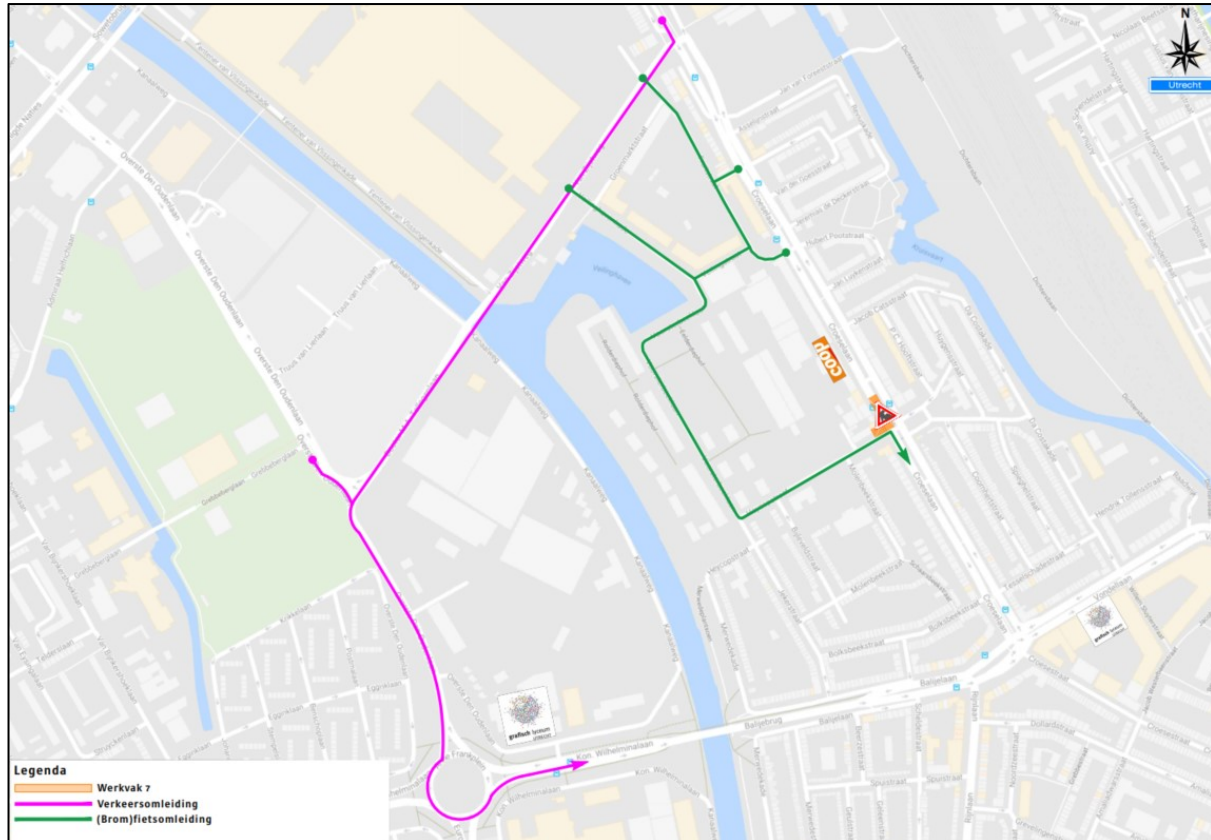
Toelichting werkzaamheden Werkvak 7



Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 7

- In Werkvak 7 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een 'open ontgraving'. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- Het deel van de Heycopstraat dat in Werkvak 7 ligt, wordt éénrichtingsverkeer. Vanuit de Croeselaan kunt u via de Heycopstraat de wijk inrijden.
- Verkeer dat de wijk uit wilt rijden, wordt omgeleid via Heycopstraat, Voorsterbeeklaan en Veilingkade naar de Van Zijstweg.
- Vrachtverkeer rijdend naar/komend vanaf de Intertaste en supermarkt Coop kan via de Heycopstraat richting de Croeselaan rijden. Dit is alleen mogelijk tijdens de overeengekomen tijden tussen 7.00 en 19.00 uur (op zaterdag tussen 7.00 uur en 15.00 uur). Verkeersregelaars zijn aanwezig om het verkeer in goede banen te leiden.
- De omleidingsroute voor autoverkeer staat op de plattegrond aangegeven in 'blauw'.
- De omleidingsroute voor (brom)fietsers staat op de plattegrond aangegeven in 'groen'.
- De omleidingsroute voor voetgangers staat op de plattegrond aangegeven in 'geel'.

Toelichting omleidingsroutes Werkvak 7



- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- Verkeer dat de Dichterswijk in of uit wilt rijden kan dat doen via de Heycopstraat.
- Autoverkeer dat gebruik wilt maken van westzijde van de Croeselaan wordt via de Van Zijstweg, M.A. Tellegenlaan, Overste den Oudenlaan en Koningin Wilhelminalaan omgeleid.
- Verkeer dat vanaf de oostzijde van de Croeselaan de Dichterswijk in of uit wilt rijden, kan gebruik maken van de Heycopstraat.

Parkeren

- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdens de werkzaamheden elders in de wijk te parkeren.

Bijlage 2

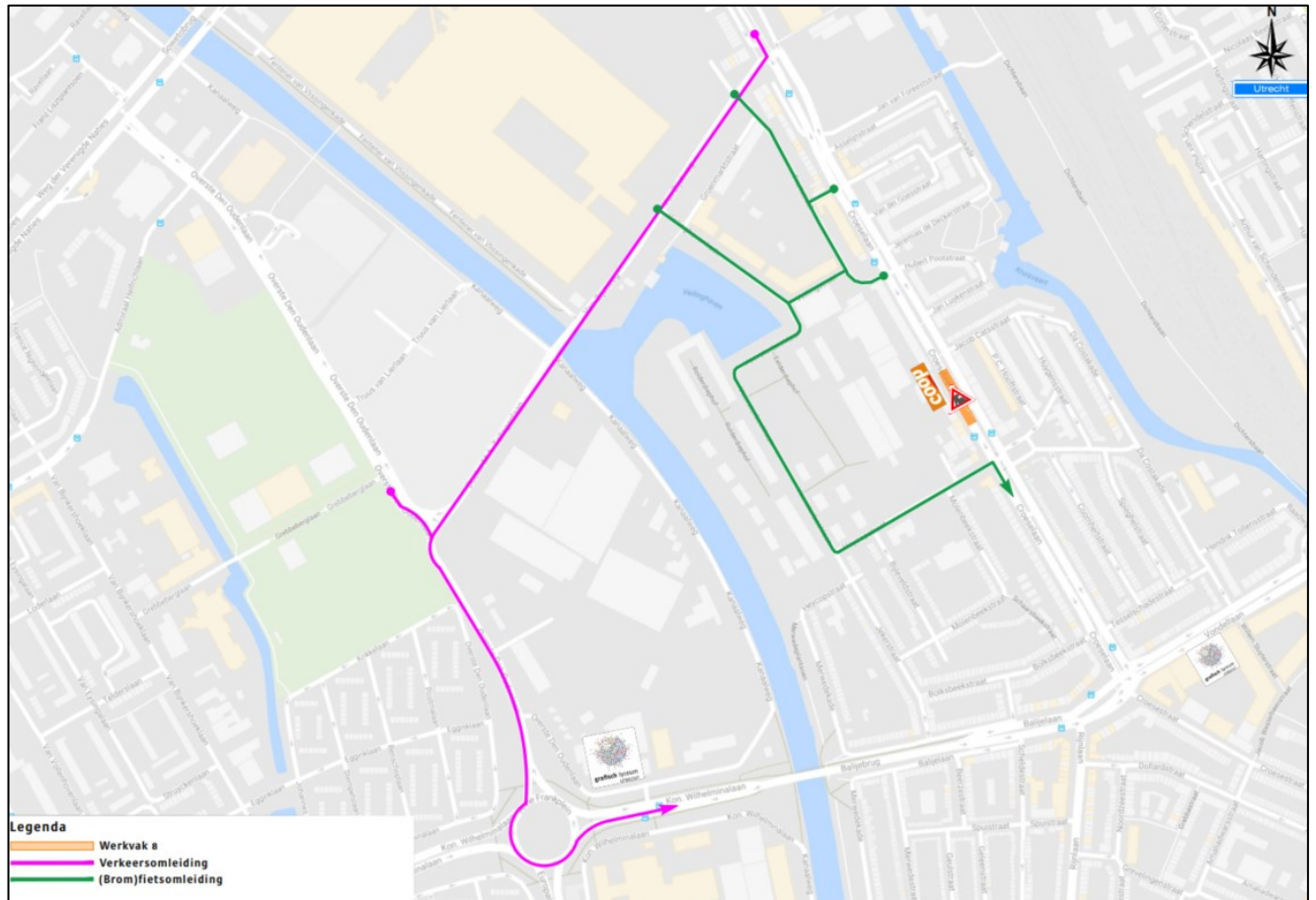
Toelichting werkzaamheden Werkvak 8



Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 8

- In Werkvak 8 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een 'open ontgraving'. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- Het fietspad aan de westzijde van de Croeselaan komt ter hoogte van de werkzaamheden tijdelijk te vervallen.
- De omleidingsroute voor (brom)fietsers staat op de plattegrond aangegeven in 'groen'.
- De omleidingsroute voor voetgangers staat op de plattegrond aangegeven in 'geel'.

Toelichting omleidingsroutes Werkvak 8



- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- Autoverkeer dat gebruik wilt maken van westzijde van de Croeslaan wordt via de Van Zijstweg, M.A. Tellegenlaan, Overste den Oudenlaan en Koningin Wilhelminalaan omgeleid.
- (brom)fietzers hebben de keuze om lopend gebruik te maken van de voetgangersomleidingen of gebruik te maken van de omleidingsroute voor verkeer.

Huisvuil

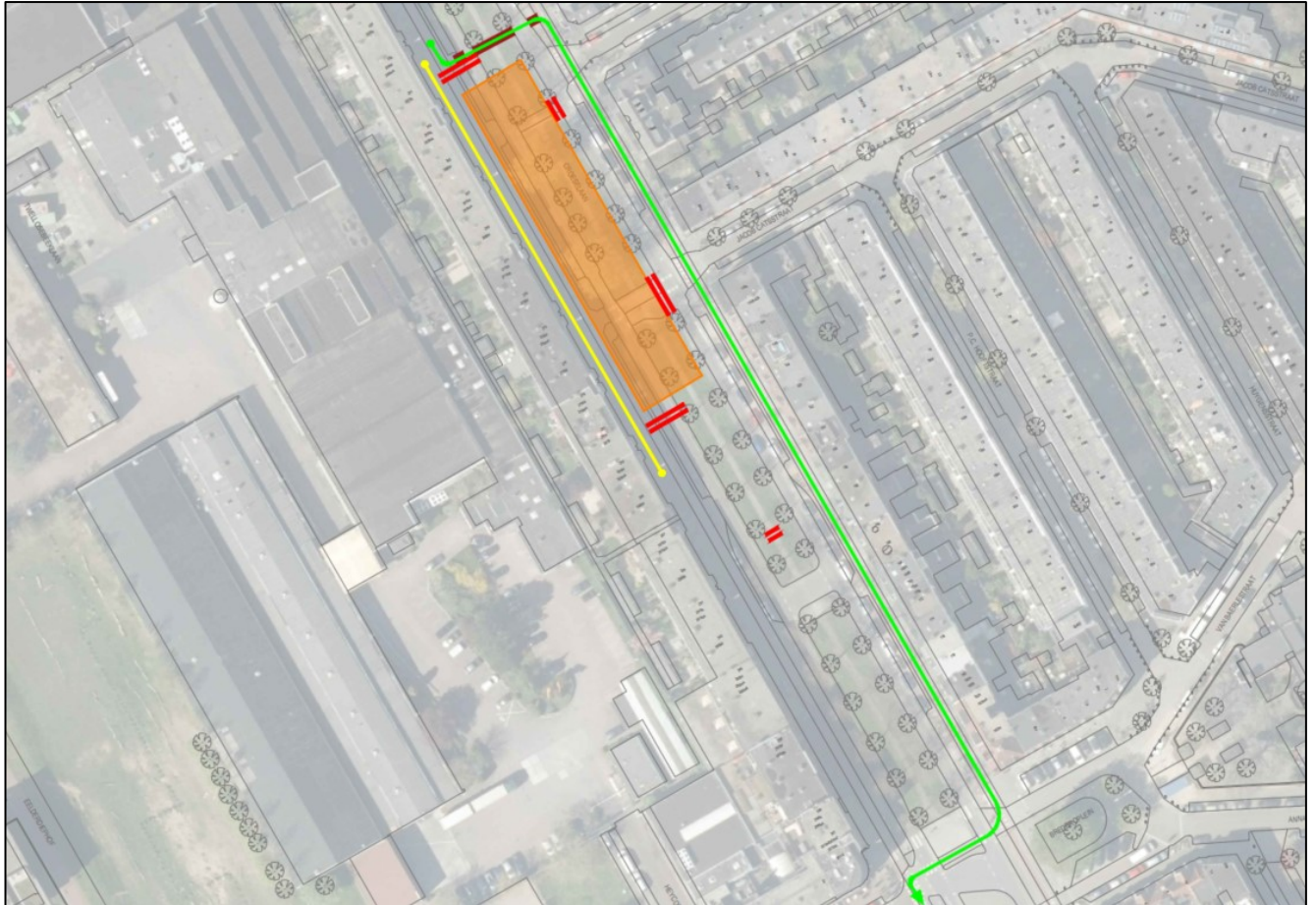
- De twee afvalcontainers, ter hoogte van de Croeselaan 164, kunnen vanaf maandag 28 januari niet meer worden gebruikt. Als alternatief worden er naast het werkvak in de middenberm tijdelijk een bovengrondse containers geplaatst.
- Na afloop van de werkzaamheden worden de ondergrondse afvalcontainers weer teruggeplaatst.

Parkeren

- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdens de werkzaamheden elders in de wijk te parkeren.

Bijlage 3

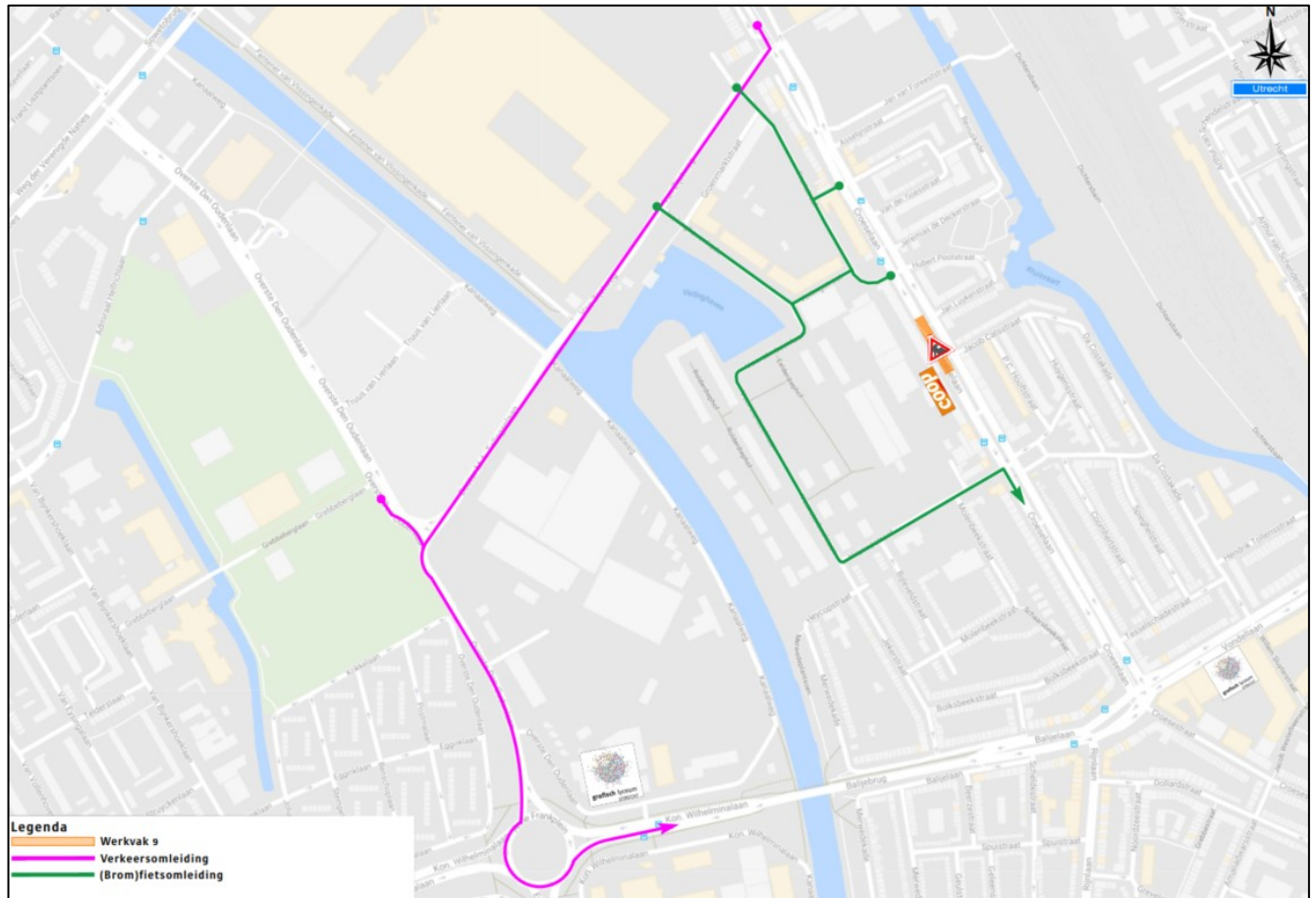
Toelichting werkzaamheden Werkvak 9



Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 9

- In Werkvak 9 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een 'open ontgraving'. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- Het fietspad aan de westzijde van de Croeselaan komt ter hoogte van de werkzaamheden tijdelijk te vervallen.
- De omleidingsroute voor (brom)fietsers staat op de plattegrond aangegeven in 'groen'.
- De omleidingsroute voor voetgangers staat op de plattegrond aangegeven in 'geel'.

Toelichting omleidingsroutes Werkvak 9



- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- Autoverkeer dat gebruik wilt maken van westzijde van de Croeslaan wordt via de Van Zijstweg, M.A. Tellegenlaan, Overste den Oudenlaan en Koningin Wilhelminalaan omgeleid.
- (brom)fietzers hebben de keuze om lopend gebruik te maken van de voetgangersomleidingen of gebruik te maken van de omleidingsroute voor verkeer.

Huisvuil

- De afvalcontainer, tegenover Croeselaan 261, kan vanaf maandag 18 februari niet meer gebruikt worden. Als alternatief worden er naast het werkvak in de middenberm tijdelijk een bovengrondse container geplaatst.
- Na afloop van de werkzaamheden worden de ondergrondse afvalcontainers weer teruggeplaatst.

Parkeren

- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdens de werkzaamheden elders in de wijk te parkeren.