Postbus 19020, 3001 BA Rotterdam

**Werkzaamheden warmtenet Utrecht**

Aan de bewoners van dit pand:

Rotterdam, 1 oktober 2018 Behandeld door: Gerrit Trouwborst

**Aanleg stadswarmteleiding Heycopstraat en omgeving**

Beste mevrouw, heer,

Zoals eerder aangekondigd worden er bij u in de buurt werkzaamheden verricht aan het stadswarmtenet van Utrecht. In opdracht van Eneco legt aannemer MVOI een nieuwe warmteleiding aan tussen het centrumgebied en Kanaleneiland. De totale aanleg van de warmteleiding duurt ongeveer één jaar: van half augustus 2018 tot en met juli 2019. Op eneco.nl/dichterswijkutrecht vindt u een plattegrond van de werkzaamheden per werkvak en een globale planning.

**Aanleg in fases**
Om de overlast voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken worden de werkzaamheden gefaseerd aangelegd, verdeeld in 14 'Werkvakken'. Binnenkort starten wij met werkzaamheden in de directe omgeving van uw woning/bedrijf. In deze brief leest u hier meer over.

**Planning werkzaamheden**
De werkzaamheden bij u in de buurt (Werkvak 5, 6 en 7) worden van maandag 15 oktober tot en met vrijdag 18 januari 2019 uitgevoerd volgens de onderstaande planning. In de bijlagen van deze brief vindt u een toelichting op de werkzaamheden.

| Werkvak | Startdatum | Verwachte einddatum | Werklocatie |
|---|---|---|---|
| 5 | maandag 15 oktober | vrijdag 16 november | Kruising Heycopstraat/Bijleveldstraat tot aan inrit Intertaste |
| 6 | donderdag 8 november | vrijdag 21 december | Heycopstraat vanaf inrit Intertaste tot aan de Croeselaan (hoek restaurant De Branding) |
| 7 | maandag 3 december | vrijdag 14 januari 2019 | Croeslaan 303 (hoek restaurant De Branding) tot aan Croeselaan 297 |

**Uitnodiging inloopavond werkzaamheden**
Op woensdagavond 10 oktober organiseren Eneco en aannemer MVOI een inloopavond. Tijdens deze avond kunt u tussen 17.30 en 20.00 uur bij restaurant De Branding (Croeselaan 303) vrij naar binnen lopen om uw vragen ten aanzien van de werkzaamheden, planning, bereikbaarheid, veiligheid, etc. te stellen aan de aanwezige medewerkers.

**Werktijden**
Er kan gewerkt worden tussen 7.00 uur en 19.00 uur. In de regel zal ’s ochtends om 7.00 uur worden gestart en wordt het werk tussen 16.00 uur en 18.00 uur neergelegd. Indien noodzakelijk kan het voorkomen dat er ook op zaterdagen op deze tijden gewerkt wordt.

**Toezicht**
Namens aannemer MVOI is Erik Robaard bij dit project betrokken als omgevingsmanager. Hij is tijdens de genoemde werktijden aanwezig op de werklocatie en uw eerste aanspreekpunt voor vragen. Ook houdt hij toezicht op de veilige uitvoering van de werkzaamheden en de werklocatie. Tijdens de genoemde werktijden is Erik bereikbaar via telefoonnummer 06-5717 5063. Uw vraag kunt u ook e-mailen naar dichterswijk@mvoi.nl.

**Samen voor veiligheid**
Zowel Eneco als aannemer MVOI hebben veiligheid hoog in het vaandel staan. Wij besteden dan ook veel tijd aan uw en onze veiligheid rondom onze werklocaties. Zand, stenen, grote machines en bouwmaterialen zien er voor kinderen aantrekkelijk uit om mee te spelen. Echter, een bouwplaats is geen speelplaats en een ongeluk zit in een klein hoekje. Daarom is het belangrijk om samen te letten op de veiligheid. Helpt u ons mee een oogje in het zeil te houden dat uw (buurt)kinderen niet met de aanwezige bouwmaterialen spelen of de werklocaties betreden?

**Onveilige situatie**
Ziet u een onveilige situatie? Aarzel niet en neem tijdens werktijden contact op met omgevingsmanager Erik Robaard via 06-5717 5063. Buiten werktijden belt u naar het Eneco Bedrijfsvoeringcentrum via 0800-0072 (gratis), 24/7 bereikbaar.

**Om rekening mee te houden**
- Woningen/bedrijven en de parkeergarage aan de Heycopstraat blijven bereikbaar.
- De werkzaamheden zijn afgestemd met de gemeente Utrecht.
- Voor uw en onze veiligheid worden de werkvakken en opslaggebieden afgezet met bouwhekken.
- Omleidingsroutes en afsluitingen worden ter plekke aangegeven via verkeersborden/-lichten.
- Omwonenden kunnen (geluid)hinder ondervinden van de werkzaamheden. Aannemer MVOI en Eneco doen er alles aan om dit tot een minimum te beperken.
- De werkzaamheden zijn afhankelijk van (weers)omstandigheden. Deze kunnen de planning beïnvloeden.

**Heeft u vragen?**
Meer informatie over het project en de werkzaamheden vindt u op eneco.nl/dichterswijkutrecht.
Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, neem dan contact op met Erik Robaard, omgevingsmanager MVOI, via 06-5717 5063. Vragen kunt u ook mailen naar dichterswijk@mvoi.nl of werkenaanwarmte@eneco.com.
Heeft u andere vragen aan Eneco? Bel dan onze Klantenservice via 088 - 8 955 955 (u betaalt uw gebruikelijke belkosten), bereikbaar op werkdagen van 8.00 tot 18.00 uur.

Wij doen er alles aan om de overlast voor u te beperken. Toch kunt u misschien last hebben van de werkzaamheden. Wij bieden hiervoor onze excuses aan.

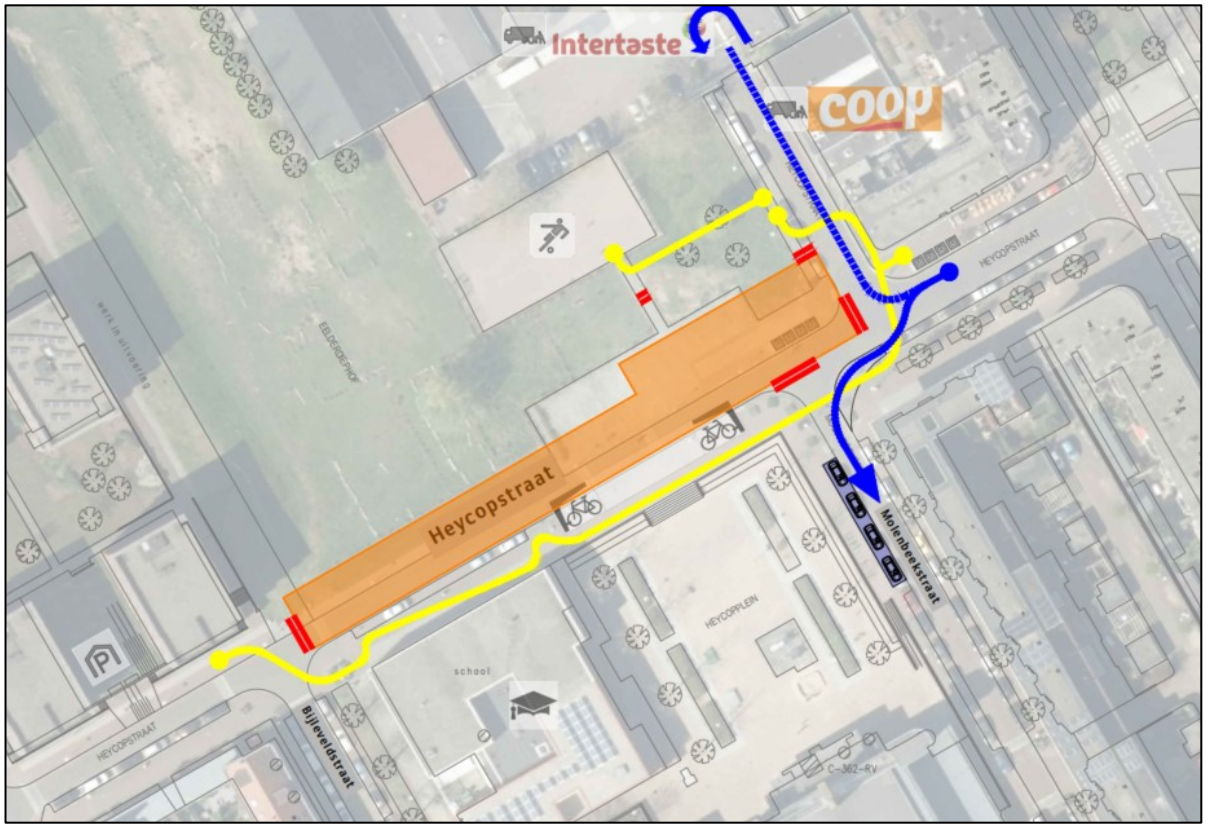
Met vriendelijke groet,



Michiel van den Berg
Directeur

## Bijlage 1

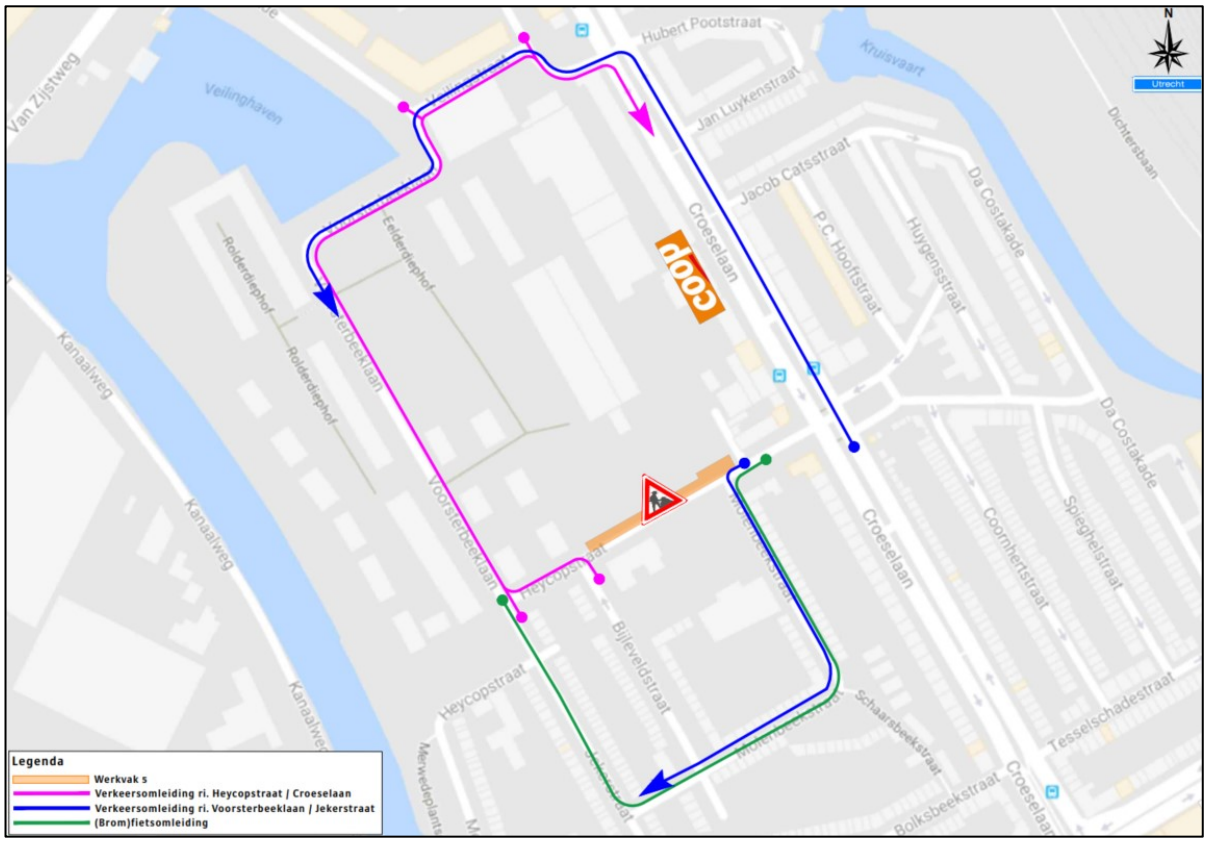
### Toelichting werkzaamheden Werkvak 5




*Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 5*

- In Werkvak 5 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een ‘open ontgraving’. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- De voetgangersomleidingen staan op de plattegrond aangegeven in ‘geel’.
- Het fietsenrek bij de school blijft behouden.
- Verkeer de wijk in wordt via de Molenbeekstraat verder de wijk in geleid.
- De Kiss + Ride wordt tijdelijk verplaatst van de Heycopstraat naar de Molenbeekstraat

## Toelichting omleidingsroutes



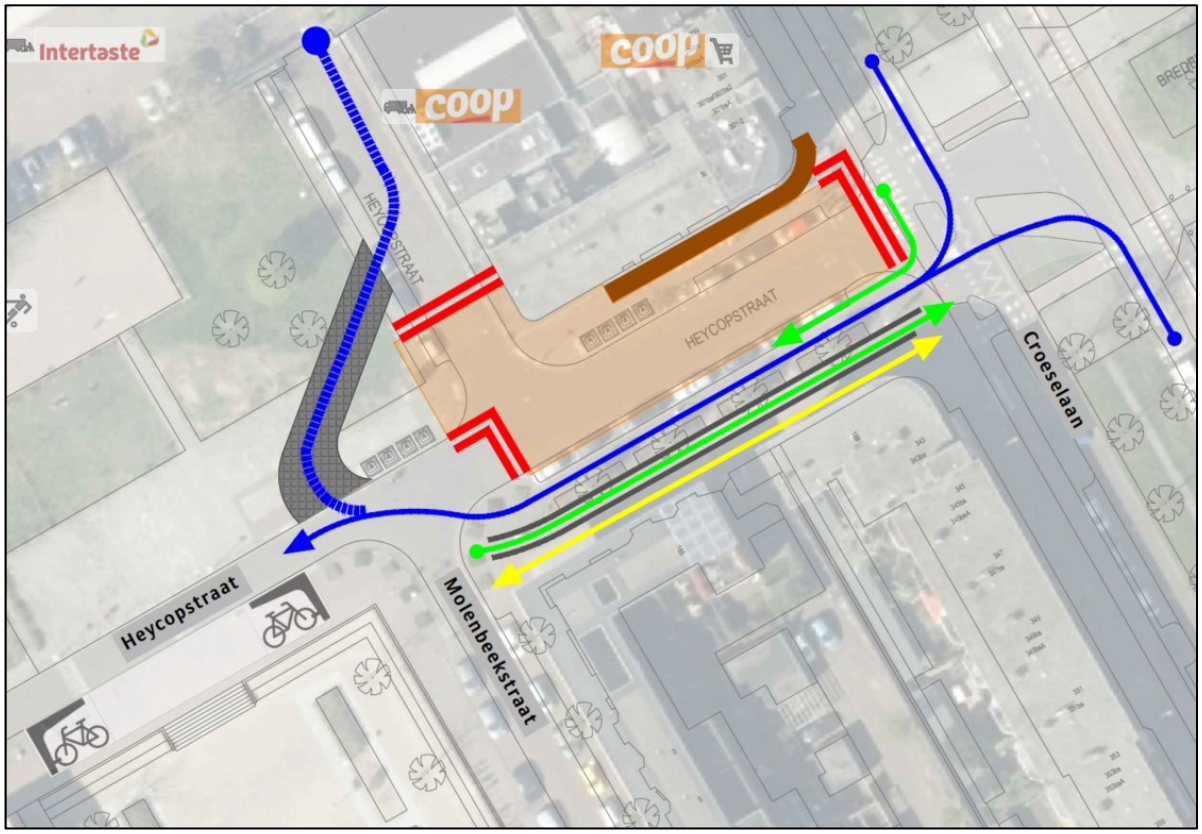

- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- (brom)fietsers hebben de keuze om lopend gebruik te maken van de voetgangersomleidingen of gebruik te maken van de omleidingsroute voor verkeer.
- Verkeer vanaf de Croeselaan richting de Voorsterbeeklaan moet omrijden via de Veilingstraat of via de Molenbeekstraat.
- Verkeer richting Jekerstraat/Merwedekade moet omrijden via de Heycopstraat en de Molenbeekstraat.
- Verkeer dat vanuit de Jekerstraat/Merwedekade de wijk uit wil rijden, rijdt vanaf de Jekerstraat via de Voorsterbeeklaan en Veilingstraat naar de Croeselaan of Van Zijstweg.

**Huisvuil**
- Een aantal ondergrondse containers aan de Heycopstraat vervalt in verband met aanleg van de stadswarmteleidingen. In plaats van de ondergrondse containers komen er tijdelijk bovengrondse containers op het Brederoplein.
- De gemeente Utrecht onderzoekt momenteel op welke locatie(s) in de Heycopstraat de ondergrondse containers teruggeplaatst kunnen worden. Over de uitkomst van het onderzoek ontvangt u nog nader bericht van de gemeente.

**Parkeren**
- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdelijk elders in de wijk te parkeren.

## Bijlage 2

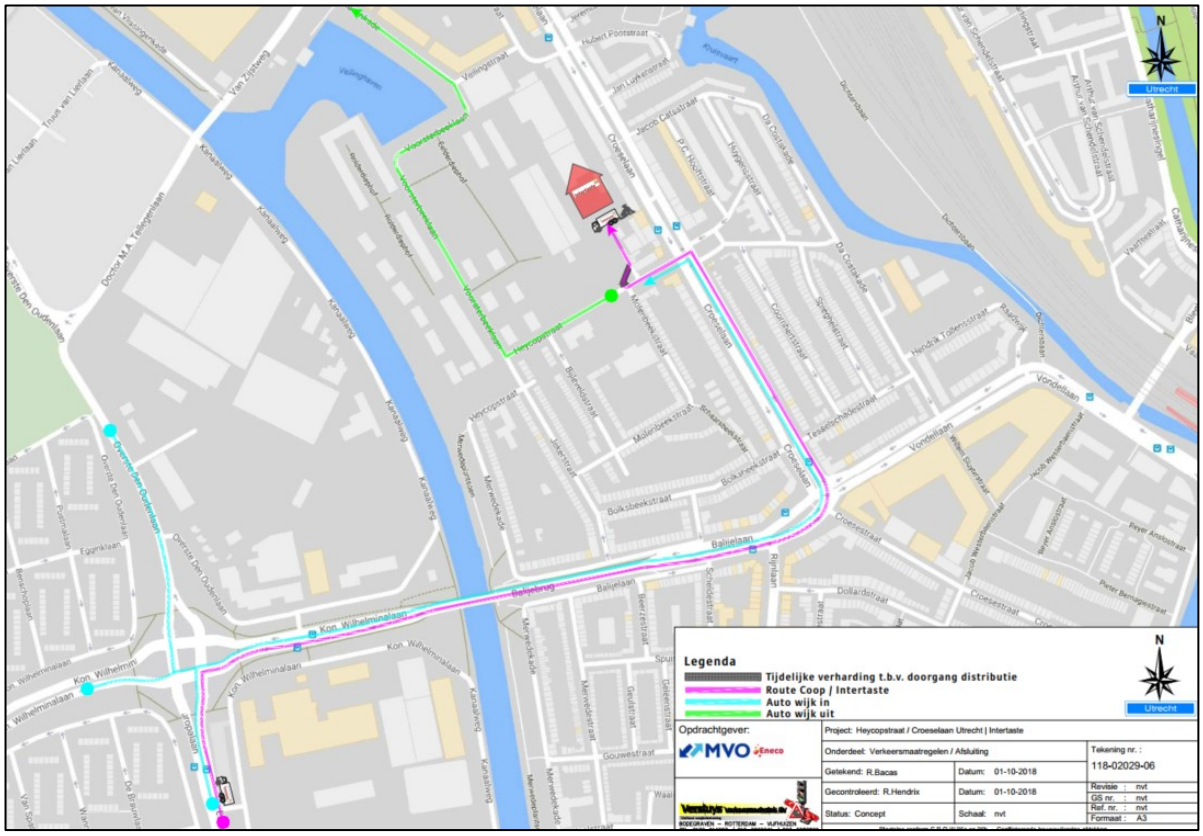
### Toelichting werkzaamheden Werkvak 6




*Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 6*

- In Werkvak 6 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een 'open ontgraving'. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- Het deel van de Heycopstraat dat in Werkvak 6 ligt wordt éénrichtingsverkeer. Vanuit de Croeselaan kunt u via de Heycopstraat de wijk in.
- Verkeer dat de wijk uit wil rijden, wordt omgeleid via Heycopstraat, Voorsterbeeklaan en Veilingkade naar de Van Zijstweg.
- Vrachtverkeer voor de Intertaste en de Coöp kan vanaf de Croeselaan via de Heycopstraat naar betreffende bedrijven. Hiervoor wordt een tijdelijke inrit gemaakt.
- Vrachtverkeer rijdend naar/komend vanaf de Intertaste en Coöp kunnen via de Heycopstraat richting de Croeselaan rijden. Dit is alleen mogelijk tijdens de overeengekomen tijden tussen 7.00 uur en 19.00 uur (op zaterdag tussen 7.00 uur en 15.00 uur). Verkeersregelaars zijn ter plekke aanwezig om het verkeer in goede banen de leiden.
- De voetgangersomleidingen staan op de plattegrond aangegeven in 'geel'.
- Fietsers kunnen gebruik blijven maken van de Heycopstraat.
- De bomen en de haag die in de Heycopstraat staan, worden tijdelijk verplant. Na afloop van de werkzaamheden worden deze terug geplant (rekening houdend met het plantseizoen).

## Toelichting omleidingsroutes




- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- (brom)fietsers hebben de keuze om lopend gebruik te maken van de voetgangersomleidingen of gebruik te maken van de omleidingsroute voor verkeer.
- Verkeer dat vanaf de Croeselaan de wijk in wil rijden, rijdt via de Heycopstraat.
- Verkeer dat de wijk uit wilt rijden, rijdt via de Voorsterbeeklaan/Veilinghavekade richting Van Zijstweg.

**Huisvuil**

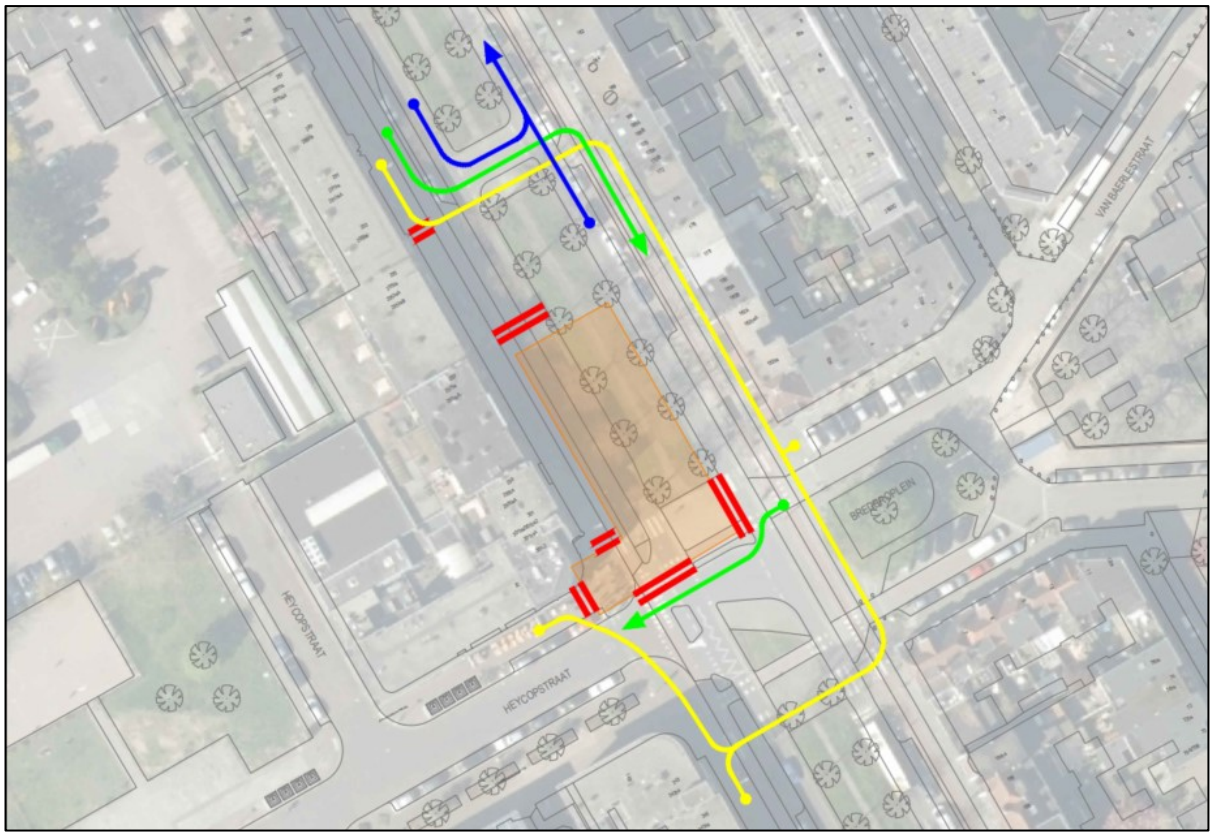
- De afvalcontainers aan dit deel van de Heycopstraat kunnen vanaf maandag 5 november niet meer gebruikt worden. Als alternatief worden er op het Brederoplein tijdelijk bovengrondse containers geplaatst.
- Na afloop van de werkzaamheden worden de ondergrondse afvalcontainers op dezelfde locatie aan de Heycopstraat teruggeplaatst.

**Parkeren en laadpalen**

- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdelijk elders in de wijk te parkeren.
- De elektrische laadpaal ter hoogte van Heycopstraat 167 wordt per woensdag 7 november tijdelijk verwijderd en teruggeplaatst na uitvoering van de werkzaamheden. Alternatieve laadpalen in de buurt:
    - ter hoogte van Heycopstraat 21
    - ter hoogte van hoek Merwedekade/Balijelaan
    - ter hoogte van Voorsterbeeklaan 208

## Bijlage 3

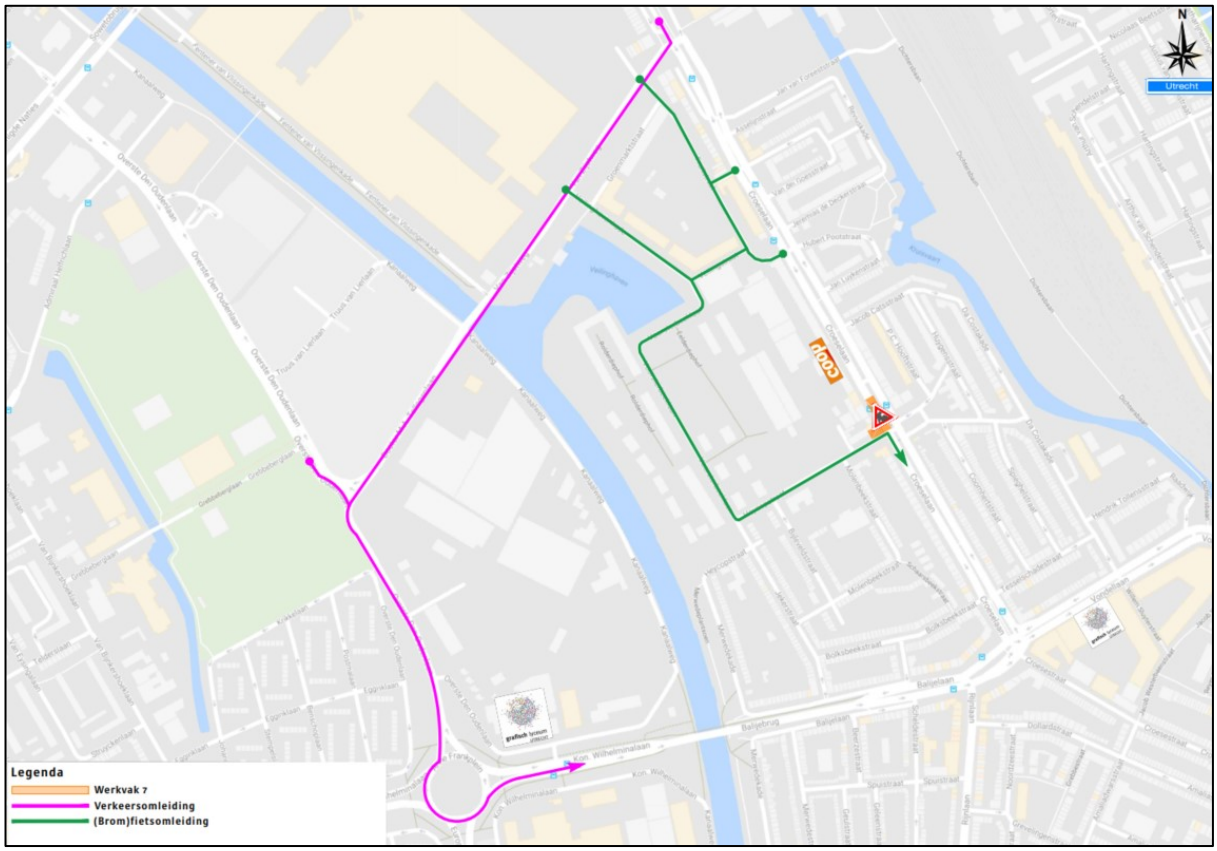
### Toelichting werkzaamheden Werkvak 7




*Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 7*

- In Werkvak 7 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een ‘open ontgraving’. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- Autoverkeer staat op de plattegrond aangegeven in ‘blauw’.
- (Brom)fietsers staan op de plattegrond aangegeven in ‘groen’.
- De voetgangersomleidingen staan op de plattegrond aangegeven in ‘geel’.

## Toelichting omleidingsroutes




- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- Verkeer dat de Dichterswijk in of uit wilt rijden kan dat doen via de Heycopstraat.
- Autoverkeer dat gebruik wilt maken van westzijde van de Croeslaan wordt via de Van Zijstweg, M.A. Tellegenlaan, Overste den Oudenlaan en Koningin Wilhelminalaan omgeleid.
- Verkeer dat vanaf de oostzijde van de Croeselaan de wijk in of uit wilt rijden, kan gebruik maken van de Heycopstraat.

**Parkeren**

- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdelijk elders in de wijk te parkeren.