

Windpark de Beemden B.V.

JAARVERSLAG 2012

De in dit jaarverslag 2012 opgenomen jaarrekening 2012 betreft een jaarrekening die is gewijzigd ten opzichte van de eerder vastgestelde en gedeponeerde jaarrekening 2012. Voor een nadere toelichting wordt verwezen naar pagina 7 van dit jaarverslag.

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014



Windpark de Beemden B.V.

INHOUDSOPGAVE

Verslag van de directie	3
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2012	4
Winst- en verliesrekening over 2012	6
Toelichting op de jaarrekening 2012	7
Overige gegevens	
Controle verklaring onafhankelijke accountant	13
Statutaire regeling betreffende de bestemming van het resultaat	13
Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2012	13
Gebeurtenissen na balansdatum	13

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SE

Windpark de Beemden B.V.

VERSLAG VAN DE DIRECTIE

Op basis van artikel 396 lid 7 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek is geen verslag van de directie opgenomen.

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014



Windpark de Beemden B.V.
BALANS PER 31 DECEMBER 2012
 (na voorgestelde resultaatbestemming)
 (bedragen in duizenden euro's)

ACTIVA

	2012	2011
VASTE ACTIVA		
Materiële vaste activa	1.	
Activa in aanbouw en vooruitbetaald op materiële vaste activa	28.369	477
	28.369	477
Financiële vaste activa	2.	
Uitgestelde belasting vorderingen	6.426	213
Overige vorderingen	578	-
	7.004	213
Totaal vaste activa	35.373	690
VLOTTENDE ACTIVA		
Vorderingen		
Geleerde maatschappijen	283	-
Overige vorderingen	3.744	91
	4.027	91
Liquide middelen	3.	
	48	49
Totaal vlottende activa	4.075	140
TOTAAL ACTIVA	39.448	830

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
 Behorend bij controleverklaring d.d.:

28 mei 2014

SE

Windpark de Beemden B.V.

BALANS PER 31 DECEMBER 2012
(na voorgestelde resultaatbestemming)
(bedragen in duizenden euro's)

PASSIVA

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
EIGEN VERMOGEN	4.	
Geplaast kapitaal	18	18
Overige reserves	19	-1
Totaal eigen vermogen	<u>37</u>	<u>17</u>
VOORZIENINGEN	5.	
Belastinglatentie	6.433	213
Totaal Voorzieningen	<u>6.433</u>	<u>213</u>
LANGLOPENDE SCHULDEN	6.	
Gelieerde maatschappijen	28.595	600 *
Totaal langlopende schulden	<u>28.595</u>	<u>600</u>
KORTLOPENDE SCHULDEN		
Handelscrediteuren	1.795	-
Gelieerde maatschappijen	252	-
Overlopende passiva	2.336	-
Totaal kortlopende schulden	<u>4.383</u>	<u>-</u>
TOTAAL PASSIVA	<u><u>39.448</u></u>	<u><u>830</u></u>

*) De cijfers over 2011 zijn geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met 2012 mogelijk te maken.

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d.:

28 mei 2014

SE

Windpark de Beemden B.V.

WINST- EN VERLIESREKENING 2012
(bedragen in duizenden euro's)

	<u>2012</u>	<u>Geen accountants- controle toegepast. 2011</u>
BEDRIJFSOPBRENGSTEN		
Netto omzet	108	-
Som der bedrijfsopbrengsten	<u>108</u>	<u>-</u>
BEDRIJFSKOSTEN		
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	4	-
Overige bedrijfskosten	77	1
Som der bedrijfskosten	<u>81</u>	<u>1</u>
BEDRIJFSRESULTAAT	<u>27</u>	<u>-1</u>
FINANCIELE BATEN EN LASTEN		
Rentelasten van gelieerde maatschappijen	-	-
Overige rentelasten	-	-
Totaal financiële baten en lasten	<u>-</u>	<u>-</u>
RESULTAAT UIT GEWONE BEDRIJFSUITOEFENING VOOR BELASTINGEN	<u>27</u>	<u>-1</u>
BELASTINGEN	-7	-
RESULTAAT NA BELASTINGEN	<u><u>20</u></u>	<u><u>-1</u></u>

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014



TOELICHTING OP DE JAARREKENING 2012
(bedragen in duizenden euro's)

1. Algemene informatie

Op grond van artikel 396 lid 3 Boek 2 BW is gebruik gemaakt van vrijstellingen in zowel de balans alsmede in de toelichting.

In april 2014 heeft de vennootschap een gewijzigde jaarrekening opgesteld ten opzichte van de reeds vastgestelde en gedeponeerde jaarrekening 2012 welke was gedateerd op 5 november 2013. De reden voor de gewijzigde jaarrekening is dat de vennootschap in 2014 voornemens is een obligatielening uit te geven waarvoor een door een onafhankelijke accountant gecontroleerde jaarrekening benodigd is.

De activiteiten van Windpark de Beemden B.V. ('de vennootschap'), statutair gevestigd te Marten Meesweg 5, 3068 AV te Rotterdam bestaan voornamelijk uit:

Het aanleggen, onderhouden, beheren, exploiteren, financieren en leasen van windmolenparken, alsmede het verrichten van alles wat met het vorenstaande verband houdt in de ruimste zin alsmede houdster en financieringsactiviteiten.

Groepsverhoudingen

De vennootschap is (uiteindelijk) een volledige dochteronderneming van Eneco Holding N.V., gevestigd te Rotterdam. De financiële gegevens van de vennootschap zijn opgenomen in de geconsolideerde jaarrekening van Eneco Holding N.V. Een exemplaar van de geconsolideerde jaarrekening van Eneco Holding N.V. kan worden verkregen bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam of via www.eneco.nl.

2. Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

De jaarrekening wordt gepresenteerd in euro's. Alle financiële informatie in euro's is afgerond op het dichtstbijzijnde duizendtal.

Stelselwijziging

In 2012 is de presentatie van schulden en vorderingen op groepsmaatschappijen, participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen aangepast. Hoewel Titel 9 BW 2 onderscheid maakt in groepsmaatschappijen enerzijds en participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen anderzijds kiest Eneco er uit praktische overwegingen voor om dit niet nader uit te splitsen. Voor deze jaarrekening wordt onder vorderingen en schulden op gelieerde maatschappijen verstaan alle maatschappijen die vanuit het perspectief van Eneco Holding N.V. gezien als dochteronderneming of joint venture kwalificeren. Deze wijziging heeft geen impact op resultaat en vermogen. Voor de vergelijkbaarheid is ook de presentatie van de cijfers over 2011 hiervoor aangepast.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar.

Deloitte
Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden,
Behorend bij controleverklaring d.d.:

28 mei 2014

SE

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van de vennootschap zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Bijzondere waardeverminderingen

Vaste activa met een lange levensduur dienen te worden beoordeeld op bijzondere waardeverminderingen wanneer wijzigingen of omstandigheden zich voordoen die doen vermoeden dat de boekwaarde van een actief niet terugverdiend zal worden. De terugverdienmogelijkheid van activa die in gebruik zijn, wordt bepaald door de boekwaarde van een actief te vergelijken met de geschatte contante waarde van de toekomstige nettokasstroom die het actief naar verwachting zal genereren.

Wanneer de boekwaarde van een actief hoger is dan de geschatte contante waarde van de toekomstige kasstromen, worden bijzondere waardeverminderingen verantwoord voor het verschil tussen de boekwaarde en de realiseerbare waarde.

Gelieerde maatschappijen

Onder gelieerde maatschappijen wordt verstaan alle maatschappijen die vanuit het perspectief van Eneco Holding N.V. gezien als dochteronderneming of joint venture kwalificeren.

3. Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment dat het actief gereed is voor gebruik. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

De volgende gebruiksduren worden toegepast:

Machines en installaties 15 - 19 jaar

Financiële vaste activa

De vorderingen op en leningen aan gelieerde maatschappijen alsmede de overige vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke gelijk zijn aan de nominale waarde, onder aftrek van noodzakelijk geachte voorzieningen.

Onder de financiële vaste activa zijn actieve belastinglatenties opgenomen, indien en voor zover het waarschijnlijk is dat realisatie van de belastingclaim te zijner tijd zal kunnen plaatsvinden. Deze actieve latenties zijn gewaardeerd tegen nominale waarde verminderd met bijzondere waardevermindervingsverliezen.

Vorderingen

Vorderingen hebben een looptijd korter dan één jaar, tenzij anders vermeld. Deze vorderingen omvatten ook de bedragen die op de balansdatum per saldo nog moeten worden gefactureerd. Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde verminderd met bijzondere waardevermindervingsverliezen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken worden opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

Eigen vermogen

Financiële instrumenten die de juridische vorm hebben van eigenvermogensinstrumenten worden gepresenteerd onder eigen vermogen. Uitkeringen aan houders van deze instrumenten worden in mindering van het eigen vermogen gebracht na aftrek van eventueel hiermee verband houdend voordeel uit hoofde van belasting naar de winst.

Financiële instrumenten die de juridische vorm hebben van een financiële verplichting worden gepresenteerd onder schulden. Rente, dividenden, baten en lasten met betrekking tot deze financiële instrumenten worden in de winst-en-verliesrekening verantwoord als kosten of opbrengsten.

Voorzieningen

Een voorziening wordt opgenomen als er een bestaande in rechte afdwingbare of feitelijke verplichting van een onzekere omvang of met een onzeker tijdstip bestaat door een gebeurtenis in het verleden en waarvan het waarschijnlijk is, dat de afwikkeling zal leiden tot een uitstroom van middelen. Voorzieningen die binnen een jaar na balansdatum worden afgewikkeld of die van beperkt materieel belang zijn worden opgenomen tegen nominale waarde. Overige voorzieningen worden opgenomen tegen de contante waarde van de verwachte uitgaven. Bij de bepaling van deze uitgaven wordt rekening gehouden met de specifieke risico's ten aanzien van de betreffende verplichting. De contante waarde wordt berekend met een disconteringsvoet voor belasting waarin de actuele marktbeoordeling van de tijdswaarde van geld tot uitdrukking komt. Voor de bepaling van de verwachte uitgaven wordt uitgegaan van redelijk gedetailleerde plannen om daarmee onzekerheden omtrent de omvang te beperken.

Voorziening voor latente belastingverplichtingen:

Voor in de toekomst te betalen belastingbedragen uit hoofde van verschillen tussen commerciële en fiscale balanswaarderingen wordt een voorziening getroffen ter grootte van de som van deze verschillen vermenigvuldigd met het geldende belastingtarief.

Langlopende schulden

Opgenomen rentedragende leningen en overige schulden worden gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden opgenomen tegen geamortiseerde kostprijs. De looptijd is korter dan één jaar tenzij anders vermeld.

4. Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot dat moment in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Belastingen

De vennootschapsbelasting wordt berekend tegen het geldende tarief over het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekening volgens de jaarrekening en de fiscale winstberekening.

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden,
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SK

TOELICHTING OP DE BALANS
(bedragen in duizenden euro's)

1. Materiële vaste activa

De activa in aanbouw betreffen de windparken De Hoevens Beemden en Zwartenbergseweg.

Het verloop van het is als volgt:

	2012	2011
Stand per 1 januari	477	-
Investeringen	27.892	477
Afschrijvingen	-	-
Stand per 31 december	<u>28.369</u>	<u>477</u>

In het boekjaar is € 284 (2011: € 0) toerekenbare rente geactiveerd in de materiële vaste activa. In 2012 bedraagt het activeringspercentage 4,5%.

2. Financiële vaste activa

De uitgestelde belastinglatentie betreft een vordering op een gelieerde maatschappij ter zake van de vennootschapsbelasting. Deze wordt verrekend zodra de vennootschap winst gaat realiseren.

De overige vordering betreft vooruitbetaalde bedragen inzake grondhuur.

3. Liquide middelen

De liquide middelen bestaan uit banktegoeden en contanten en bedragen per 31 december 2012 € 48 (31 december 2011: € 49).

Deze middelen staan per balansdatum ter vrije beschikking.

4. Eigen vermogen

Geplaatsd kapitaal

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt € 18, verdeeld in 18.000 gewone aandelen.

Het geplaatste kapitaal is gedurende dit boekjaar niet gewijzigd.

De aandelen zijn in handen van Eneco Wind B.V. De uiteindelijke moedermaatschappij is Eneco Holding N.V.

Het verloop van het Geplaatsd kapitaal is als volgt:

	2012	2011
Stand per 1 januari	18	18
Overige	-	-
Stand per 31 december	<u>18</u>	<u>18</u>

Overige reserves

Het verloop van de Overige reserves is als volgt:

	2012	2011
Stand per 1 januari	-1	-
Ingehouden resultaat	20	-1
Overige	-	-
Stand per 31 december	<u>19</u>	<u>-1</u>

5. Voorzieningen

De voorziening voor latente belastingverplichtingen is overwegend langlopend van aard en betreft een latente schuld jegens een gelieerde maatschappij.

Deloitte
Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

[Handwritten signature]

6. Langlopende schulden

De schulden met een resterende looptijd van ten hoogste 1 jaar alsmede het kortlopende gedeelte van de langlopende schulden zijn opgenomen onder de kortlopende schulden.

De specificatie van de aflossingsverplichtingen is als volgt:

	2012		
	Totaal	Looptijd > 5 jaar	Rentevoet %
Gelieerde maatschappijen	28.595	28.595	4,50%
	<u>28.595</u>	<u>28.595</u>	
	2011		
	Totaal	Looptijd > 5 jaar	Rentevoet %
Gelieerde maatschappijen	600	600	4,50%
	<u>600</u>	<u>600</u>	

7. Financiële instrumenten

Voor de toelichting van primaire financiële instrumenten wordt verwezen naar de specifieke postgewijze toelichting.

8. Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

(a) Inkoopverplichtingen

Per balansdatum zijn verplichtingen voor investeringen in materiële vaste activa aangegaan voor een totaal bedrag van ongeveer € 1.936.

(b) Fiscale eenheid

De vennootschap is onderdeel van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting waarvan Eneco Holding N.V. aan het hoofd staat. De vennootschap is aansprakelijk voor schulden van de fiscale eenheid.

(c) Huurverplichtingen

De verplichtingen uit hoofde van lease- en huurverplichtingen bedragen in totaal ongeveer € 8.122 en eindigen in 2032. De termijnen van de verplichtingen uit hoofde van lease- en huurcontracten die in het komende jaar vervallen bedragen ongeveer € 511. De termijnen die na 5 jaar vervallen bedragen ongeveer € 5.826.

(d) Verplichtingen uit serviceovereenkomst Vestas

Serviceovereenkomst met Vestas eindigt in 2032 maar is iedere 5 jaar opzegbaar. De verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst die in het komende jaar vervallen zijn ongeveer € 510. De verplichtingen over de eerste periode van 5 jaar zijn ongeveer € 2.550.

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SE

9. Personeelsaantallen

De vennootschap had gedurende 2012, evenals in 2011, geen werknemers in dienst.

Ondertekening

Rotterdam, 28 mei 2014.

Het bestuur van Windpark de Beemden B.V., vertegenwoordigd door

Eneco Wind B.V.
Vertegenwoordigd door G.A.J. Dubbeld

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014



Windpark de Beemden B.V.

OVERIGE GEGEVENS
(bedragen in duizenden euro's)

Controle verklaring onafhankelijke accountant

Hiervoor wordt verwezen naar de hierna opgenomen verklaring.

Statutaire regeling betreffende de bestemming van het resultaat

In artikel 23 van de statuten van de vennootschap staat het volgende opgenomen betreffende de resultaat bestemming:

23.1 De winst die in een boekjaar is behaald, staat ter beschikking van de algemene vergadering.

23.2 Uitkering van winst geschiedt na de vaststelling van de jaarrekening waaruit blijkt dat zij geoorloofd is.

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2012

De directie stelt aan de Algemene Vergadering van Aandeelhouders voor het resultaat over het boekjaar 2012 ten bedrage van € 20 te verrekenen met de overige reserves.

Gebeurtenissen na balansdatum

In september 2013 is besloten om het windpark Laakse Vaart te ontwikkelen.

In januari is het park Hoevense Beemden operationeel gegaan en in februari is het windpark Zwartenbergseweg operationeel gegaan.

De directie is voornemens om in 2014 een obligatielening ter grootte van € 10.000 uit te geven en om een leningovereenkomst aan te gaan met een derde partij voor € 3.000.

De directie is voornemens om het eigen vermogen te versterken met circa € 13.500 middels een informele kapitaalstorting vanuit Eneco Wind BV .

Deloitte.

Deloitte Accountants B.V.

Voor identificatiedoeleinden.
Behorend bij controleverklaring d.d. :

28 mei 2014

SE