Postbus 19020, 3001 BA Rotterdam

Werkzaamheden warmtenet Utrecht

Aan de bewoners van dit pand:

Rotterdam, 10 september 2018 Behandeld door: Gerrit Trouwborst

Aanleg stadswarmteleiding Heycopstraat en omgeving

Beste mevrouw, heer,

Zoals eerder aangekondigd worden er bij u in de buurt werkzaamheden verricht aan het stadswarmtenet van Utrecht. In opdracht van Eneco legt aannemer MVOI een nieuwe warmteleiding aan tussen het centrumgebied en Kanaleneiland. De totale aanleg van de warmteleiding duurt ongeveer één jaar: van half augustus 2018 tot en met juli 2019. Op eneco.nl/dichterswijkutrecht vindt u een plattegrond van de werkzaamheden met een globale planning.

Aanleg in fases
Om de overlast voor de omgeving zoveel mogelijk te beperken worden de werkzaamheden gefaseerd aangelegd, verdeeld in 14 'Werkvakken'. Binnenkort starten wij met werkzaamheden in de directe omgeving van uw woning/bedrijf. In deze brief leest u hier meer over.

Planning werkzaamheden
De werkzaamheden bij u in de buurt (Werkvak 3 en 4) worden van woensdag 19 september tot en met woensdag 24 oktober uitgevoerd volgens de onderstaande planning. In de bijlagen van deze brief vindt u een toelichting op de werkzaamheden.

Werkvak	Startdatum	Verwachte einddatum	Werklocatie
3	woensdag 19 september	vrijdag 5 oktober	Kruising Heycopstraat/Voorsterbeeklaan tot aan kruising Heycopstraat/ Bijleveldstraat
4	maandag 8 oktober	woensdag 24 oktober	Heycopstraat vanaf kruising met Voorsterbeeklaan tot en met kruising Heycopstraat/Bijleveldstraat

Werktijden
Er kan gewerkt worden tussen 7.00 uur en 19.00 uur. In de regel zal 's ochtends om 7.00 uur worden gestart en wordt het werk tussen 16.00 uur en 18.00 uur neergelegd. Indien noodzakelijk kan het voorkomen dat er ook op zaterdagen op deze tijden gewerkt wordt.

Toezicht
Erik Robaard is namens aannemer MVOI als omgevingsmanager betrokken bij dit project. Hij is tijdens de genoemde werktijden aanwezig op de werklocatie en uw eerste aanspreekpunt voor vragen. Ook houdt hij toezicht op de veilige uitvoering van de werkzaamheden en de werklocatie. Tijdens de genoemde werktijden is Erik bereikbaar via telefoonnummer 06-5717 5063. Uw vraag kunt u ook e-mailen naar dichterswijk@mvoi.nl.

Samen voor veiligheid
Zowel Eneco als aannemer MVOI hebben veiligheid hoog in het vaandel staan. Wij besteden dan ook veel tijd aan uw en onze veiligheid rondom onze werklocaties. Zand, stenen, grote machines en bouwmaterialen zien er voor kinderen aantrekkelijk uit om mee te spelen. Echter, een bouwplaats is geen speelplaats en een ongeluk zit in een klein hoekje. Daarom is het belangrijk om samen te letten op uw en onze veiligheid. Helpt u ons mee een oogje in het zeil te houden dat uw (buurt)kinderen niet met de aanwezige bouwmaterialen spelen of de werklocaties betreden?

Ziet u een onveilige situatie? Neem dan tijdens werktijden contact op met omgevingsmanager Erik Robaard via 06-5717 5063. Buiten werktijden belt u naar het Eneco Bedrijfsvoeringcentrum via 0800-0072 (gratis), 24/7 bereikbaar. `

Om rekening mee te houden
- Woningen/bedrijven en de parkeergarage aan de Heycopstraat blijven bereikbaar.
- De werkzaamheden zijn afgestemd met de gemeente Utrecht.
- Voor uw en onze veiligheid worden de werkvakken en opslaggebieden afgezet met bouwhekken.
- Uw huishoudelijk afval kunt u op de gebruikelijke locaties blijven deponeren.
- Omleidingsroutes en afsluitingen worden ter plekke aangegeven via verkeersborden/-lichten.
- Omwonenden kunnen (geluid)hinder ondervinden van de werkzaamheden. Aannemer MVOI en Eneco doen er alles aan om dit tot een minimum te beperken.
- De werkzaamheden zijn afhankelijk van (weers)omstandigheden. Deze kunnen de planning en werkwijze beïnvloeden.

Heeft u vragen?
Meer informatie over het project en de werkzaamheden vindt u op eneco.nl/dichterswijkutrecht.
Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, neem dan contact op met Erik Robaard, omgevingsmanager MVOI, via 06-5717 5063. Vragen kunt u ook mailen naar dichterswijk@mvoi.nl of werkenaanwarmte@eneco.com.
Heeft u andere vragen aan Eneco? Bel dan onze Klantenservice via 088 - 8 955 955 (u betaalt uw gebruikelijke belkosten), bereikbaar op werkdagen van 8.00 tot 18.00 uur.

Wij doen er alles aan om de overlast voor u te beperken. Toch kunt u misschien last hebben van de werkzaamheden. Wij bieden hiervoor onze excuses aan.

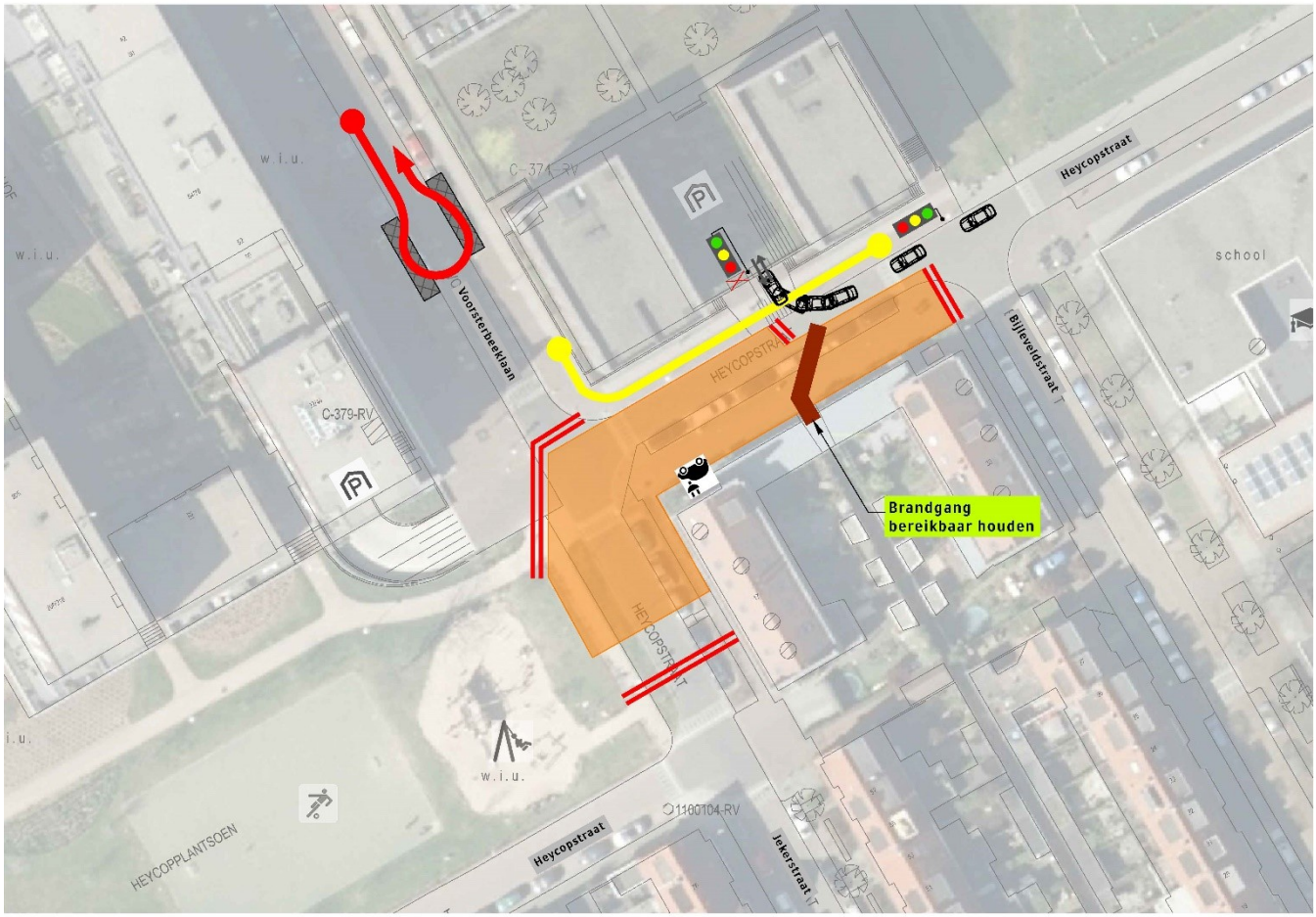
Met vriendelijke groet,



Michiel van den Berg
Directeur

Bijlage 1

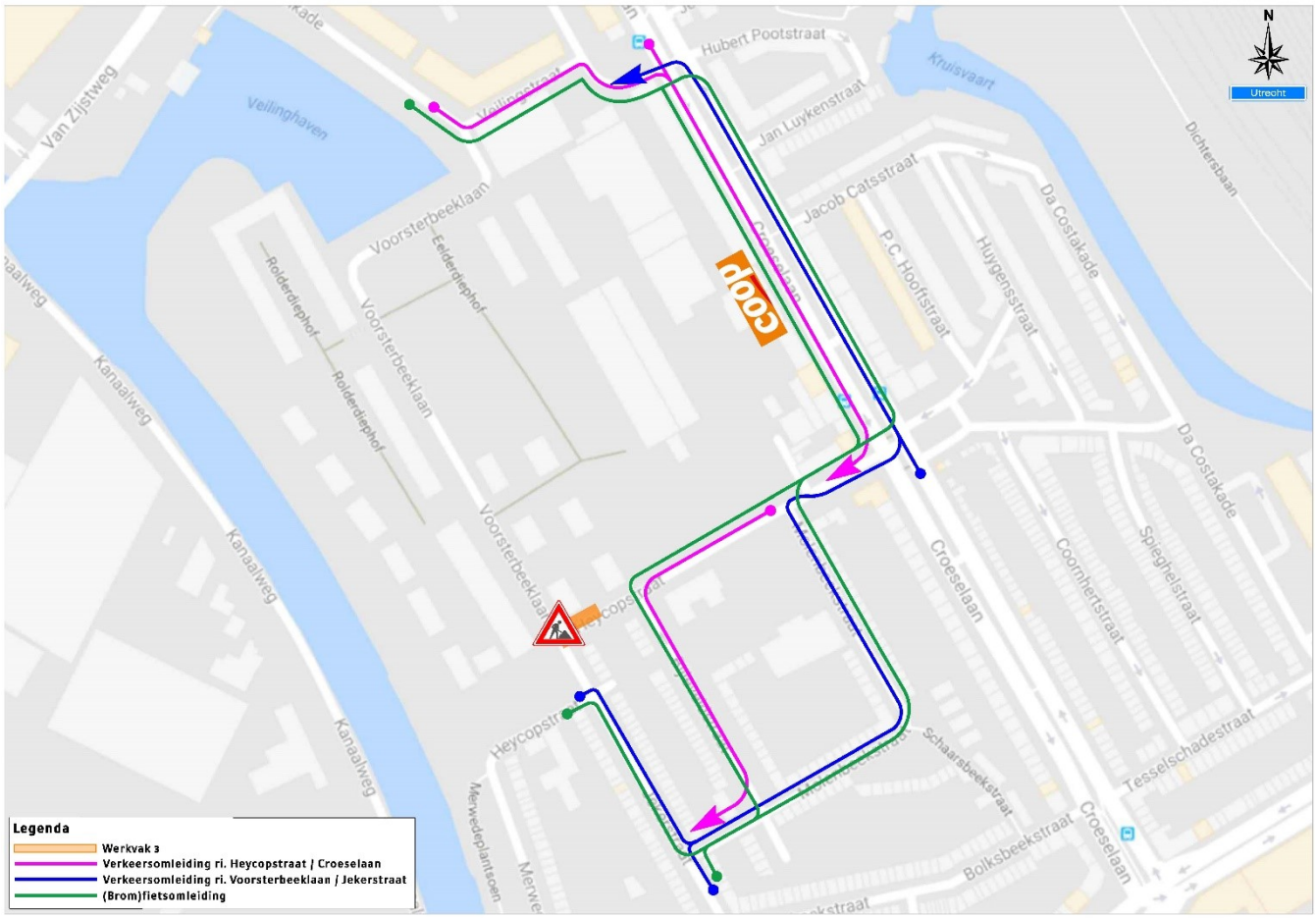
Toelichting werkzaamheden Werkvak 3



Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 3

- In Werkvak 3 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een ‘open ontgraving’. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- Tijdens deze fase kruisen we ook de Voorsterbeeklaan. Zodra de werkzaamheden het toelaten wordt de kruising zo snel als mogelijk weer vrijgegeven voor verkeer.
- Door het afsluiten van de kruising Heycopstraat/Voorsterbeeklaan is de Voorsterbeeklaan tijdelijk een doodlopende weg. Ter hoogte van Voorsterbleeklaan 54 wordt een ‘keerlus’ gemaakt zodat deze straat deels bereikbaar is voor autoverkeer en automobilisten alsnog kunnen keren en de straat verlaten. De keerlus staat op de plattegrond aangegeven in ‘rood’.
- De voetgangersomleidingen staan op de plattegrond aangegeven in ‘geel’.

Toelichting omleidingsroutes



- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- (brom)fietsers hebben de keuze om lopend gebruik te maken van de voetgangersomleidingen of gebruik te maken van de omleidingsroute voor verkeer.
- Verkeer vanaf de Croeselaan richting de Voorsterbeeklaan moet omrijden via de Veilingstraat.
- Verkeer richting Jekerstraat/Merwedekade moet omrijden via de Heycopstraat en de Molenbeekstraat.
- Verkeer dat vanuit de Jekerstraat/Merwedekade de wijk uit wilt, rijdt vanaf de Jekerstraat via de Bijleveldstraat/Heycopstraat.

Parkeergarage Heycopstraat

- De parkeergarage blijft bereikbaar.
- Gedurende de werkzaamheden is het niet mogelijk om gelijktijdig in en uit te rijden. De garagedeur aan de zijde van de Croeselaan wordt buiten gebruik gesteld.
- Om het ingaande en uitgaande verkeer in goede banen te leiden, wordt er een verkeersregelinstallatie geplaatst zodat de bezoekers veilig gebruik kunnen blijven maken van de parkeergarage.
- De parkeergarage is in deze fase alleen bereikbaar via de Croeselaan/Heycopstraat.

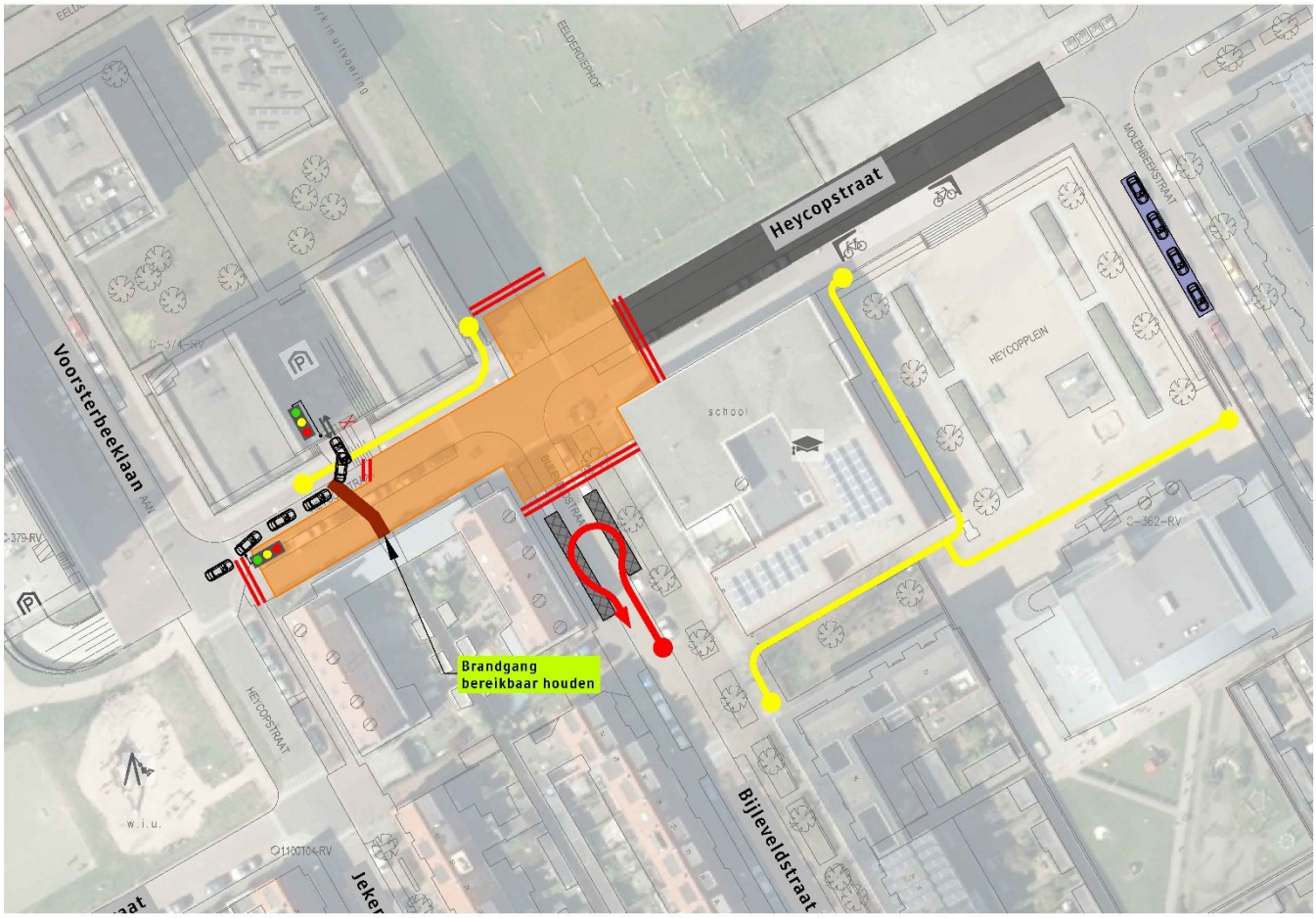
- Bewoners die hun fiets in de parkeergarage stallen kunnen op de gebruikelijk manier de deur blijven openen via het sleutelcontact

Parkeren en laadpalen

- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdelijk elders in de wijk te parkeren.
- De elektrische laadpaal ter hoogte van Heycopstraat 21 wordt per 10 september tijdelijk verwijderd en teruggeplaatst na uitvoering van de werkzaamheden. Alternatieve laadpalen in de buurt:
    - ter hoogte van Heycopstraat 167
    - ter hoogte van hoek Merwedekade/Balijelaan
    - ter hoogte van Voorsterbeeklaan 208

Bijlage 2

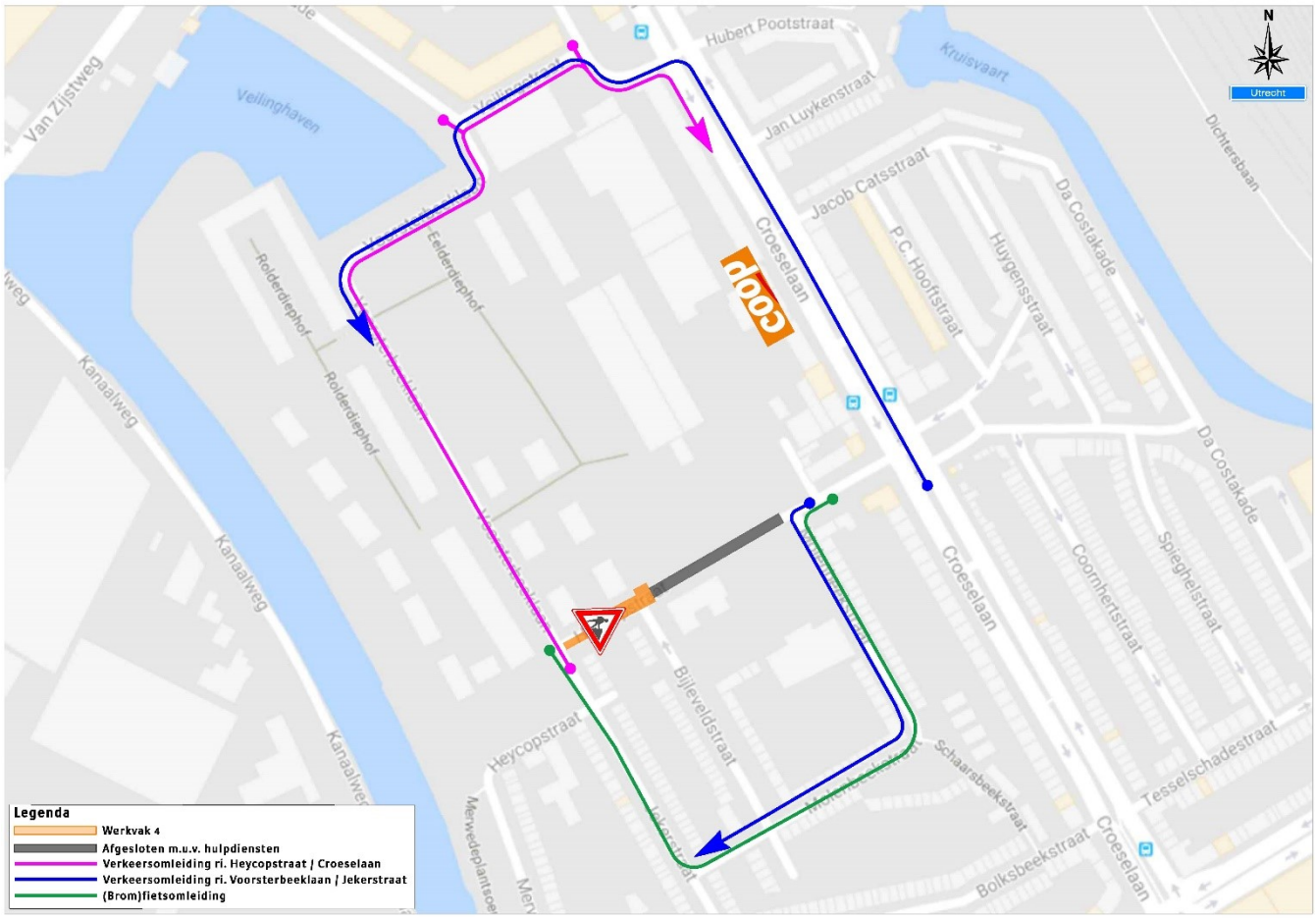
Toelichting werkzaamheden Werkvak 4



Plattegrond van tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie door werkzaamheden in Werkvak 4

- In Werkvak 4 worden de nieuwe leidingen aangelegd via een 'open ontgraving'. Daarbij wordt een sleuf gegraven van ongeveer 3,5 meter breed en 2,5 meter diep waarin de leidingen worden gelegd en vervolgens aan elkaar gelast.
- Ter hoogte van Bijleveldstraat 30 wordt een 'keerlus' gemaakt zodat deze straat deels bereikbaar is voor autoverkeer en automobilisten alsnog kunnen keren en de straat verlaten. Hiervoor wordt het eenrichtingsverkeer van de Bijleveldstraat tijdelijk omgedraaid.
- De keerlus staat op de plattegrond aangegeven in 'rood'.
- De voetgangersomleidingen staan op de plattegrond aangegeven in 'geel'.

Toelichting omleidingsroutes



- Alle omleidingen staan ter plekke aangegeven met verkeersborden.
- (brom)fietsers hebben de keuze om lopend gebruik te maken van de voetgangersomleidingen of gebruik te maken van de omleidingsroute voor verkeer.
- Verkeer dat vanaf de Croeselaan de wijk in wilt rijden, rijdt via de Veilingstraat/Voorsterbeekstraat of via de Heycopstraat/Molenbeekstraat.
- Verkeer dat de wijk uit wilt rijden, rijdt via de Voorsterbeeklaan/Veilingstraat richting de Croeselaan.

Parkeergarage Heycopstraat

- De parkeergarage blijft bereikbaar.
- Gedurende de werkzaamheden is het niet mogelijk om gelijktijdig in en uit te rijden. De garagedeur aan de zijde van de Voorsterbeeklaan wordt buiten gebruik gesteld.
- Om het ingaande en uitgaande verkeer in goede banen te leiden, wordt er een verkeersregelinstallatie geplaatst op de Voorsterbeeklaan en de Jekerstraat zodat de bezoekers veilig gebruik kunnen blijven maken van de parkeergarage.
- De parkeergarage is in deze fase alleen bereikbaar via de Voorsterbeeklaan en Jekerstraat.
- Na afloop van de werkzaamheden wordt alles weer in de oorspronkelijke staat gebracht.

- Bewoners die hun fiets in de parkeergarage stallen kunnen op de gebruikelijk manier de deur blijven openen via het sleutelcontact

Parkeren en laadpalen

- In verband met het uitvoeren van de werkzaamheden vervallen er helaas een aantal parkeerplaatsen. Wij verzoeken u om tijdelijk elders in de wijk te parkeren.
- De elektrische laadpaal ter hoogte van Heycopstraat 21 wordt per 10 september tijdelijk verwijderd en teruggeplaatst na uitvoering van de werkzaamheden. Alternatieve laadpalen in de buurt:
    - ter hoogte van Heycopstraat 167
    - ter hoogte van hoek Merwedekade/Balijelaan
    - ter hoogte van Voorsterbeeklaan 208