

Uit bedrijf laten nemen stadswarmte-aansluiting

Voor kleinverbruikers met een aansluiting van maximaal 100 kW

Per 1 januari 2026

Als u geen gebruik meer wilt maken van de levering van stadswarmte aan uw woning/pand, dan kunt u de levering tijdelijk uit bedrijf laten nemen, permanent uit bedrijf laten nemen of de aansluiting inclusief leidingen volledig laten verwijderen. In dit document vindt u de voorwaarden.

Artikel 1. De warmtelevering tijdelijk uit bedrijf laten nemen

U kunt uw warmtelevering tijdelijk uit bedrijf laten nemen. Bijvoorbeeld als uw huurder geen gebruik wil maken van warmtelevering of als uw woning/pand tijdelijk leeg staat.

1. Als u de warmte-levering tijdelijk uit bedrijf laat nemen, dan sluiten wij de warmtevoorziening in uw woning/pand af en vergrendelen we de warmte-afleverset. De leidingen van het stadswarmtenet naar uw woning/pand en warmteafleverset blijven intact, zodat het mogelijk blijft om op een later moment de warmtelevering weer in bedrijf te nemen. Een her aansluiting wordt kosteloos uitgevoerd.
2. De kosten voor het tijdelijk uit bedrijf laten nemen van de warmtelevering zijn € 620,44 inclusief btw. U ontvangt hiervoor een offerte van ons.
3. De warmtelevering tijdelijk uit bedrijf laten nemen kan gedurende een periode van maximaal 2 jaar (aaneengesloten). Na deze periode heeft u de keuze uit de volgende opties:
 - a. De warmtelevering weer in bedrijf laten nemen.
 - b. De warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen zoals omschreven in Artikel 2.
 - c. De warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen, inclusief het verwijderen van de leidingen zoals omschreven in Artikel 3.

Artikel 2. De warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen

U kunt uw warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen. Bijvoorbeeld als u er voor kiest om uw woning/pand op een andere manier te verwarmen. Door te kiezen voor de optie genoemd in artikel 2, geeft u toestemming dat de aansluiting en leidingen mogen blijven liggen.

1. De kosten voor het permanent uit bedrijf laten nemen zijn € 3.904,26 inclusief btw. U ontvangt hiervoor een offerte van ons.
2. We streven ernaar om een veilige technische oplossing te kiezen waarbij we uw woning/pand in de toekomst kosteloos weer op het warmtenet kunnen aansluiten, door de warmteleidingen te laten liggen. Als dit niet mogelijk is verwijderen we de gehele installatie én de leidingen alsnog. Aan het opnieuw aansluiten op het warmtenet zijn – in geval van volle-

dige verwijdering – kosten verbonden.

3. De in artikel 2.2 genoemde voorkeursoplossing is onder voorbehoud van goedkeuring door de betrokken gemeente dat de warmteleidingen bij toepassing van deze methode mogen blijven liggen. Indien deze goedkeuring niet wordt verkregen van de betreffende gemeente, dan zullen wij zorg dragen voor de vergoeding van de aanvullende kosten voor het verwijderen van de warmteleidingen.
4. Eneco behoudt zich het recht om op ieder moment de leidingen alsnog weg te nemen. Het opnieuw aansluiten is dan ook niet meer kosteloos mogelijk.

Artikel 3. De warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen, inclusief het verwijderen van de leidingen

U kunt uw warmtelevering permanent uit bedrijf laten nemen en er voor kiezen om de aansluiting en leidingen te laten verwijderen. Bijvoorbeeld als u er voor kiest om uw woning/pand op een andere manier te verwarmen of omdat u uw woning/pand wilt verbouwen. In dat geval haalt Eneco alle warmteleidingen weg die vanaf het warmtenet naar uw woning/pand lopen. Ook worden de warmteafleverset en warmtemeter verwijderd.

De kosten voor het permanent uit bedrijf laten nemen van de warmtelevering, inclusief het verwijderen van de leidingen worden gebaseerd op daadwerkelijke kosten, met een maximum van € 12.786,30 inclusief btw. U ontvangt hiervoor een offerte van ons.

Artikel 4. Voorwaarden

Op uw warmtelevering zijn de 'Algemene Voorwaarden Warmte Eneco 2014 voor kleinverbruikers met een aansluiting van maximaal 100 kW' van toepassing. De voorwaarden voor het afsluiten en verwijderen van uw warmteaansluiting staan in Artikel 3, lid 2.

Uit bedrijf laten nemen stadswarmte-aansluiting
Voor kleinverbruikers met een aansluiting van maximaal 100 kW
Per 1 januari 2026

Artikel 5. Toepasbaarheid

Dit beleid is conform de warmtewet. De Autoriteit consument en markt (ACM) stelt jaarlijks de maximum tarieven vast. Onze tarieven zijn nooit hoger dan de wettelijk vastgestelde tarieven voor het afsluiten. De genoemde tarieven in deze procedure gelden vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026.

Artikel 6. Wijzigingen

Wijziging van deze procedure kan door Eneco op redelijke gronden geschieden op basis van gewijzigde wet- en regelgeving, veranderende marktomstandigheden of wegens voortschrijdend inzicht.