

Windpark de Beemden B.V.

JAARVERSLAG 2013

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d.:

28 mei 2014



Windpark de Beemden B.V.

INHOUDSOPGAVE

Verslag van de directie	3
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2013	4
Winst- en verliesrekening over 2013	6
Toelichting op de jaarrekening 2013	7
Overige gegevens	
Controle verklaring onafhankelijke accountant	13
Statutaire regeling betreffende de bestemming van het resultaat	13
Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2013	13
Gebeurtenissen na balansdatum	13

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

*SE*

Windpark de Beemden B.V.

VERSLAG VAN DE DIRECTIE

Op basis van artikel 396 lid 7 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek is geen verslag van de directie opgenomen.

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014



Windpark de Beemden B.V.

BALANS PER 31 DECEMBER 2013  
(na voorgestelde resultaatbestemming)  
(bedragen in duizenden euro's)

ACTIVA

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>VASTE ACTIVA</b>		
Materiële vaste activa	1.	
Machines en installaties	29.386	-
Activa in aanbouw en vooruitbetaald op materiële vaste activa	5.874	28.369
	<u>35.260</u>	<u>28.369</u>
Financiële vaste activa	2.	
Uitgestelde belasting vorderingen	9.081	6.426
Overige vorderingen	578	578
	<u>9.659</u>	<u>7.004</u>
Totaal vaste activa	<u>44.919</u>	<u>35.373</u>
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		
Vorderingen		
Handelsdebiteuren	74	-
Gelieerde maatschappijen	475	283
Overige vorderingen	1.304	3.744
Overlopende activa	571	-
	<u>2.424</u>	<u>4.027</u>
Liquide middelen	3.	
	262	48
Totaal vlottende activa	<u>2.686</u>	<u>4.075</u>
<b>TOTAAL ACTIVA</b>	<u><u>47.605</u></u>	<u><u>39.448</u></u>

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

*SK*

Windpark de Beemden B.V.

BALANS PER 31 DECEMBER 2013  
(na voorgestelde resultaatbestemming)  
(bedragen in duizenden euro's)

PASSIVA

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>EIGEN VERMOGEN</b>	4.	
Geplaatst kapitaal	18	18
Overige reserves	378	19
Totaal eigen vermogen	<u>396</u>	<u>37</u>
<b>VOORZIENINGEN</b>	5.	
Belastinglatentie	7.600	6.433
Amoveringsvoorziening	995	-
Totaal Voorzieningen	<u>8.595</u>	<u>6.433</u>
<b>LANGLOPENDE SCHULDEN</b>	6.	
Gelieerde maatschappijen	36.720	28.595
Overige schulden	1.400	-
Totaal langlopende schulden	<u>38.120</u>	<u>28.595</u>
<b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b>		
Handelscrediteuren	115	1.795
Gelieerde maatschappijen	208	252
Overlopende passiva	171	2.336
Totaal kortlopende schulden	<u>494</u>	<u>4.383</u>
<b>TOTAAL PASSIVA</b>	<u><u>47.605</u></u>	<u><u>39.448</u></u>

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

*SE*

Windpark de Beemden B.V.

WINST- EN VERLIESREKENING 2013  
(bedragen in duizenden euro's)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>BEDRIJFSOPBRENGSTEN</b>		
Netto omzet	4.999	108
Overige bedrijfsopbrengsten	3	-
Som der bedrijfsopbrengsten	<u>5.002</u>	<u>108</u>
<b>BEDRIJFSKOSTEN</b>		
Kosten grond- en hulpstoffen	70	-
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	692	4
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	1.960	-
Overige bedrijfskosten	595	77
Som der bedrijfskosten	<u>3.317</u>	<u>81</u>
<b>BEDRIJFSRESULTAAT</b>	<u>1.685</u>	<u>27</u>
<b>FINANCIELE BATEN EN LASTEN</b>		
Rentelasten van gelieerde maatschappijen	-1.360	-
Overige rentelasten	-54	-
Totaal financiële baten en lasten	<u>-1.414</u>	<u>-</u>
<b>RESULTAAT UIT GEWONE BEDRIJFSUITOEFENING VOOR BELASTINGEN</b>	<u>271</u>	<u>27</u>
<b>BELASTINGEN</b>	88	-7
<b>RESULTAAT NA BELASTINGEN</b>	<u><u>359</u></u>	<u><u>20</u></u>

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014



**TOELICHTING OP DE JAARREKENING 2013**  
(bedragen in duizenden euro's)

**1. Algemene informatie**

Op grond van artikel 396 lid 3 Boek 2 BW is gebruik gemaakt van vrijstellingen in zowel de balans alsmede in de toelichting.

De activiteiten van Windpark de Beemden B.V. ('de vennootschap'), statutair gevestigd te Marten Meesweg 5, 3068 AV te Rotterdam bestaan voornamelijk uit:

Het aanleggen, onderhouden, beheren, exploiteren, financieren en leasen van windmolenparken, alsmede het verrichten van alles wat met het vorenstaande verband houdt in de ruimste zin alsmede houdster en financieringsactiviteiten.

**Groepsverhoudingen**

De vennootschap is (uiteindelijk) een volledige dochteronderneming van Eneco Holding N.V., gevestigd te Rotterdam. De financiële gegevens van de vennootschap zijn opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van Eneco Holding N.V. Een exemplaar van de geconsolideerde jaarrekening van Eneco Holding N.V. kan worden verkregen bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam of via [www.eneco.nl](http://www.eneco.nl).

**2. Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening**

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

De jaarrekening wordt gepresenteerd in euro's. Alle financiële informatie in euro's is afgerond op het dichtstbijzijnde duizendtal.

**Vergelijking met voorgaand jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

**Schattingen**

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van de vennootschap zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

**Bijzondere waardeverminderingen**

Vaste activa met een lange levensduur dienen te worden beoordeeld op bijzondere waardeverminderingen wanneer wijzigingen of omstandigheden zich voordoen die doen vermoeden dat de boekwaarde van een actief niet terugverdiend zal worden. De terugverdienmogelijkheid van activa die in gebruik zijn, wordt bepaald door de boekwaarde van een actief te vergelijken met de geschatte contante waarde van de toekomstige nettokasstromen die het actief naar verwachting zal genereren. Wanneer de boekwaarde van een actief hoger is dan de geschatte contante waarde van de toekomstige kasstromen, worden bijzondere waardeverminderingen verantwoord voor het verschil tussen de boekwaarde en de realiseerbare waarde.

**Deloitte**  
Netto Afnemers B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

### Gelieerde maatschappijen

Onder gelieerde maatschappijen wordt verstaan alle maatschappijen die vanuit het perspectief van Eneco Holding N.V. gezien als dochteronderneming of joint venture kwalificeren.

### **3. Grondslagen voor de waardering van activa en passiva**

#### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment dat het actief gereed is voor gebruik. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De volgende gebruiksduren worden toegepast:

Machines en installaties 15 - 19 jaar

Afschrijving van materiële vaste activa is in de winst en verliesrekening opgenomen op de regel Afschrijvingen op materiële en immateriële vaste activa.

#### **Financiële vaste activa**

De vorderingen op en leningen aan gelieerde maatschappijen alsmede de overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk zijn aan de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

Onder de financiële vaste activa zijn actieve belastinglatenties opgenomen, indien en voor zover het waarschijnlijk is dat realisatie van de belastingclaim te zijner tijd zal kunnen plaatsvinden. Deze actieve latenties zijn gewaardeerd tegen nominale waarde verminderd met bijzondere waardeverminderingverliezen.

#### **Vorderingen**

Vorderingen hebben een looptijd korter dan één jaar, tenzij anders vermeld. Deze vorderingen omvatten ook de bedragen die op de balansdatum per saldo nog moeten worden gefactureerd. Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde verminderd met bijzondere waardeverminderingverliezen.

#### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken worden opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### **Eigen vermogen**

Financiële instrumenten die de juridische vorm hebben van eigenvermogensinstrumenten worden gepresenteerd onder eigen vermogen. Uitkeringen aan houders van deze instrumenten worden in mindering van het eigen vermogen gebracht na aftrek van eventueel hiermee verband houdend voordeel uit hoofde van belasting naar de winst.

Financiële instrumenten die de juridische vorm hebben van een financiële verplichting worden gepresenteerd onder schulden. Rente, dividenden, baten en lasten met betrekking tot deze financiële instrumenten worden in de winst-en-verliesrekening verantwoord als kosten of opbrengsten.

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SE



### **Voorzieningen**

Een voorziening wordt opgenomen als er een bestaande in rechte afdwingbare of feitelijke verplichting van een onzekere omvang of met een onzeker tijdstip bestaat door een gebeurtenis in het verleden en waarvan het waarschijnlijk is, dat de afwikkeling zal leiden tot een uitstroom van middelen. Voorzieningen die binnen een jaar na balansdatum worden afgewikkeld of die van beperkt materieel belang zijn worden opgenomen tegen nominale waarde. Overige voorzieningen worden opgenomen tegen de contante waarde van de verwachte uitgaven. Bij de bepaling van deze uitgaven wordt rekening gehouden met de specifieke risico's ten aanzien van de betreffende verplichting. De contante waarde wordt berekend met een disconteringsvoet voor belasting waarin de actuele marktbeoordeling van de tijdswaarde van geld tot uitdrukking komt. Voor de bepaling van de verwachte uitgaven wordt uitgegaan van redelijk gedetailleerde plannen om daarmee onzekerheden omtrent de omvang te beperken.

#### Voorziening voor latente belastingverplichtingen:

Voor in de toekomst te betalen belastingbedragen uit hoofde van verschillen tussen commerciële en fiscale balanswaarderingen wordt een voorziening getroffen ter grootte van de som van deze verschillen vermenigvuldigd met het geldende belastingtarief.

#### Amoveringsvoorziening:

Voor verwachte uitgaven inzake verwijdering van materiële vaste activa wordt een voorziening gevormd, gebaseerd op een verwijderingsplan.

### **Langlopende schulden**

Opgenomen rentedragende leningen en overige schulden worden gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden opgenomen tegen geamortiseerde kostprijs. De looptijd is korter dan één jaar tenzij anders vermeld.

## **4. Grondslagen voor de bepaling van het resultaat**

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot dat moment in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

### **Belastingen**

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening.

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SE

**TOELICHTING OP DE BALANS**  
(bedragen in duizenden euro's)

**1. Materiële vaste activa**

De machines en installaties betreffen de windparken De Hoevens Beemden en Zwartenbergseweg. De activa in aanbouw betreft het windpark Laakse Vaart.

Het verloop van het is als volgt:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Stand per 1 januari	28.369	477
Investeringen	8.851	27.892
Afschrijvingen	-1.960	-
Stand per 31 december	<u><u>35.260</u></u>	<u><u>28.369</u></u>

In het boekjaar is € 74 (2012: € 284) toerekenbare rente geactiveerd in de materiële vaste activa. In 2013 bedraagt het activeringspercentage 4,5% (2012: 4,5%).

**2. Financiële vaste activa**

De uitgestelde belastinglatentie betreft een vordering op een gelieerde maatschappij ter zake van de vennootschapsbelasting. Deze wordt verrekend zodra de vennootschap winst gaat realiseren.

De overige vordering betreft vooruitbetaalde bedragen inzake grondhuur.

**3. Liquide middelen**

De liquide middelen bestaan uit banktegoeden en contanten en bedragen per 31 december 2013 € 262 (31 december 2012: € 48).

Deze middelen staan per balansdatum ter vrije beschikking.

**4. Eigen vermogen**

Geplaatsd kapitaal

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt € 18, verdeeld in 18.000 gewone aandelen.

Het geplaatste kapitaal is gedurende dit boekjaar niet gewijzigd.

De aandelen zijn in handen van Eneco Wind B.V. De uiteindelijke moedermaatschappij is Eneco Holding N.V.

Het verloop van het Geplaatsd kapitaal is als volgt:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Stand per 1 januari	18	18
Overige	-	-
Stand per 31 december	<u><u>18</u></u>	<u><u>18</u></u>

Overige reserves

Het verloop van de Overige reserves is als volgt:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Stand per 1 januari	19	-1
Ingehouden resultaat	359	20
Overige	-	-
Stand per 31 december	<u><u>378</u></u>	<u><u>19</u></u>

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SE

## 5. Voorzieningen

De voorziening voor latente belastingverplichtingen is overwegend langlopend van aard en betreft een latente schuld jegens een gelieerde maatschappij.

De amoveringsvoorziening houdt verband met de geschatte kosten van de ontmanteling van de windparken en is gevormd ten laste van de materiële vaste activa. Interne specialisten hebben een schatting gemaakt van de afbraak- en afvoerkosten van de turbines, netaansluiting, bekabeling en fundaties. Jaarlijks wordt de voorziening met 6% opgericht, in het boekjaar is € 54 (2012: € 0) onder overige rente lasten verantwoord.

## 6. Langlopende schulden

De schulden met een resterende looptijd van ten hoogste 1 jaar alsmede het kortlopende gedeelte van de langlopende schulden zijn opgenomen onder de kortlopende schulden.

De specificatie van de aflossingsverplichtingen is als volgt:

	2013		
	Totaal	Looptijd > 5 jaar	Rentevoet %
Gelieerde maatschappijen	36.720	36.720	4,50%
Overige schulden	1.400	622	
	<u>38.120</u>	<u>37.342</u>	
	2012		
	Totaal	Looptijd > 5 jaar	Rentevoet %
Gelieerde maatschappijen	28.595	28.595	4,50%
	<u>28.595</u>	<u>28.595</u>	

De overige schulden betreft de energie investeringsaftrek en deze valt in 10 jaar vrij te gunste van de belastingen. In het boekjaar is € 156 (2012: € 0) vrijgevallen ten gunste van de belastingen.

## 7. Financiële instrumenten

Voor de toelichting van primaire financiële instrumenten wordt verwezen naar de specifieke postgewijze toelichting.

## 8. Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

### (a) Inkoopverplichtingen

Per balansdatum zijn verplichtingen voor investeringen in materiële vaste activa aangegaan voor een totaal bedrag van ongeveer € 6.394.

### (b) Fiscale eenheid

De vennootschap is onderdeel van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting waarvan Eneco Holding N.V. aan het hoofd staat. De vennootschap is aansprakelijk voor schulden van de fiscale eenheid.

### (c) Huurverplichtingen

De verplichtingen uit hoofde van lease- en huurverplichtingen bedragen in totaal ongeveer € 7.578 en eindigen in 2032. De termijnen van de verplichtingen uit hoofde van lease- en huurcontracten die in het komende jaar vervallen bedragen ongeveer € 368. De termijnen die na 5 jaar vervallen bedragen ongeveer € 5.496.

(d) Verplichtingen uit serviceovereenkomst Vestas

Serviceovereenkomst met Vestas eindigt in 2032 maar is iedere 5 jaar opzegbaar. De verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst die in het komende jaar vervallen zijn ongeveer € 518.

De verplichtingen over de eerste periode van 5 jaar zijn ongeveer € 2.090.

## 9. Personeelsaantallen

De vennootschap had gedurende 2013, evenals in 2012, geen werknemers in dienst.

## Ondertekening

Rotterdam, 28 mei 2014

Het bestuur van Windpark de Beemden B.V., vertegenwoordigd door

Eneco Wind B.V.

Vertegenwoordigd door G.A.J. Dubbeld

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

*SE*

Windpark de Beemden B.V.

OVERIGE GEGEVENS  
(bedragen in duizenden euro's)

**Controle verklaring onafhankelijke accountant**

Hiervoor wordt verwezen naar de hierna opgenomen verklaring.

**Statutaire regeling betreffende de bestemming van het resultaat**

In artikel 23 van de statuten van de vennootschap staat het volgende opgenomen betreffende de resultaat bestemming:

23.1 De winst die in een boekjaar is behaald, staat ter beschikking van de algemene vergadering.

23.2 Uitkering van winst geschiedt na de vaststelling van de jaarrekening waaruit blijkt dat zij geoorloofd is.

**Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2013**

De directie stelt aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders voor het resultaat over het boekjaar 2013 ten bedrage van € 359 te verrekenen met de overige reserves.

**Gebeurtenissen na balansdatum**

De directie is voornemens om in 2014 een obligatielening ter grootte van € 10.000 uit te geven en om een leningovereenkomst aan te gaan met een derde partij voor € 3.000.

De directie is voornemens om het eigen vermogen te versterken met circa € 13.500 middels een informele kapitaalstorting vanuit Eneco Wind BV .

**Deloitte.**

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.  
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SE