



# Nieuwsbrief

December 2022

In deze nieuwsbrief leest u meer over werkzaamheden in de Haringpackersstraat en Taandersstraat

## Werkzaamheden riolering en stadsverwarming in de Haringpackersstraat en Taandersstraat

**Vanaf maandag 9 januari tot half november 2023 werken de gemeente Rotterdam en Eneco in de Haringpackersstraat en de Taandersstraat. We vervangen het riool en leggen stadsverwarming aan. In deze nieuwsbrief leest u wat er gaat gebeuren. Op pagina 3 vindt u een plattegrond met de werkgebieden en de planning.**

Bospolder-Tussendijken is een van de eerste vijf wijken in Rotterdam die van het aardgas af kunnen. Aansluiten op stadsverwarming is in Bospolder-Tussendijken een goede oplossing om aardgasvrij te worden.

### Wat gaan we doen?

De straat gaat open om het riool te vervangen en om stadsverwarming aan te leggen. Tegelijkertijd vervangt Stedin enkele leidingen. Ook verleggen KPN en Evides enkele leidingen. Zo hoeft de straat maar één keer open. Na deze werkzaamheden maken we de straat weer zoals hij was.

Huurders van Havensteder zijn akkoord met de overstap van aardgas naar stadsverwarming. Als de stadsverwarming in de straat is aangelegd, worden in de loop van volgend jaar de woningen van Havensteder aangesloten op de stadsverwarming.

De gemeente benadert eigenaar-bewoners, particuliere verhuurders en VvE's of zij ook op stadsverwarming aangesloten willen worden.

De buizen van de stadsverwarming komen tot onder de woningen. De aannemer moet hiervoor in de hal van het

gebouw of soms in een woning zijn. Havensteder en de aannemer laten u dat weten als dat gaat gebeuren.

### Planning

De planning ziet er op dit moment zo uit:

#### Haringpackersstraat

Van 9 januari 2023 tot half november 2023.

#### Taandersstraat

Van 6 maart 2023 tot half oktober 2023.

Van maandag 31 juli tot maandag 14 augustus 2023 werken we niet aan het riool en de stadsverwarming in verband met de zomervakantie.

### Bereikbaarheid

Van 9 januari tot half november 2023 is de **Haringpackersstraat** afgesloten voor fietsers en automobilisten.

Het is de planning om de **Taandersstraat** van 6 maart tot half oktober 2023 af te sluiten voor fietsers en automobilisten.

De **krusning Taandersstraat – Rösener Manzstraat** en de **krusning Haringpackersstraat – Rösener Manzstraat** zijn tijdens de werkzaamheden allebei een keer afgesloten voor fietsers en automobilisten. Per kruising duurt dit een tot twee weken. We weten nu nog niet precies wanneer de



kruisingen worden afgesloten. We laten u dat op tijd weten met borden op straat.

De woningen, bedrijven en scholen blijven bereikbaar voor voetgangers. Waar dat nodig is leggen we loopplanken om de voetpaden bereikbaar te houden.

### Parkeren

Tijdens de werkzaamheden kunt u niet parkeren in de Taandersstraat en Haringpakersstraat.

In het opgebroken gebied leggen we rijplaten. Deze zijn voor de brandweer en ambulance. Zij moeten bij nood elke woning kunnen bereiken. Het is verboden om op deze rijplaten te parkeren.

Heeft u een invalidenparkeerplaats? Stuur dan een e-mail naar [KorfmakersstraatSB@rotterdam.nl](mailto:KorfmakersstraatSB@rotterdam.nl). We zoeken dan in overleg met u tijdelijk een andere parkeerplaats.

### Huisvuil

Tijdens de werkzaamheden kunt u de afvalcontainers in de Haringpakersstraat en Taandersstraat niet gebruiken. Daarom plaatsen we tijdelijk bovengrondse afvalcontainers aan beide uiteinden van de straat, buiten de werkvakken. Op de plattegrond op pagina 3 ziet u waar ze komen te staan. We vragen u het afval in deze containers weg te gooien.

### Werktijden en hinder

Om ervoor te zorgen dat de straten maar een keer open moeten, werken we tegelijkertijd aan het riool en de stadsverwarming. Daarbij werken we in beide straten op hetzelfde moment. Zo zijn we sneller klaar.

De werktijden zijn van maandag tot en met vrijdag van 07.00 uur tot 16.00 uur. Het werk kan (geluids)overlast veroorzaken. Wij doen ons best deze overlast zoveel mogelijk te beperken. Door slecht weer of andere omstandigheden kan het werk langer duren. Als de planning heel erg verandert, laten we u dat weten.

### Bijzondere omstandigheden

Bij een bijzondere gebeurtenis zoals een verhuizing of overlijden doen we ons best om de straat tijdelijk toegankelijk te maken. Neem hiervoor contact met ons op via [KorfmakersstraatSB@rotterdam.nl](mailto:KorfmakersstraatSB@rotterdam.nl).

### Bouwkundige vooropname

Vlak voordat de werkzaamheden starten, kunt u een bouwkundige vooropname van uw woning laten maken. De aannemers van het riool en de stadsverwarming werken zorgvuldig. Toch kan er wel eens iets misgaan. Bureau Fides Expertise doet in opdracht van de gemeente onderzoek. Daarin leggen ze vast wat de toestand van uw huis op dat moment is, zowel van binnen als van buiten. Mocht er door

de werkzaamheden schade ontstaan dan kunt u met het onderzoek bewijzen dat die schade er eerder nog niet was.

Particuliere woningeigenaren en Havensteder ontvangen hierover bericht van bureau Fides Expertise BV. Huurt u de woning? Dan neemt Fides Expertise contact op met uw verhuurder.

Uiteraard is de vooropname voor u gratis.

### Blijf op de hoogte

Heeft u een smartphone of tablet? Scan de QR-code onderaan de pagina en download de app 'Rotterdam Aan de slag!'. Volg dit project via Bospolder-Tussendijken Aardgasvrij en ontvang een melding als er nieuws is.

### Vragen en meer informatie

#### Over de werkzaamheden:

Vragen, opmerkingen of klachten over de werkzaamheden in de straat kunt u mailen naar [KorfmakersstraatSB@rotterdam.nl](mailto:KorfmakersstraatSB@rotterdam.nl)

#### Over stadsverwarming:

Voor informatie over de werkzaamheden van Eneco kunt u mailen naar [werkenaanwarmte@eneco.com](mailto:werkenaanwarmte@eneco.com) of bellen met 088 – 895 55 00.

#### Vragen aan Havensteder:

Vragen over uw woning en het aardgasvrij maken van de woningen kunt mailen naar [aardgasvrijbotu@havensteder.nl](mailto:aardgasvrijbotu@havensteder.nl) of bellen met 010 - 890 25 25.

#### Over aardgasvrij BoTu:

Meer informatie over Bospolder-Tussendijken Aardgasvrij vindt u op de website [www.duurzaam010.nl/botu](http://www.duurzaam010.nl/botu). U kunt ook mailen naar [botu.aardgasvrij@rotterdam.nl](mailto:botu.aardgasvrij@rotterdam.nl) of bellen met 010 - 267 90 06.

U bent ook van harte welkom om al uw vragen over Bospolder-Tussendijken Aardgasvrij persoonlijk te stellen in de **warme buurthuiskamer op Haringpakersstraat 69** tijdens de spreekuren van Eneco, Havensteder en de gemeente Rotterdam.

Havensteder:	maandag tussen 13.00 en 15.00 uur
Eneco:	maandag tussen 15.00 en 16.00 uur
Gemeente Rotterdam:	woensdag tussen 13.00 en 16.00 uur

In verband met de kerstvakantie gaan de spreekuren van maandag 19 december 2022 tot en met woensdag 4 januari 2023 niet door.

